

🕒 Создано: 05.04.2026 в 15:53

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 15:47

**Москва, улица Академика Королева, 23**

**26 600 000 ₺**

Москва, улица Академика Королева, 23

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

4/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

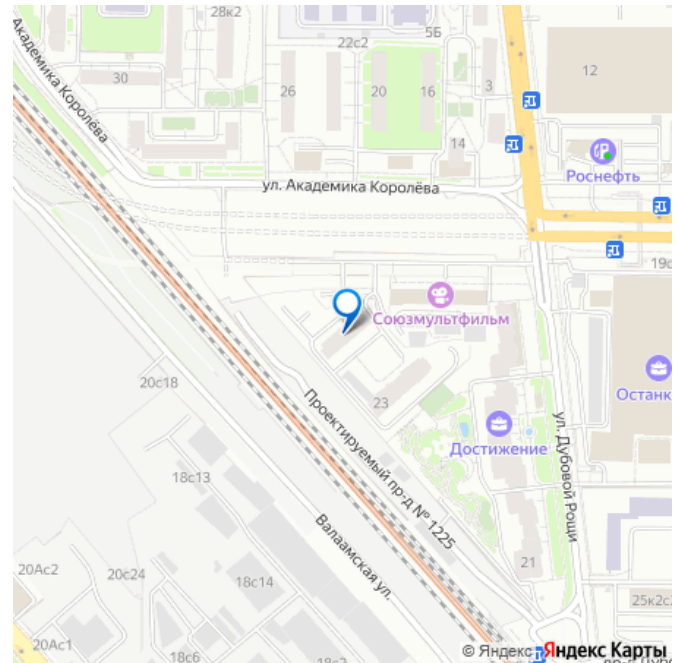
лоджия

<https://move.ru/objects/9293358231>

**Майя Джумакеева, Isaev Estate**

**79168477814,7986374  
5383**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

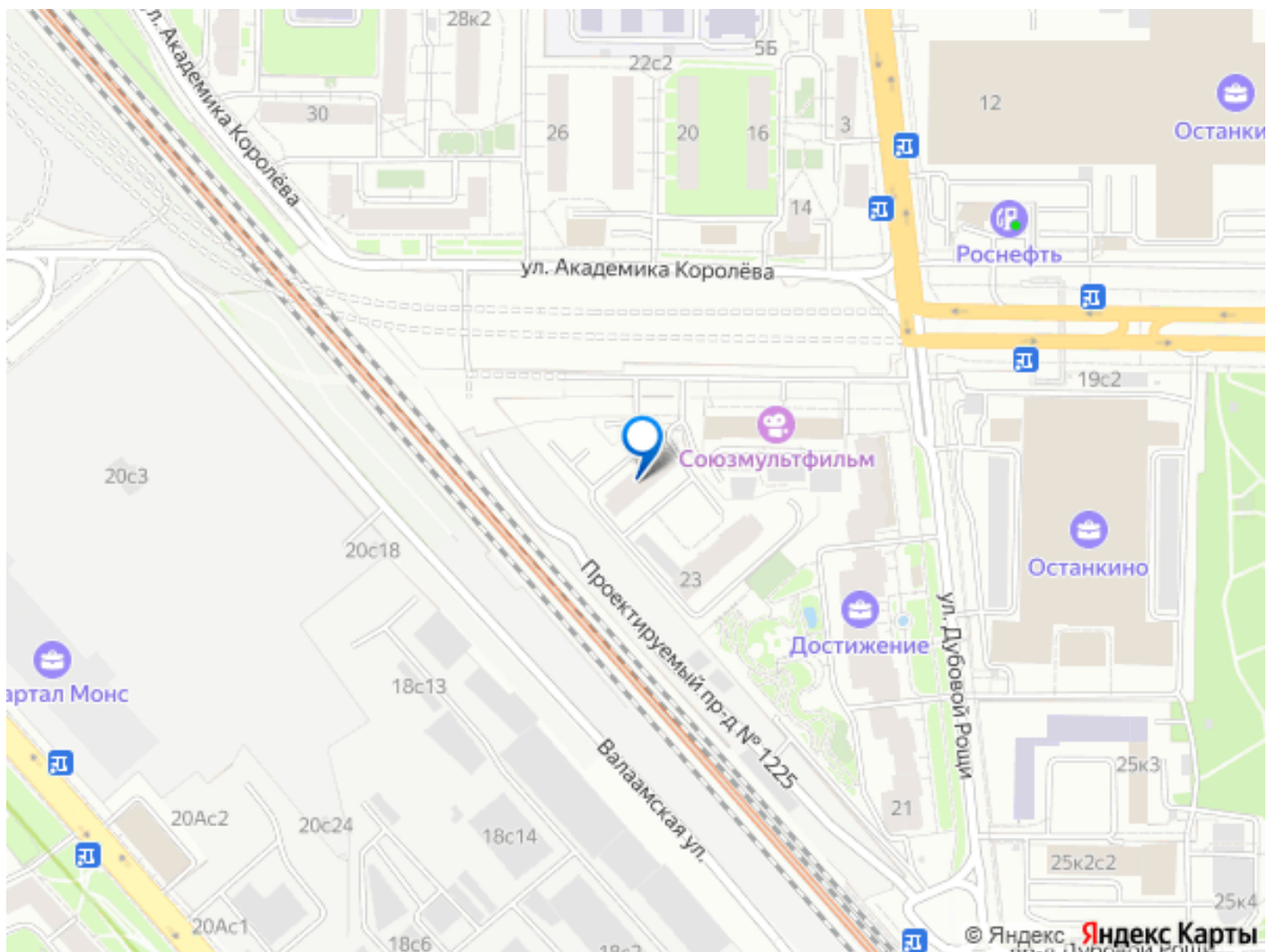
ДОМ: Монолитный дом 2025 года постройки, 23 этажа (квартира на 4-м этаже). Проект Умный дом. Два пассажирских и один грузовой лифт. Консьерж, мусоропровод

КВАРТИРА: 2-комнатная, 59 м<sup>2</sup> (жилая 36 м<sup>2</sup>, кухня 12 м<sup>2</sup>). Изолированные комнаты, два санузла (совмещённый + отдельный) — идеально для семьи. Высота потолков 2,7 м, панорамные окна во двор, застеклённая лоджия. Евроремонт, натяжные потолки, тёплый пол под плиткой. Полная комплектация: кухонный гарнитур, мебель для хранения и спальные места. Техника: холодильник, стиральная машина. В квартире никто не жил — заезжай и живи.

ИНФРАСТРУКТУРА: Двор с детской и спортивной площадками. Подземный паркинг. Район граничит с Главным ботаническим садом РАН и Останкинским парком — благоприятный микроклимат и чистейший воздух. В шаговой доступности Ботанический сад и Останкинский парк — прогулочные зоны, спорт, свежий воздух.

ДОКУМЕНТЫ: Один собственник. Возможна ипотека. Все документы в порядке, собственник готов к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России