

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:10

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 16:01

**Собственник**

**79160012684**

**Москва, Ленинский проспект, 109/1к1**

**23 000 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 109/1к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

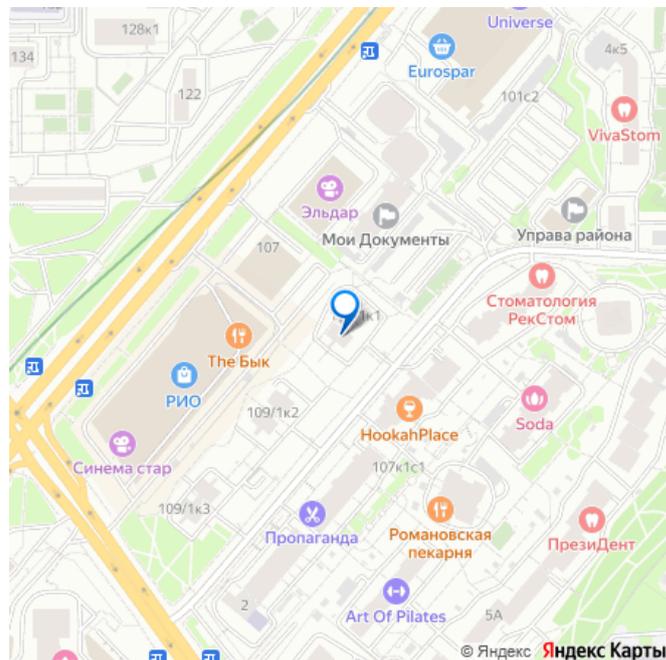
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

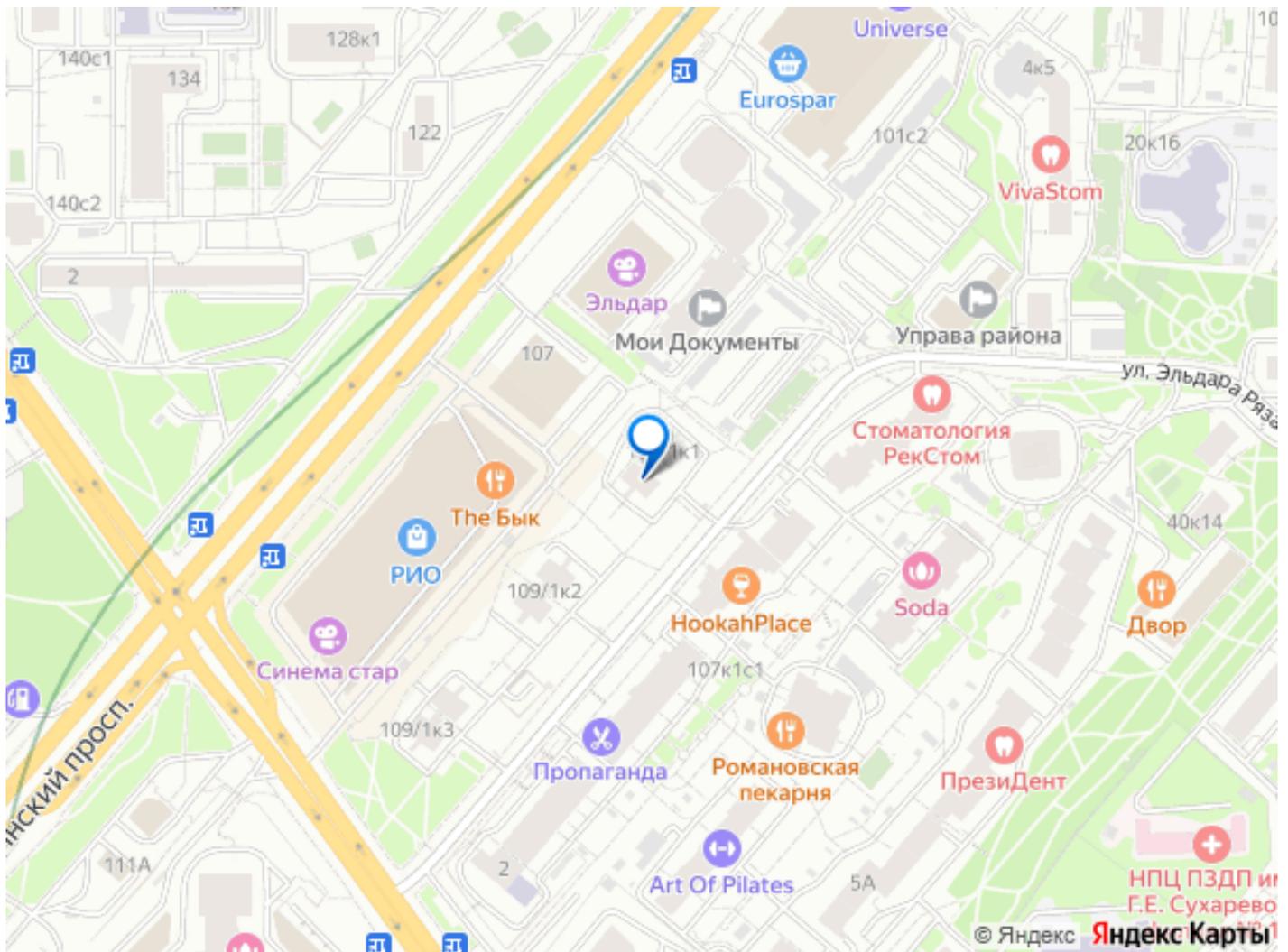
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная на 17-м этаже 25 этажного жилого дома построенного по индивидуальному проекту для работников ТАСС. Функциональная угловая планировка, отсутствие несущих стен, огромная лоджия на 2 комнаты дают возможность реализации различных дизайнерских идей. В доме установлены 3 лифта OTIS. В подъезде всегда находится консьерж. Въезд во двор осуществляется через шлагбаум, на территории достаточно парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности есть все необходимое, школы, детские сады, сетевые магазины, торговые центры и многое другое. До станции метро «Новаторская» 15 минут пешком. 1 взрослый собственник





Move.ru - вся недвижимость России