

🕒 Создано: 03.04.2026 в 17:08

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 17:43

Москва, Университетский проспект, 6К3

35 900 000 ₺

Москва, Университетский проспект, 6К3

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

<https://move.ru/objects/9293330508>

Дмитрий Лощинин, Isaev Estate

**79851480726,7915040
3605**

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

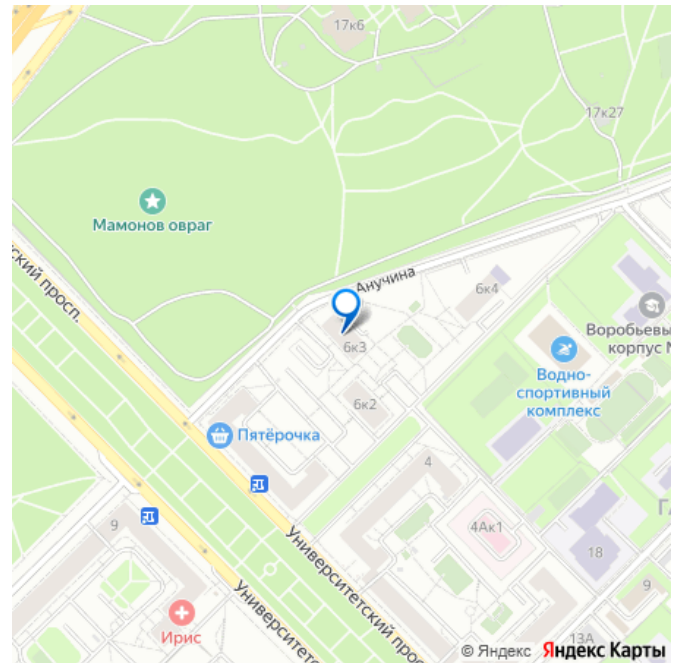
8.6 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

8/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

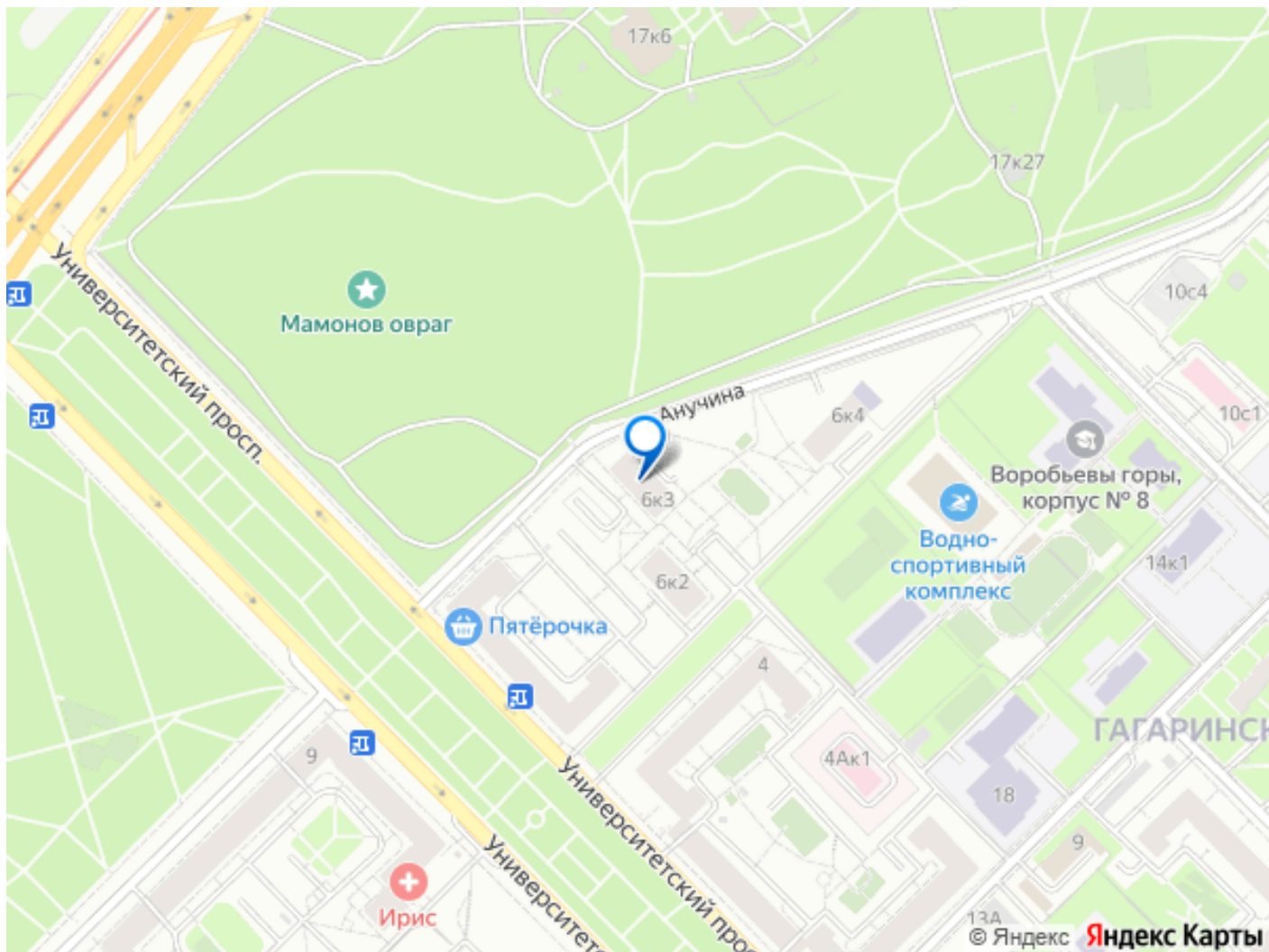
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: Кирпичный дом по индивидуальному проекту, ранее здание ЦК КПСС, 1965 года постройки. 14-этажное здание с железобетонными перекрытиями, двумя пассажирскими лифтами, консьержем и мусоропроводом. Расположен в одном из самых зеленых и престижных районов Москвы — на Воробьевых горах. КВАРТИРА: С современным евроремонтом, полностью укомплектована мебелью (мебель остается). Удобное планировочное решение с изолированными комнатами: две комнаты (25.2 м² и 11.9 м²), кухня 8.6 м², отдельный санузел. Окна выходят во двор, с верхних этажей открывается вид на главное здание МГУ. Квартира светлая, расположена на 8 этаже из 14. ИНФРАСТРУКТУРА: Объект расположен в 15-18 минутах пешком от станций метро Воробьевы горы и Университет. Район отличается живописной природой, экологией и развитой социальной инфраструктурой. В шаговой доступности: Воробьевы горы, Дворец пионеров, МГУ, смотровая площадка, парк, бассейн, четыре престижные школы и кружки для детей. Удобный выезд на Ленинский проспект и проспект Вернадского. ДОКУМЕНТЫ: Наследство 2006 г. Свободная продажа, без обременений. Несовершеннолетние собственники и прописанные отсутствуют.







Move.ru - вся недвижимость России