

Создано: 09.02.2026 в 10:19

Обновлено: 09.02.2026 в 10:20

<https://move.ru/objects/9289400379>

**АН Владис, Владис**

**79851278046**

**Москва, Гродненская улица, 9**

**25 950 000 ₽**

Москва, Гродненская улица, 9

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Гродненская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

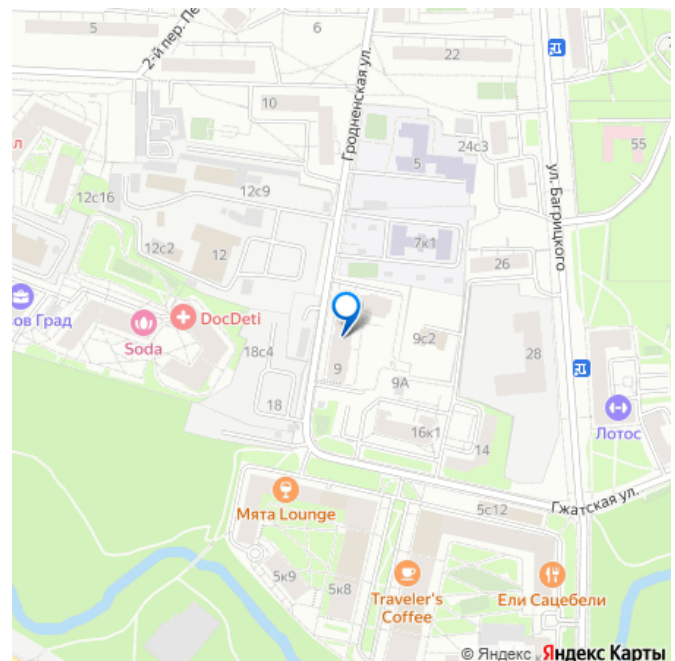
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

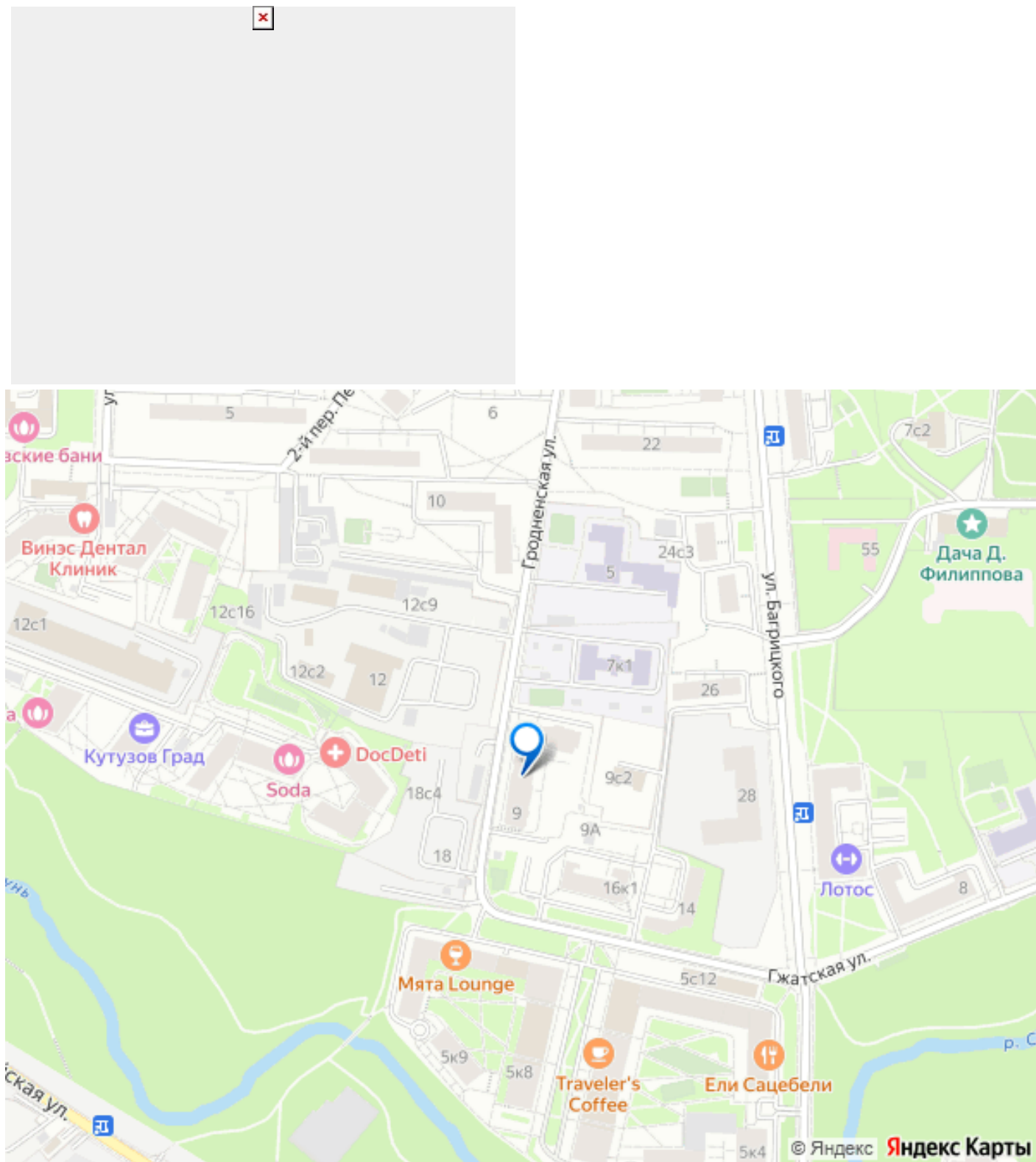


## Описание

Код объекта: 1898307. Предлагаем вашему вниманию эксклюзивное предложение!!! 5 километров до Кремля!!! Двухкомнатную квартиру расположенную в районе престижного Кутузовского проспекта, на первой линии самого большого природного заказника Москвы «Долина реки Сетунь»: - респектабельное западное направление — правительственная скоростная трасса; - свой спуск к природному заказнику площадью 700 гектаров, самый крупный парк на западе Москвы; - парк «Поклонная гора»; - «Азбука вкуса», World Class и Ломоносовская школа поблизости; - стильный объект культурного наследия с ретейлом на территории квартала; - благоустроенные дворы с детскими площадками, воркаут-зонами, местами отдыха; - рядом мед.клиника, детские сады, школы Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе на Гродненской улице! Квартира расположена на 17 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии позволяет наслаждаться свежим воздухом. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь, 10 кв. м — кухня. Евроремонт выполнен с использованием качественных материалов, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Расположение квартиры — не угловое, что обеспечивает хорошую освещённость и

вентиляцию. В доме есть подземная парковка, где можно безопасно оставлять автомобиль. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Агентам просьба не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России