

🕒 Создано: 17.03.2026 в 23:21

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 23:30

**Дарья Лежнина, Номер**

**79820865447**

**Москва, улица Недорубова, 11**

**18 000 000 ₺**

Москва, улица Недорубова, 11

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Недорубова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

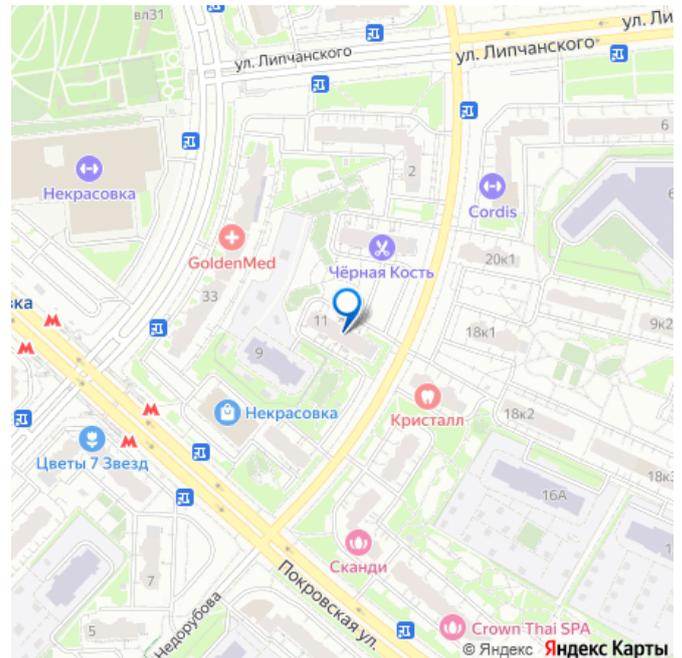
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

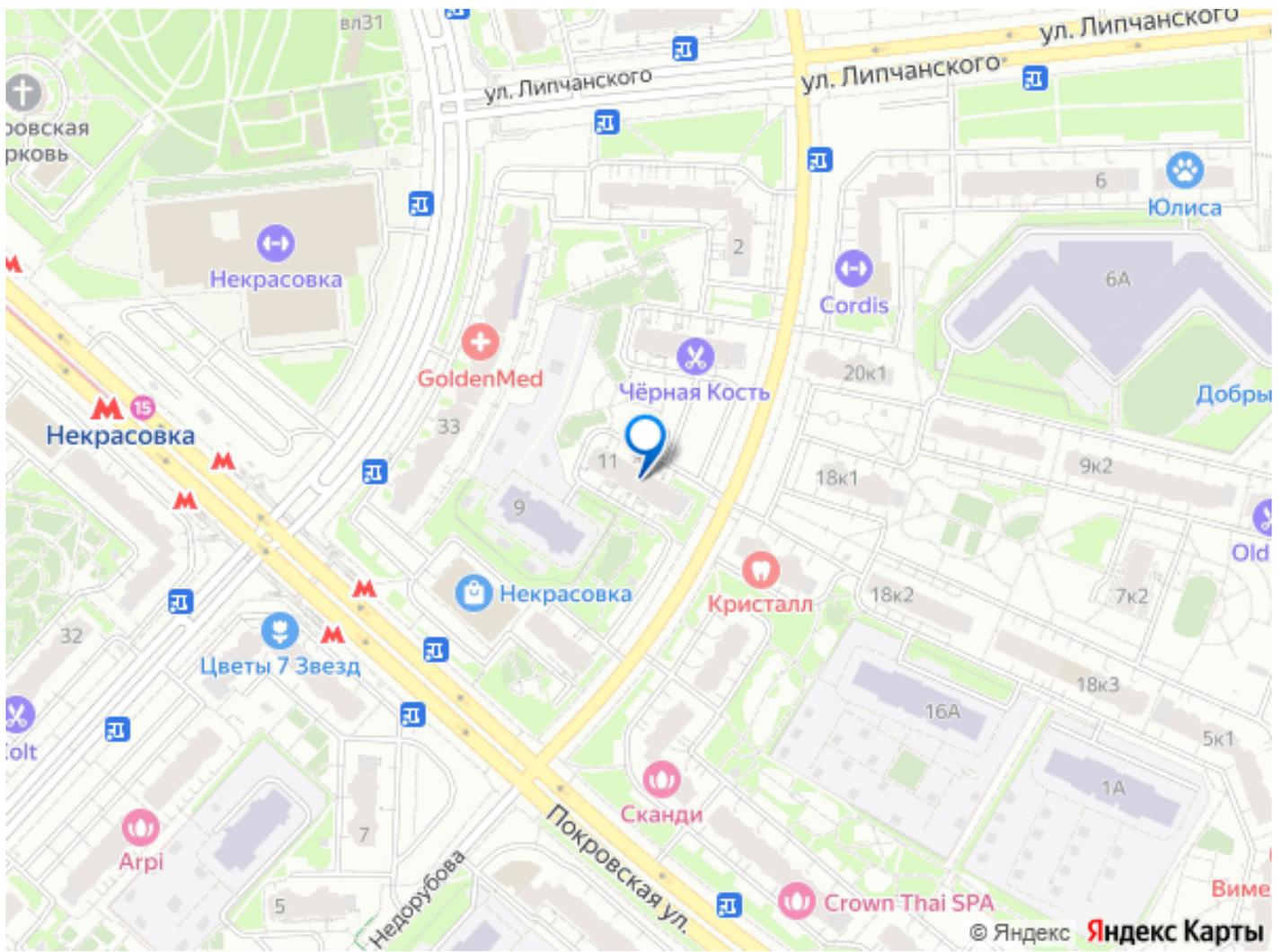
Номер лота: 99935. Уютная 2-комнатная квартира для семьи с детьми в Некрасовке у метро! Идеальная 2-комнатная квартира для семьи с детьми: общая площадь 60,1 м?, жилая — 33,7 м?. Просторные комнаты (18,9 м? и 14,8 м?) позволят каждому ребенку иметь свой уголок для игр и учебы, а кухня 12,9 м? станет центром семейных ужинов и совместного творчества. Косметический ремонт готов к немедленному заселению — заезжайте с малышами и не тратьте время на стройку. Высота потолков 2,7 м создает ощущение воздуха и свободы, два балкона — для утреннего кофе или детских поделок. На 7 этаже 17-этажного дома с пассажирским и грузовым лифтами, удобно для колясок и покупок. О доме. Современный панельный дом с лифтами и наземной парковкой под шлагбаумом — всегда место для семейного авто. Тихие соседи, сервисы во дворе (груминг, химчистка, товары для дома)

упрощают жизнь с детьми. Благоустроенный двор без крупных дорог — безопасно для игр малышей прямо под окнами.

Инфраструктура: Все для семьи с детьми под рукой: во дворе — самая большая школа России и детский сад, еще 3 садика в 5 минутах. Рядом парк, спортивный комплекс с бассейном для активного отдыха и здоровья детей, клиники, магазины, аптеки, пункты выдачи. Скоро откроется ТЦ с кинотеатром — семейные вылазки без дальних поездок. О районе. Некрасовка — развивающийся район Москвы с пропиской столицы! Метро в 3 минутах пешком — быстро до центра для работы родителей, отличная транспортная доступность. Современная застройка, прогулочные зоны, безопасность и комфорт для растущей семьи. Документы: Полная стоимость в договоре, никто не прописан, без обременений, ипотека возможна, документы готовы — прозрачная сделка для Вашего спокойствия. Приглашаем на просмотр в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России