

🕒 Создано: 12.01.2026 в 13:42

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 08:19

<https://move.ru/objects/9287941982>

**Александр Сетов, Самолет Плюс**

**79152341361**

**Москва, Южнобутовская улица, 21**

**17 300 000 ₺**

Москва, Южнобутовская улица, 21

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Южнобутовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

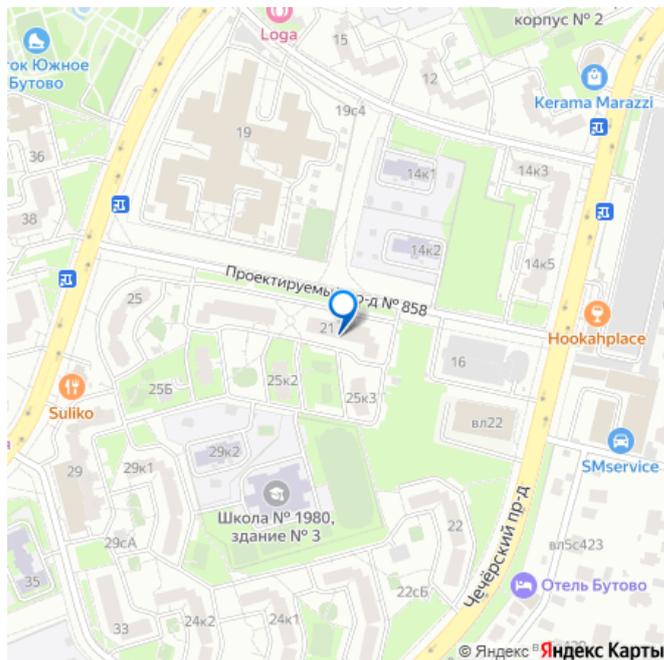
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

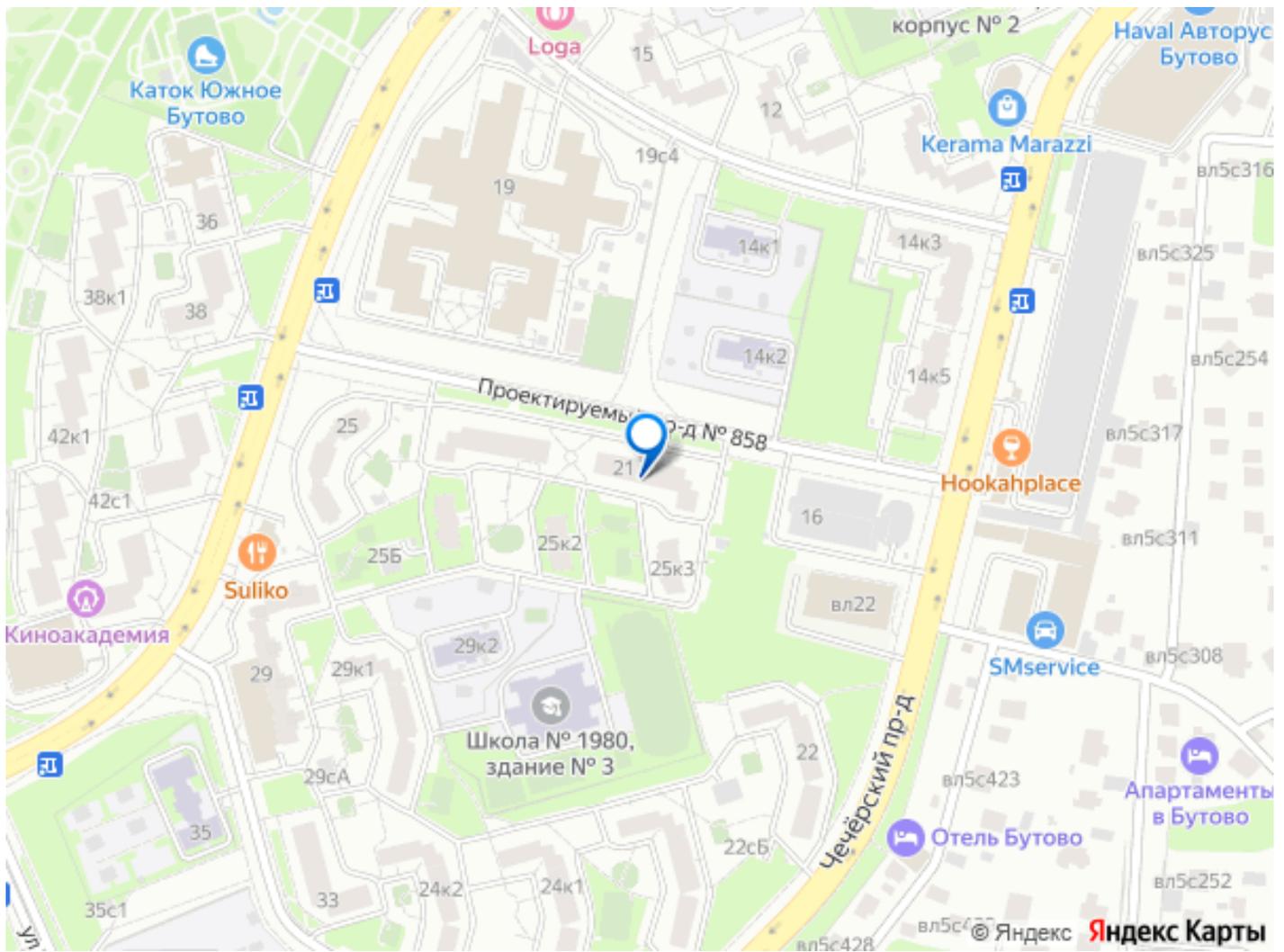
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128545873 Продается двухкомнатная просторная квартира с косметическим ремонтом. Комнаты изолированные, застекленная лоджия, отдельный санузел, вся мебель, что на фото остается. Хорошо развита инфраструктура: рядом школа и детский сад, много сетевых магазинов, недалеко поликлиника и скверы для прогулок и отдыха. В шаговой доступности две станции метро Бульвар Адмирала Ушакова и Улица Горчакова, удобный выезд по улице Поляны на МКАД 9,0 километров. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, в собственности более 5 лет- приватизация, свободная продажа, торг уместен. ПОКУПАТЕЛЮ: - содействие в получении положительного решения с пониженной процентной ставкой по ипотеке до 12,25 (консультация бесплатно); - экономия выплат по страховке - юридическое сопровождение сделки; - безопасные расчёты, юридическая и финансовая гарантия - отчет о проверке объекта недвижимости и физлица. Помощь в снятии обременения. Продажа-покупка квартиры по трейд-ин.





Move.ru - вся недвижимость России