

🕒 Создано: 24.03.2026 в 14:33

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 21:05

<https://move.ru/objects/9292559894>

Ольга Тарасова, Ольга Тарасова

79801942328

Москва, Большая Черемушкинская

улица, 25К1

24 000 000 ₹

Москва, Большая Черемушкинская улица, 25К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

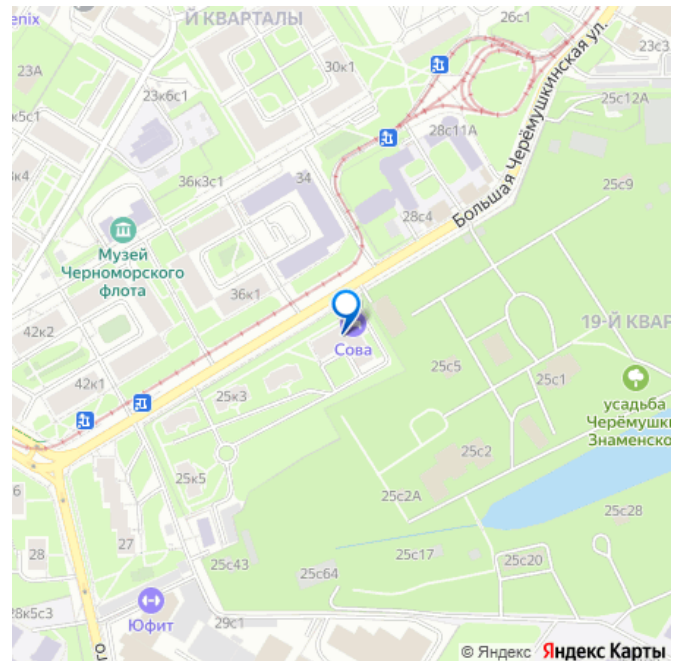
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



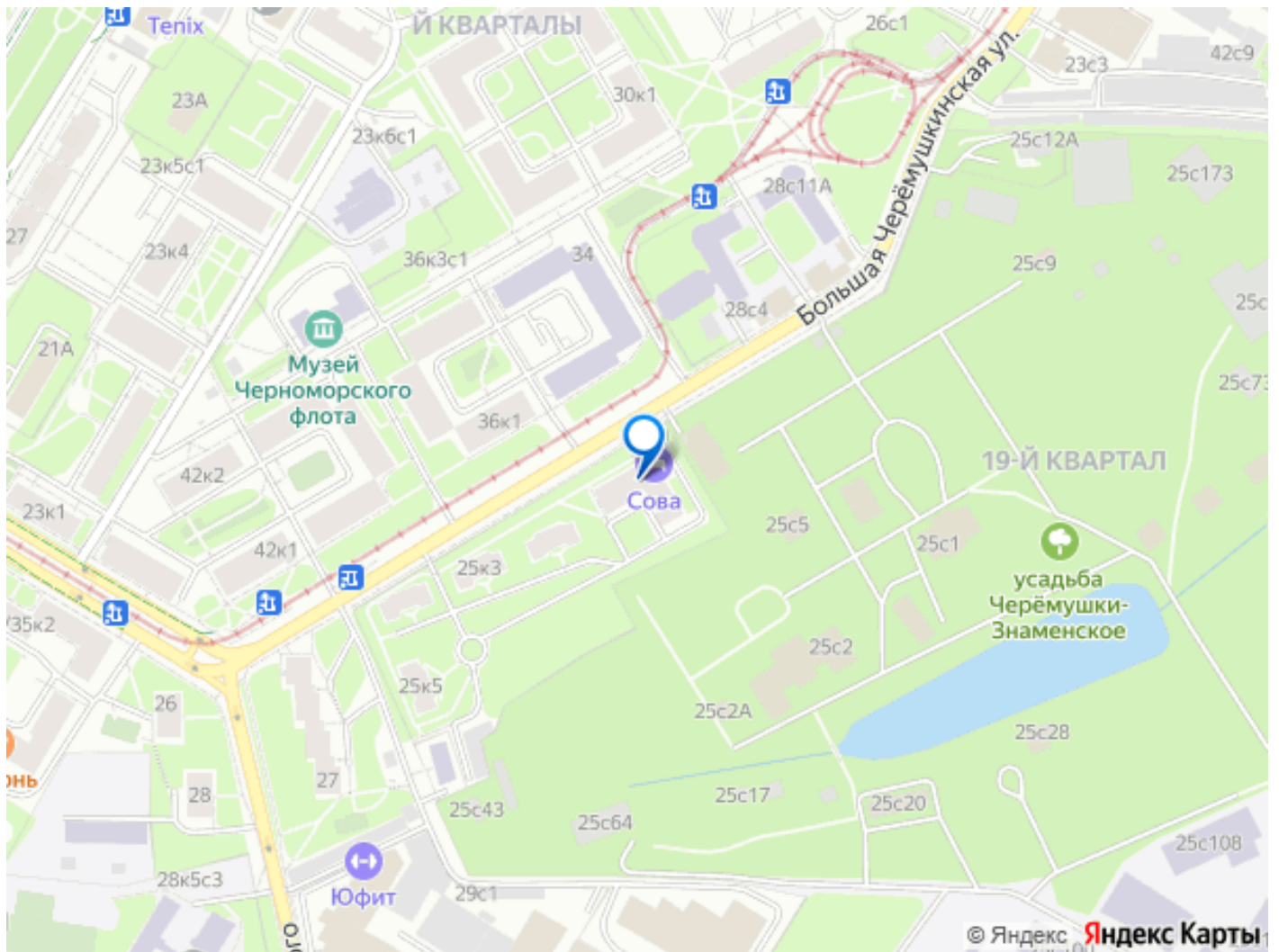
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в уникальном доме в близи усадьбы Черёмушки - Знаменское и Черёмушкинского пруда. КВАРТИРА: двухкомнатная квартира с третьей смежной комнатой, расположена на 3-ем этаже 4-х этажного дома. Общая площадь 60,2 кв.м. Высокие потолки добавляют пространства и воздуха. Кухня 7,3 кв.м, плита газовая. Санузел раздельный с газовой колонкой в ванне. Квартире нужен ремонт, а это значит, что помимо локации, вы получаете возможность сделать ремонт по своему вкусу. Перегородку между смежными комнатами можно снести и у вас будет большая комната с тремя окнами. ДОМ: дом находится в отдалении от проспектов и крупных шумных дорог; на закрытой территории усадьбы и окружен зеленью и вековыми деревьями. Транспортная доступность и инфраструктура: до метро Академическая и Профсоюзная 15 минут пешком. В пешей доступности от дома также есть все, что необходимо: магазины, аптека, детский сад и школы (лицей), кафе/ рестораны, пвз маркетплейсов, фитнес клуб и др. Прямая продажа. Не упустите редкий шанс купить не просто квартиру, а приусадебное жильё!





Move.ru - вся недвижимость России