

Создано: 18.12.2025 в 17:35

Обновлено: 11.02.2026 в 17:43

<https://move.ru/objects/9287530260>

Собственник

**79850150991**

Москва, Ленинградское шоссе, 108

**24 000 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 108

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

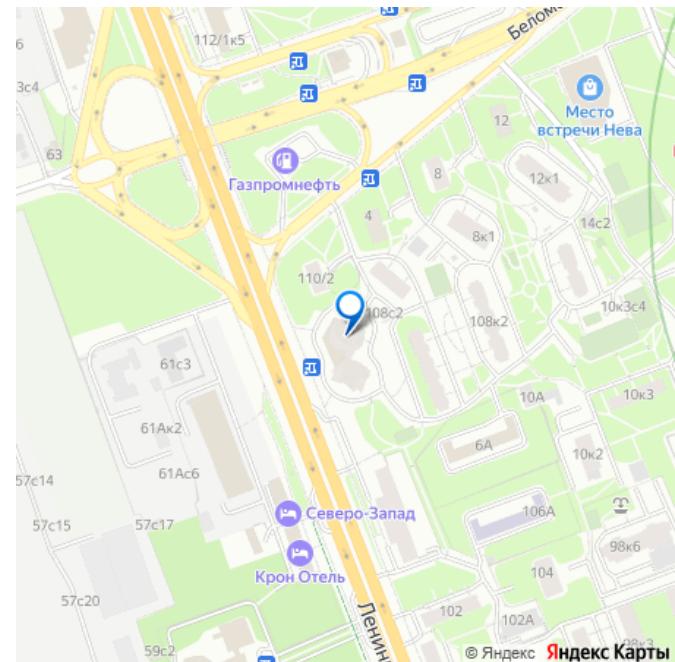
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

27/32



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

За объект уже внесли аванс Продаётся светлая двухкомнатная квартира 60,1 м<sup>2</sup> на 27 этаже 32-этажного дома. Главная особенность — просторная утеплённая лоджия с панорамным остеклением площадью 14 кв.м., которую текущий владелец использует как полноценную спальню с самым лучшим видом! 1 собственник более 10 лет, без обременений. Преимущества и планировка: Фактически три зоны: две изолированные комнаты + отдельная утеплённая лоджия с видом на Москву-реку. Идеально под спальню, кабинет, зону отдыха или детскую. Отличная планировка: кухня 10 м<sup>2</sup>, одна комната — 12 м (можно использовать как гостиную или спальню), вторая — 21 м большего размера. В квартире есть темная комната ( 3м.) для хранения вещей. Готова к заезду: продаётся практически без мебели, но остаётся кухонный гарнитур. Лоджия уже утеплена — не нужно вкладываться. Выход на лоджию из кухни и из комнаты. Отличная транспортная доступность: всего 2 остановки до метро Беломорская. Рассмотрю ипотеку. Агентам и риелторам просьба не звонить!

☒

☒

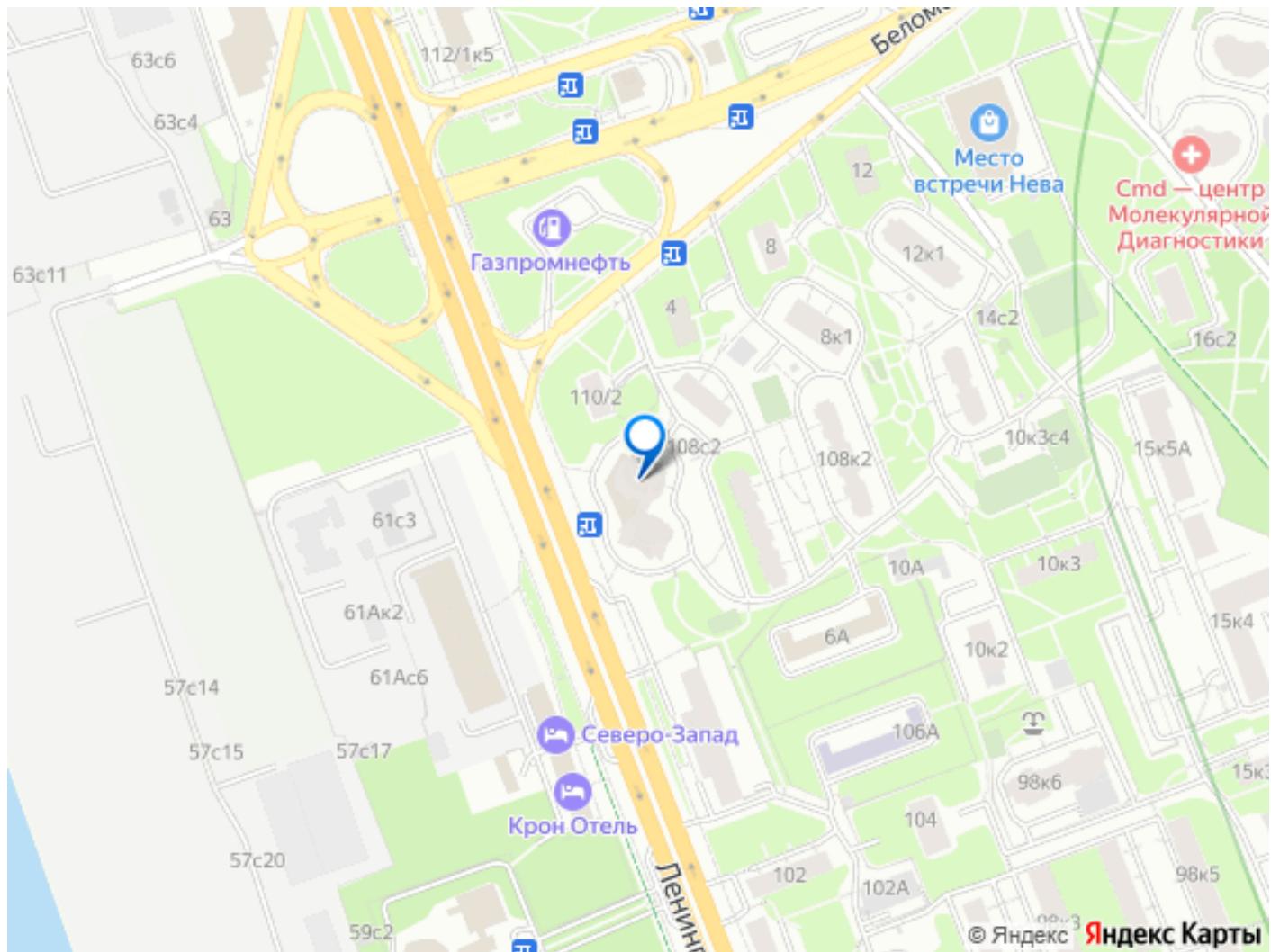
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России