

Создано: 01.02.2026 в 22:57

Обновлено: 03.02.2026 в 17:55

<https://move.ru/objects/9288663676>

Ярославна Алексеева, Isaev Estate

79850557092, 7985289

4041

Москва, улица 800-летия Москвы, 30

20 600 000 ₽

Москва, улица 800-летия Москвы, 30

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица 800-летия Москвы](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

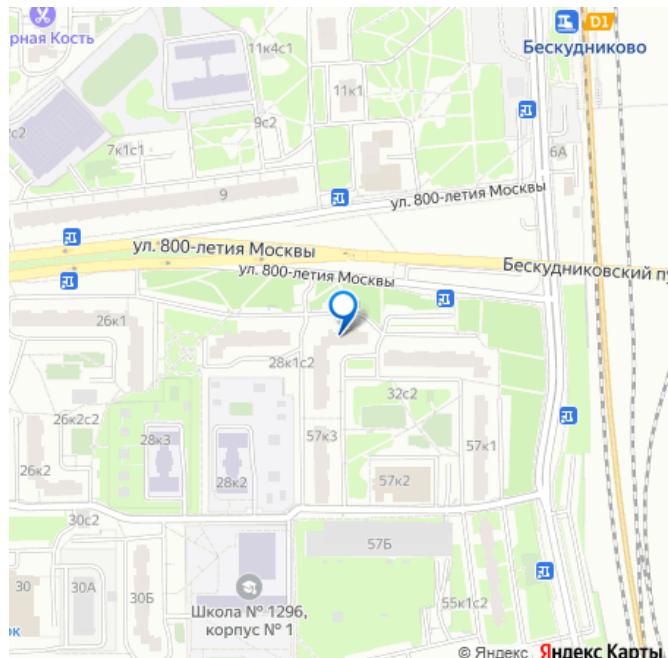
13 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: 17-этажный панельный дом, год постройки 1991 г., пассажирский лифт -1, грузовой 1. Типовая серия П44. Управляющая компания ЖСК «ДЕГУНИНО-2». Имеется мусоропровод. Парковка наземная О

КВАРТИРЕ: 2-комнатная квартира распащенка в Москве. Общая площадь 58,4 кв. м, жилая площадь 33,7 кв.м, расположена на 3 этаже 17-этажного панельного дома. В квартире отличная кухня площадью 12,9 кв.м., со встроенным холодильником и посудомоечной машиной. Во всей квартире и на лоджии установлены двухкамерные стеклопакеты.

Планировка включает в себя: 2 изолированные комнаты, кухню, раздельный санузел, застекленную и утепленную лоджию. Полы в комнатах - ламинат, на кухне и коридоре - плитка. Высота потолков — 2,64 м. Планировка квартиры позволяет удобно разместить мебель и технику, чтобы максимально использовать пространство.

Окна смотрят и во двор, и на улицу.

Покупателю остается кухонный гарнитур с техникой ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности от дома находятся поликлиника, школы, детские сады и магазины, что делает

этот район удобным для жизни. Очень тихий зеленый район, рядом парк Северные Дубки с прогулочными дорожками, обустроены спортивные и детские площадки. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, что значительно упрощает повседневные дела. До МЦД Бескудниково всего 5 мин пешком, до метро Яхромская 15 мин пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, ДКП 2014, не единственная собственность. Ограничений, обременений нет, в квартире никто не прописан. Продажа свободная



