

Создано: 02.09.2025 в 11:20

Обновлено: 14.01.2026 в 20:07

<https://move.ru/objects/9286414529>

Собственник

**79862482681**

Москва, Варшавское шоссе, 37АК1

**33 000 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 37АК1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

20/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

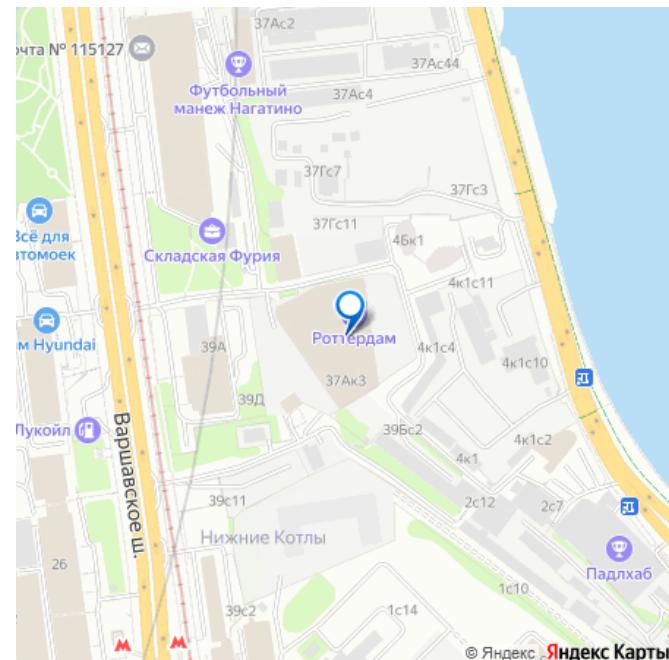
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс. **Яндекс Карты**

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Прямой вид на воду - видовая квартира в ЖК Rotterdam (Роттердам)! корпус 2.2 .

Подчистовая отделка White-box. Высокая степень готовности ЖК! Срочная продажа !!!!

До метро Нагатинская 5 минут пешком.

Функциональная планировка: -кухня-гостиная + лоджия -спальня 14.6 Квм -спальня 11.2

квм - санузел 4 квм - санузел 4.3 квм -

гардеробная - холл + прихожая ЖК

Роттердам расположен на набережной

Москва-реки в районе Нагатино-Садовники. В

окружении — парки, торговые и деловые

центры, школы и детские сады, а также

большой спортивный кластер.



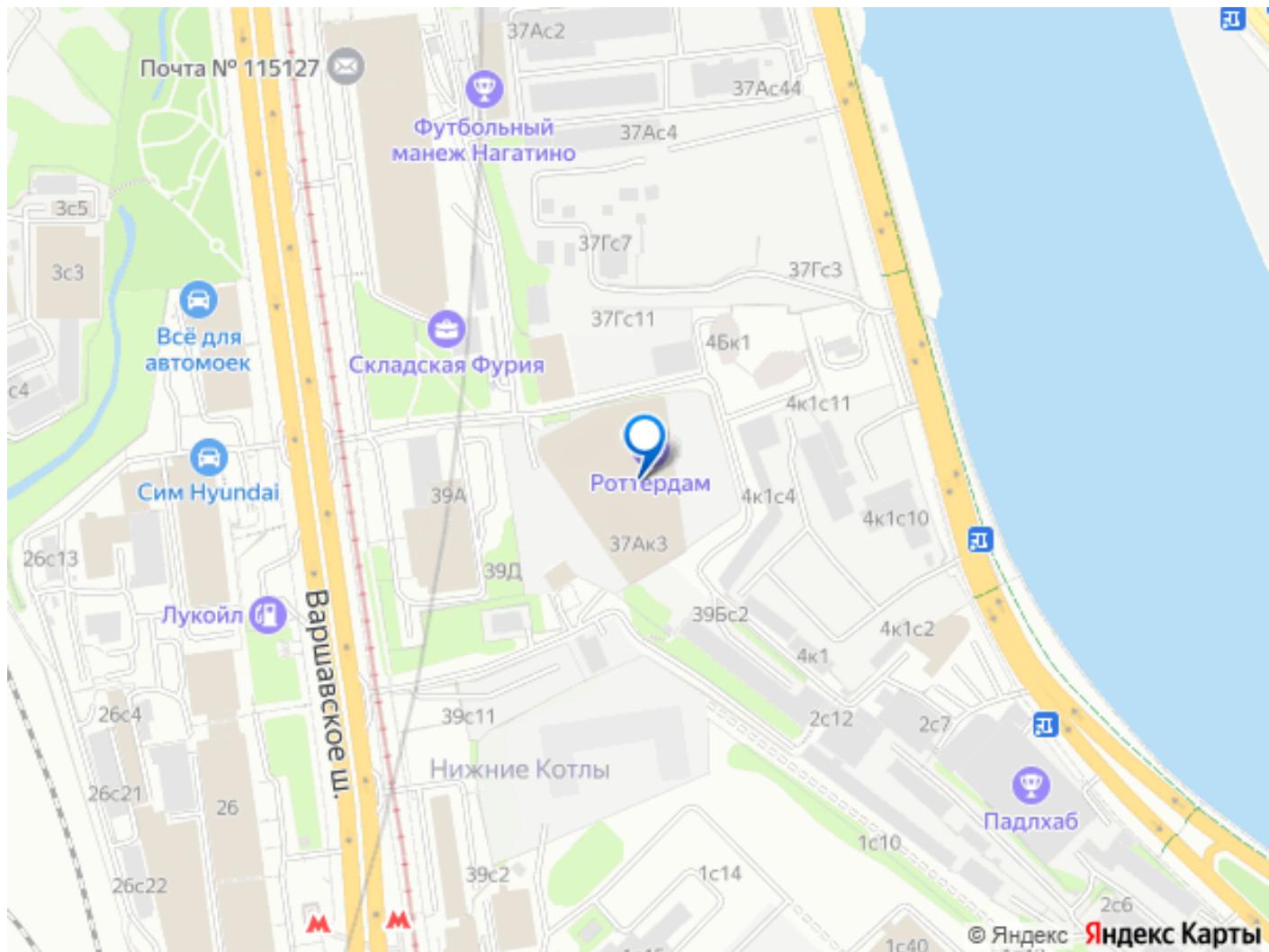
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России