

Создано: 30.01.2026 в 15:01

Обновлено: 30.01.2026 в 14:15

Москва, Симферопольский проезд, 7к1

**26 800 000 ₽**

Москва, Симферопольский проезд, 7к1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

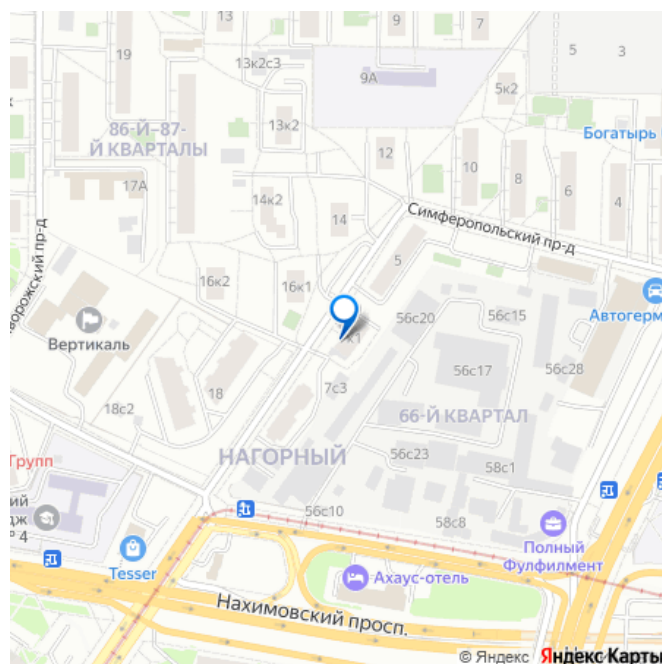
да

<https://move.ru/objects/9288664007>

**ОКИРИОН-недвижимость, ОКИРИОН-недвижимость**

**79153863078**

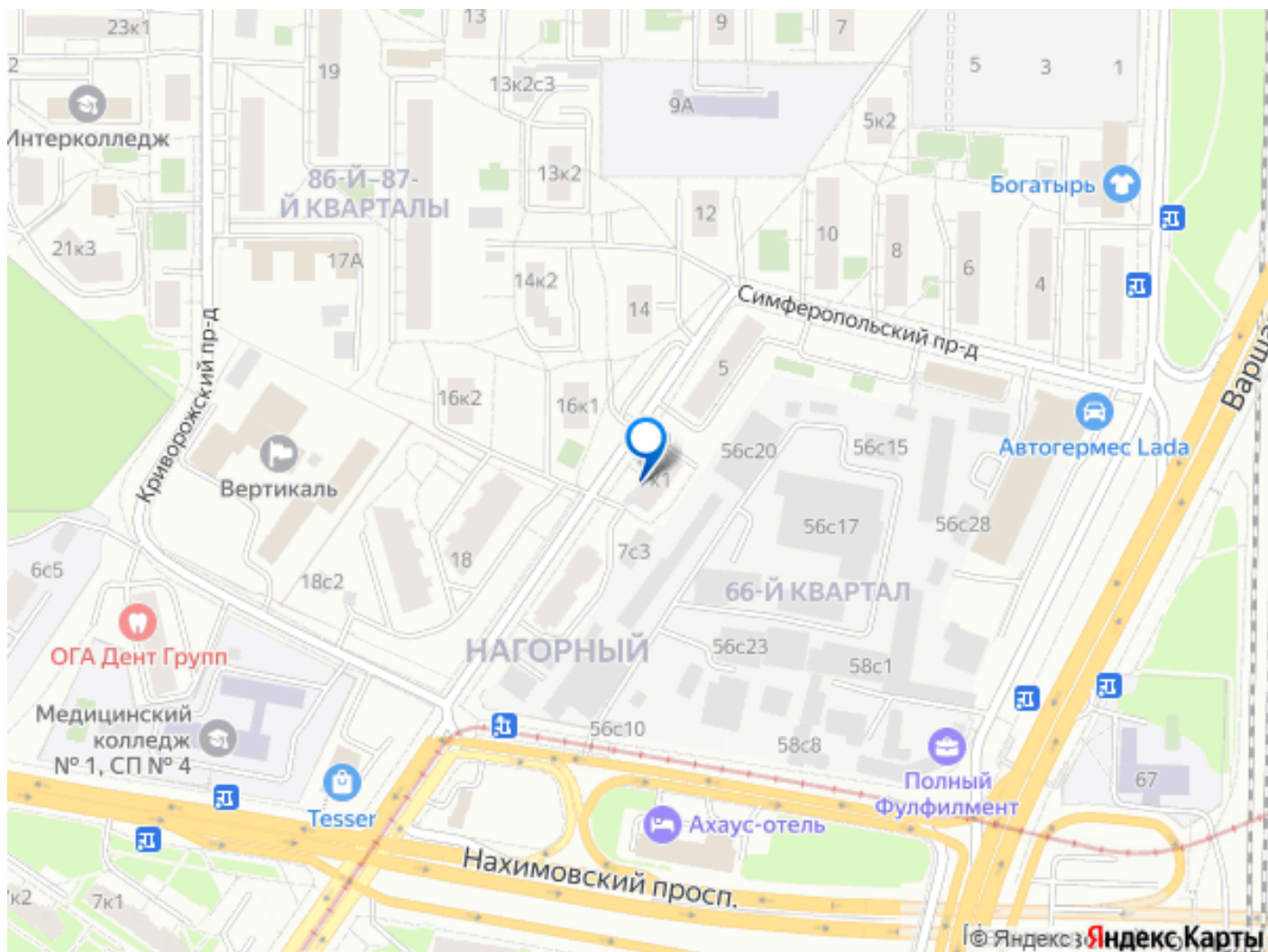
для заметок



## Описание

Продается просторная, видовая квартира с панорамными окнами в новом, малоквартирном (всего 66 квартир) доме с подземным паркингом всего на 26 мест. Территория дома огорожена, своя детская современная площадка, выход из подъезда на две стороны, двери подъезда с автоматическим открыванием, маломестный подземный паркинг. Дом экспериментального проекта, монолитный, обложен клинкерным кирпичом, использованы качественные строительные и отделочные материалы, фирменные лифты, шлагбаумы и ворота DoorHan. В квартире выполнен качественный ремонт, встроенная кухня с бытовой техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, холодильник, телевизор). В ванной комнате стиральная и сушильная машина, встроенные шкафы-купе - все входит в стоимость квартиры и остается в ней. Комнаты изолированные, в большой комнате - эркер, в маленькой комнате панорамное окно с выходом на панорамную лоджию, отдельный сан.узел, просторный коридор. За квартирой закреплено (в собственности) 2 машины/места, цена аренды или продажи обсуждается отдельно. Квартира юридически и физически свободна. Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник. Оперативные показы, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России