

Создано: 24.01.2026 в 14:47

Обновлено: 10.02.2026 в 11:59

<https://move.ru/objects/9288346132>

Собственник

79863041938

Москва, улица Недорубова, 20к1

17 500 000 ₽

Москва, улица Недорубова, 20к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Недорубова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

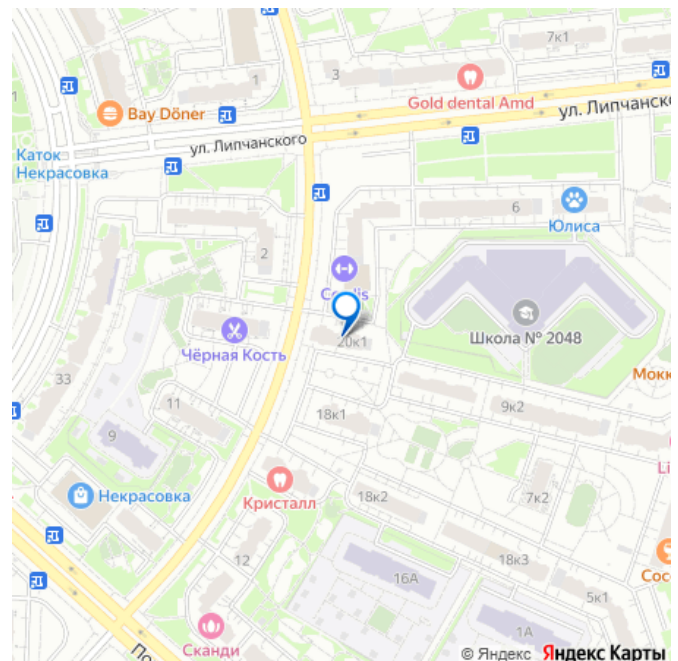
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

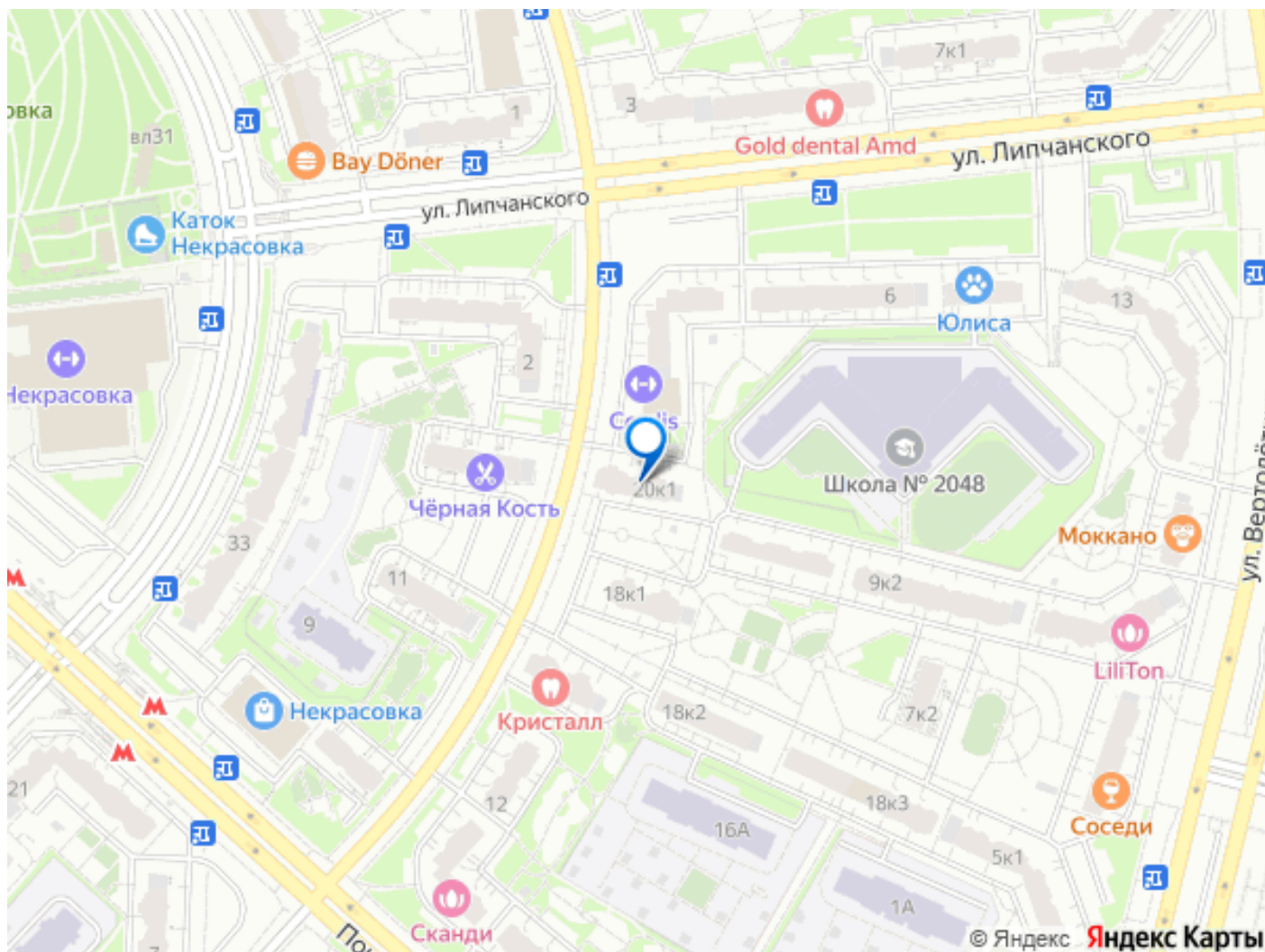
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая 2-х комнатная квартира с окнами на обе стороны дома (север-юг) площадью по кадастру 60,1 кв. м, с лоджиями 67,3 кв. м. Две лоджии с пластиковыми стеклопакетами и утеплением со всех сторон, используются круглый год. Без перепланировок. Два кондиционера. Ремонт. Хорошее состояние. В квартире тепло. Мебель, холодильник, стиральная машина остаются. Въезд во двор через шлагбаум. Весь район новый и обжитой. Для нового строительства поблизости места нет. Вся инфраструктура. Рядом школа. Рядом сквер и спорткомплекс с катком и бассейном. Чуть далее храм (колокола не слышно) и большой торговый центр. До метро 5 минут пешком. Квартира куплена у застройщика за полную стоимость в 2016 году. Материнский капитал не использовался. Один собственник за все время. Прямая продажа без дополнительных условий. Быстро выйдем на сделку. Уважаемые риэлторы: помощь в продаже не нужна, на вопросы отвечу по телефону или в чате ЦИАН, просмотры с покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России