

Создано: 12.11.2025 в 11:30

Обновлено: 05.12.2025 в 14:12

Москва, улица Ухтомского Ополчения, 5

**17 900 000 ₽**

Москва, улица Ухтомского Ополчения, 5

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Ухтомского Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

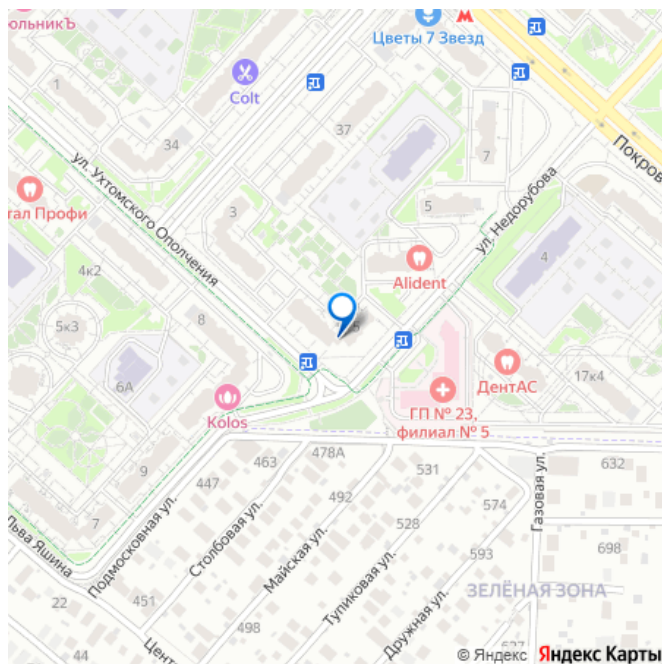
совмещенный

<https://move.ru/objects/9286511709>

**Наталья Владимировна Жосан, Этажи  
Москва**

**79339375744**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

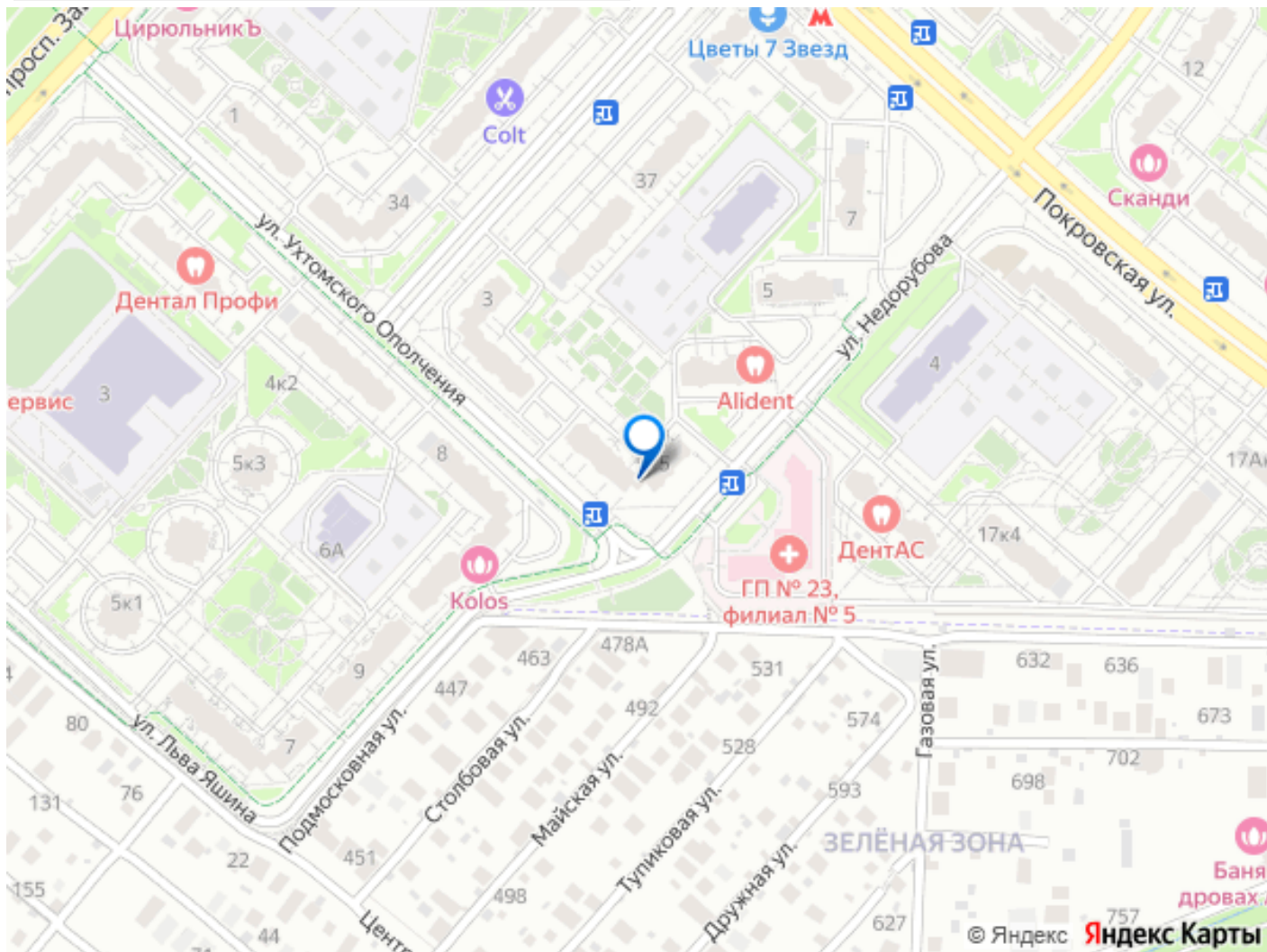
возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10282408. Квартира расположена на 13 этаже 16-этажного дома, что гарантирует обилие естественного света и панорамный вид. Планировка функциональна: две изолированные комнаты площадью 18,9 и 14,8 кв.м, а также просторная кухня 12,9 кв.м с совмещенным санузлом. Ключевое преимущество — две лоджии, выходящие на разные стороны: северная во двор с детской и спортивной зонами, южная — на улицу. В объекте выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов: ламинат в комнатах и керамогранит в кухне и санузле, где также организован теплый пол. Квартира полностью готова к проживанию и продается с мебелью и техникой, включая холодильник, стиральную машину, встроенную технику Bosch, посудомоечную машину Electrolux и три кондиционера. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся аптека, магазины, пекарня, поликлиника, два детских сада и супермаркет. Станция метро «Некрасовка», торговый центр и спортивный комплекс с

бассейном и катком расположены в 10  
минутах ходьбы. Двор благоустроен,  
оборудован парковкой и огорожен, доступ  
контролируется шлагбаумами. Код  
пользователя: 191429





Move.ru - вся недвижимость России