

Создано: 06.08.2025 в 15:35

Обновлено: 03.12.2025 в 19:43

Москва, Большой Гнездниковский  
переулок, 10

**37 500 000 ₽**

Москва, Большой Гнездниковский переулок, 10

Округ

[ЦАО](#), [Тверской район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

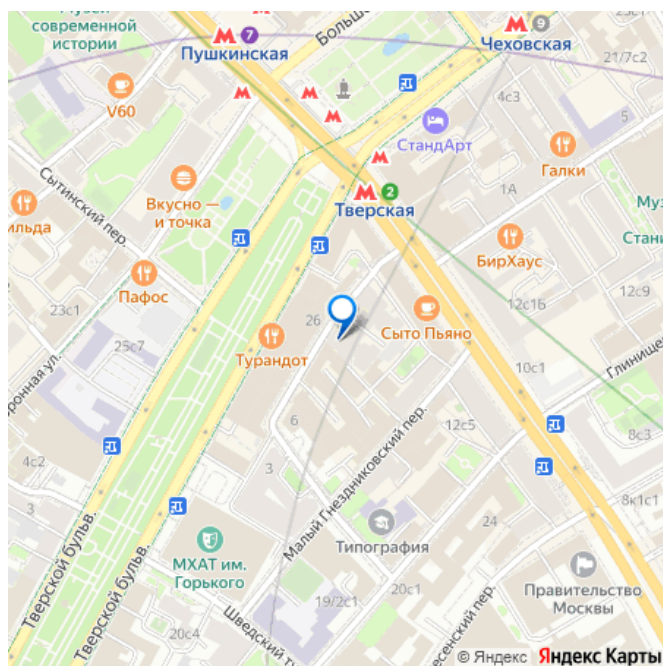
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9283921535>

**МИЭЛЬ Практика офис «На Соколе»,  
МИЭЛЬ**

**79151639583**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

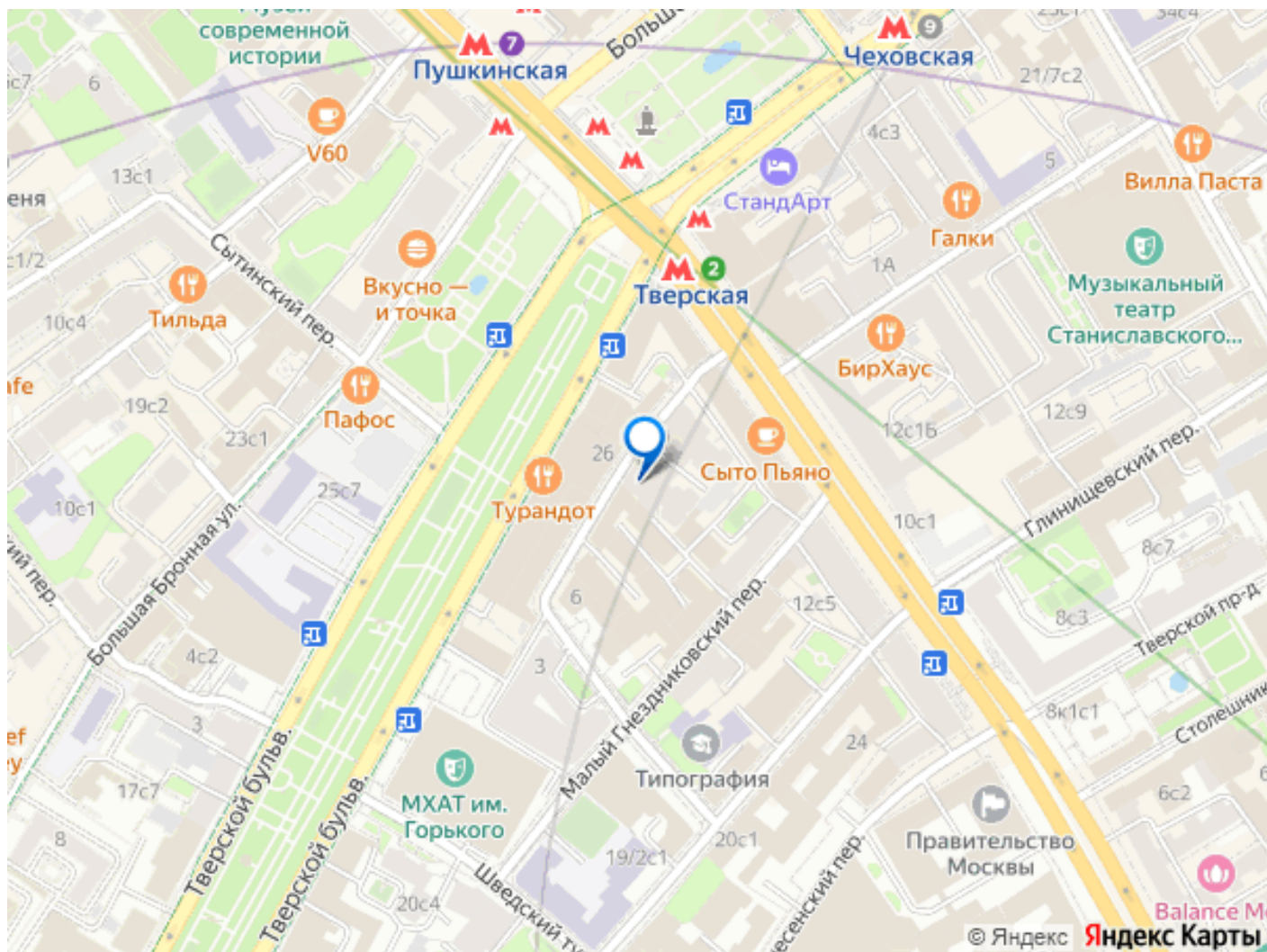
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1497663. в Доме архитектора Нирнзее, являющимся объектом культурного наследия регионального значения, предлагается к покупке уникальная двух комнатная квартира общей площадью 60,3 м.кв. - самая большая в доме. До метро от подъезда 4 минуты пешком. Высота потолков в квартире 3,5 метра. Высокие панорамные окна позволяют наполнять квартиру светом, солнцем, воздухом. Широкие, низкие подоконники можно использовать как дополнительные места для сидения. Сохранена историческая отделка квартиры - деревянные панели - буазери. Квартира требует ремонта, но так как внутренние перегородки не несущие - вы можете спланировать внутреннее пространство так, как вам будет комфортно для проживания и реализовать все ваши мечты и представления об идеальном, именно вашем, доме. Окна выходят во внутренний, не проходной дворик, что гарантирует тишину в любое время дня и ночи. Консьерж. Неповторимый стиль лестничных пролетов входных групп сохраняет исторический дух дома. 2 взрослых собственника. Полная сумма договоре. .





Move.ru - вся недвижимость России