

Создано: 03.02.2026 в 16:49

Обновлено: 09.02.2026 в 16:49

<https://move.ru/objects/9288996682>

Малика Кадиева, Whitewill

79862639737

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

39 200 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

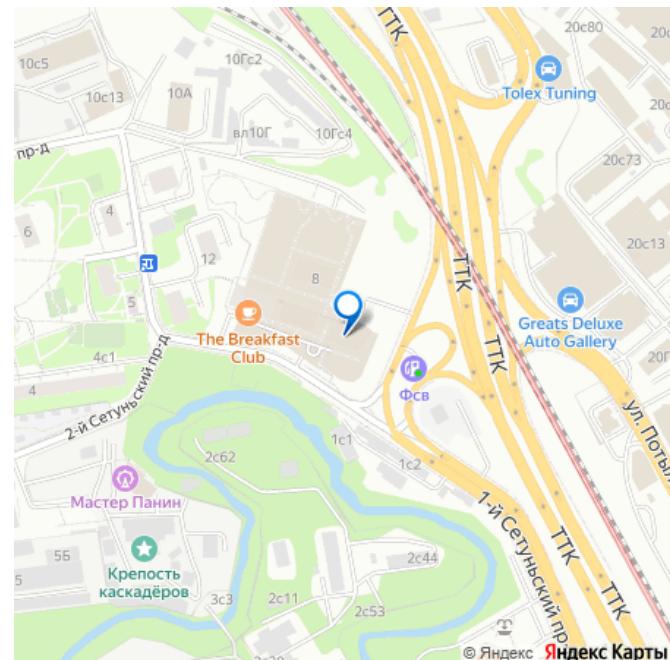
12 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

40/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт, парковка

Описание

Видовая квартира с одной спальней общей площадью 59 м² в комплексе премиум-класса Hide в Раменках. Квартира с предчистовой отделкой white box расположена на 40 этаже в корпусе 1. Возможная планировка: кухня-гостиная, спальня, ванная комната, холл.

Широкие панорамные окна в пол, много естественного света. Открываются живописные виды на город, Москву-реку, «Лужники», МГУ. Главное о доме. HIDE — три башни у реки Сетунь с панорамными видами на Москву-реку и Воробьёвы горы.

Архитектура подчёркнута стеклом от пола до потолка, поэтому квартиры наполнены светом. В лобби — мягкие кресла и отделка камнем, атмосфера спокойствия ощущается с порога. Территорию сделали приватной и добавили прогулочные зоны. Для автомобилей есть подземный паркинг, а ночью башни подсвечиваются и становятся частью городского пейзажа. Главное о локации. Жизнь у реки Сетунь даёт ощущение уединённости в зелёном районе.

По утрам жители гуляют по яблоневому саду и дорожкам Сетуньского лесопарка. Дети ходят в школу 74 или в образовательный комплекс «Запад», малыши — в частный детский сад «Утро». Днём удобно съездить в парк Новодевичьи Пруды или в музей на Поклонной горе, до которых всего несколько минут. Для спорта рядом работает комплекс «ВАБТ», а для встреч и отдыха есть кафе и

студии в округе. Вечером жители возвращаются домой, чтобы провести время в английском парке с амфитеатром и дорожками для прогулок. Комментарий эксперта. Меня зовут Малика Кадиева — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 323 172.



