

🕒 Создано: 05.02.2026 в 11:49

Обновлено: 05.02.2026 в 10:52

Собственник

79118271849

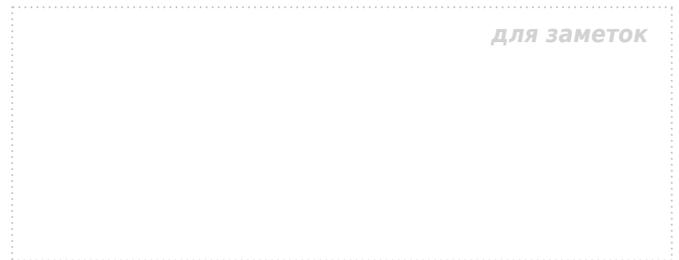
Москва, проспект Магеллана, 2

16 900 000 ₺

Москва, проспект Магеллана, 2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

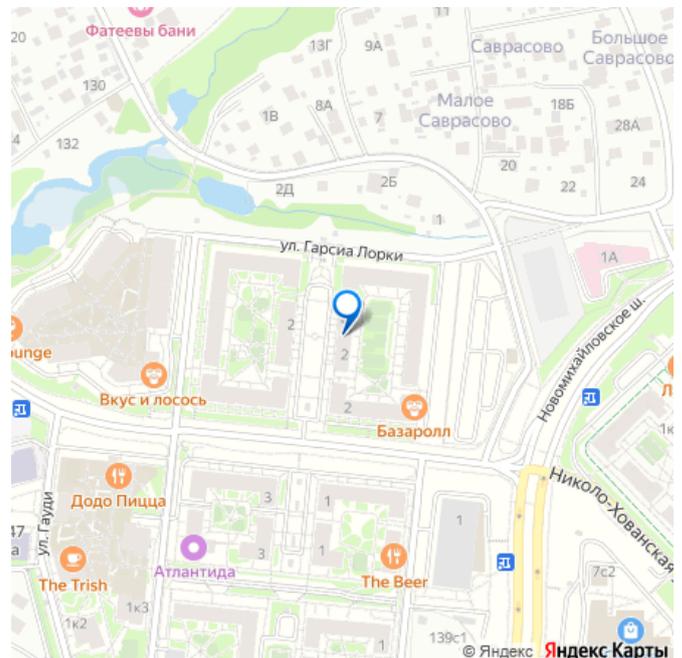
11 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

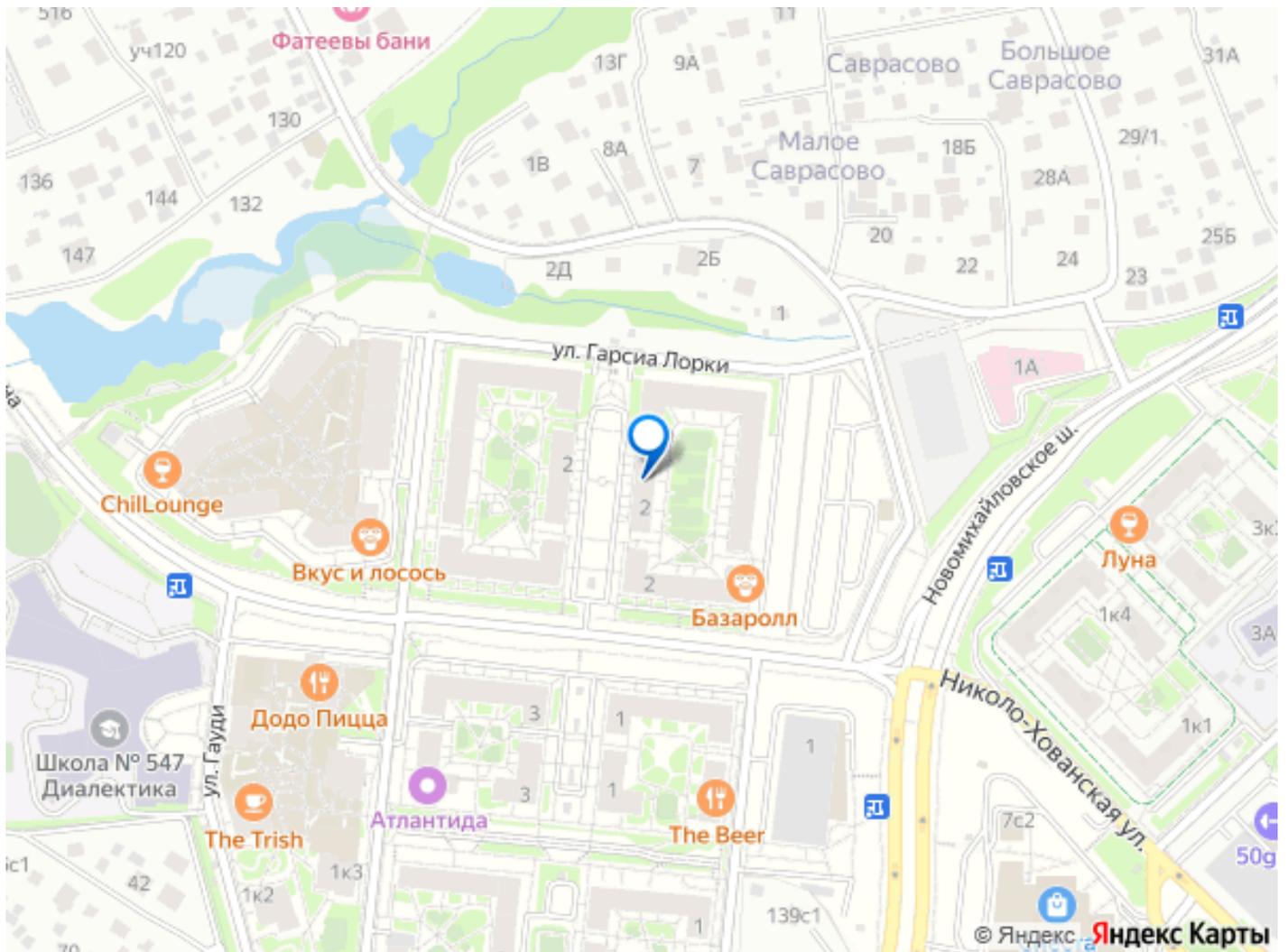
Покупка в ипотеку

да

Описание

Продам просторную, 2-х комнатную квартиру - распашонку на среднем этаже, в современном жилом комплексе ЖК Испанские Кварталы. Окна выходят во двор и на улицу с открытым видом на коттеджный поселок! г. Москва, метро Прокшино (красная ветка, Сокольническая линия). Квартира светлая, но требуется косметический ремонт! Расположена на 7 этаже 15-этажного дома, построенного в 2020 году, общая площадь квартиры 59 кв.м. (без учёта лоджии) В квартире выполнен качественный ремонт с использованием импортных материалов по дизайн проекту. Шумоизоляция стен, тёплые полы, качественная электрика, трубы Rehau! Большая гостиная с большой кухонной зоной 35,9 кв.м. Двери высота 2,30, дорогая сантехника Grohe. Полы - качественный ламинат, кухонная мебель современная со встроенной техникой! Гарнитур+5 единиц встроенной техники, 3 платяных шкафа (шкаф-купе, шкаф спальня + кровать + балкон шкаф, обувница). Дом находится в центре ЖК где расположены большое количество магазинов, кафе, ресторанов, ТЦ и другая необходимая инфраструктура. Рядом с домом располагается детские сады, 3 достойные школы! Закрытая территория, пропускная система входа, детские площадки, и многое необходимое для комфортного проживания. Транспортная доступность: 20 минут пешком до метро Прокшино. Удобный выезд с Киевского и с Калужского шоссе. 1 собственник, куплена за наличные у застройщика! Без обременений и использования материнского капитала.





Move.ru - вся недвижимость России