

🕒 Создано: 02.02.2026 в 13:38

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:02

**Агент**

**79891045926**

**Москва, улица Васильцовский Стан, 7к1**

**21 700 000 ₺**

Москва, улица Васильцовский Стан, 7к1

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Васильцовский Стан](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

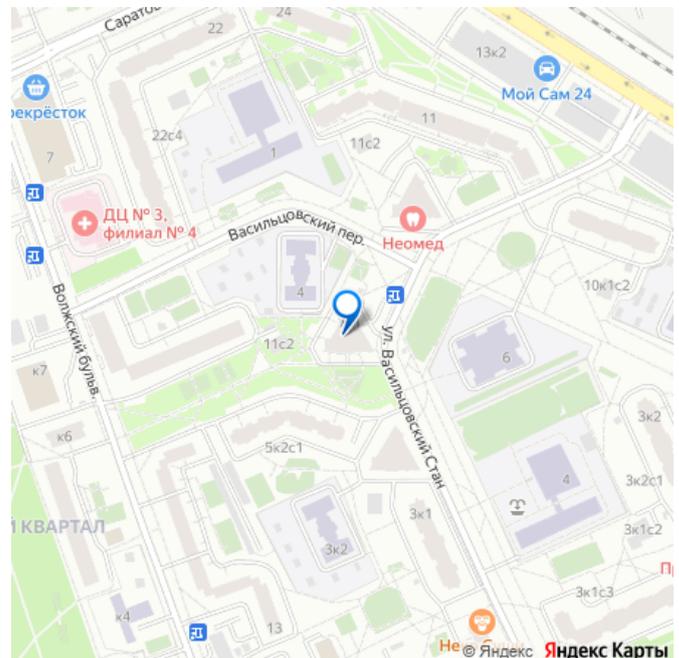
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая просторная 2-комнатная квартира студийного плана в монолитном доме. Квартира теплая, уютная, с качественным ремонтом (ремонт делали для себя, все дорого и красиво: латунная дверная фурнитура, латунные смесители, мебель от известных брендов). В комнатах пол - дубовый паркет, кухня, холл и санузел - плитка. Высота потолков - 2,7 м. Одна комната (спальня - 14 кв.м.) изолированная, другая комната объединена с кухней. Квартира готова для комфортного проживания: продается с мебелью и бытовой техникой (итальянский кухонный гарнитур (дерево), встроенный холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, встроенные шкафы, диван, кровать). Санузел раздельный. Застекленная отделанная внутри лоджия. Домофон. Высокий этаж, с которого открывается завораживающий панорамный вид. Чистый ухоженный просторный подъезд, консьерж, охрана. Дом монолитный, находится в тихом зеленом месте вдали от шумных дорог. Пешая

доступность до парка Кузьминки и парка Кусковский. Благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Парковка наземная большая. Недалеко от дома многоуровневый парковочный комплекс. Развитая инфраструктура района: д/сад, школа, поликлиника, сетевые магазины, спортивные клубы, кафе, аптеки. До метро Текстильщики и метро Кузьминки 15 минут пешком. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Один собственник с начала постройки дома. Свободная продажа.

