

**Татьяна Петрова, Татьяна Петрова**  
**79862640396**

🕒 Создано: 01.12.2025 в 10:03  
Обновлено: 16.01.2026 в 20:13

**Московская область, Котельники, проезд  
2-й Покровский, 4к1**

**11 490 000 ₽**

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский,  
4к1

Улица

[проезд 2-й Покровский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

**Детали объекта**

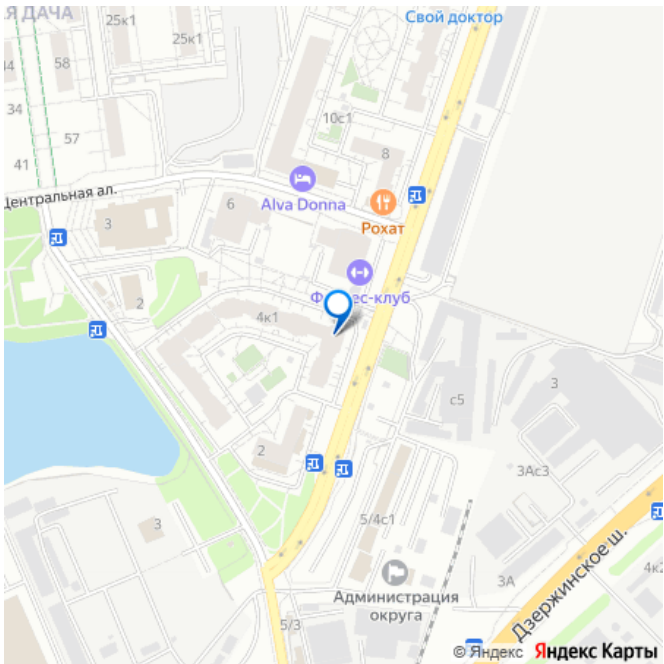
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

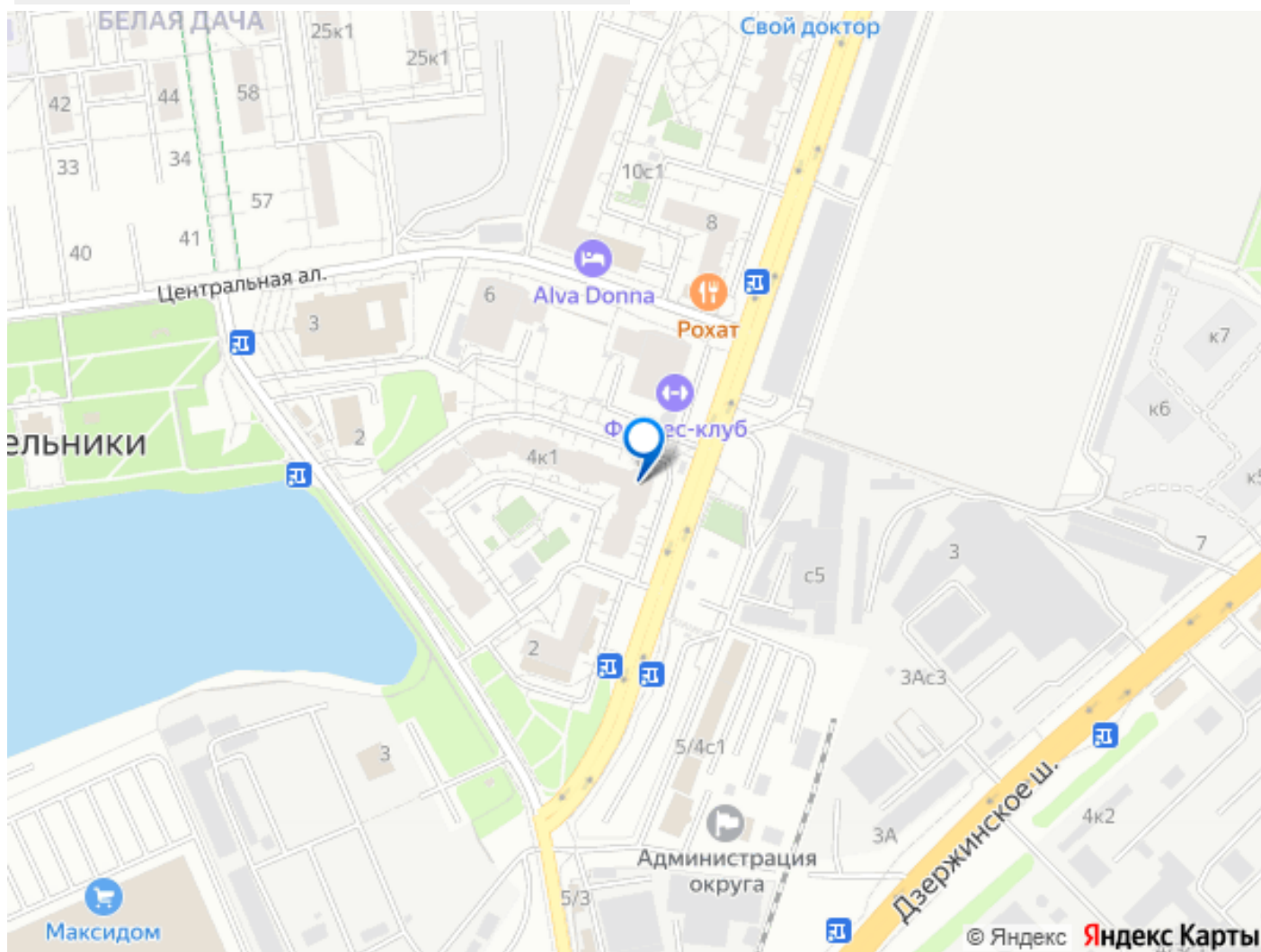
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается 2-х комнатная квартира линейного типа, окна на одну сторону, общей площадью 61 кв.м., находящаяся на 5 этаже кирпичного дома, в отличном состоянии- заезжай и живи. Квартира после качественного ремонта: полная разводка электрики со схемой, оборудование труб водоснабжения и бойлера для подогрева воды, теплый пол. Делали под себя и обновляли ремонт в 2022 году. Кухня 10,6кв.м укомплектована гарнитуром со встроенной техникой в прекрасном рабочем состоянии, духовой шкаф Electrolux, индукционная варочная панель, вытяжка, посудомойка, теплый пол. С/у раздельный, в плитке, помещения просторные, полы с подогревом. Две изолированные комнаты 18 и 14,5 кв.м., в большей комнате кондиционер, в спальне вывод под кондиционер (остается только повесить). В коридоре вместительный встроенный шкаф. Отдельный тамбур на 2 квартиры. В подъезде консьерж, видеонаблюдение, лифты П/Г. До м. Котельники 20 мин. пешком. Один взрослый

собственник, свободная продажи, никаких  
обременений, полная стоимость в договоре,  
абсолютно прозрачная история, в  
собственности с момента постройки дома.





Move.ru - вся недвижимость России