

Создано: 05.11.2025 в 11:05

Обновлено: 14.01.2026 в 17:56

<https://move.ru/objects/9288009574>

Агент

**79164088687**

**Москва, 3-й Михалковский переулок,  
14К1**

**25 000 000 ₽**

Москва, 3-й Михалковский переулок, 14К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

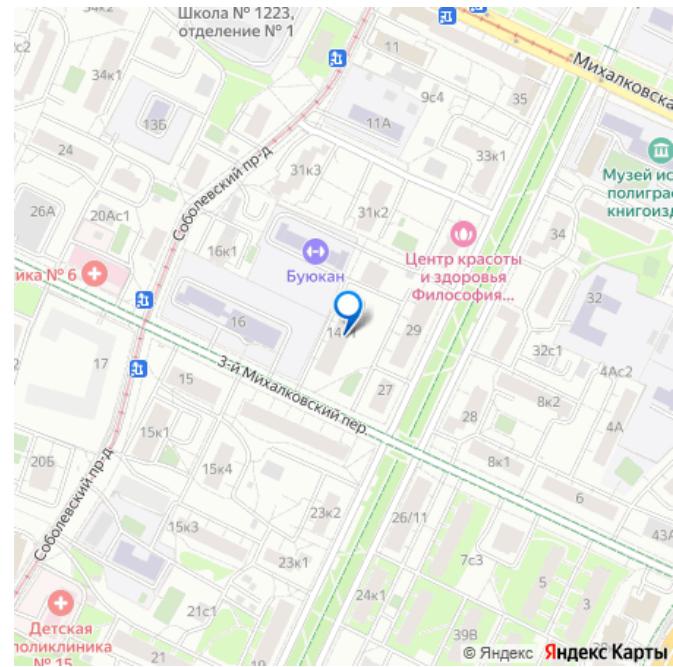
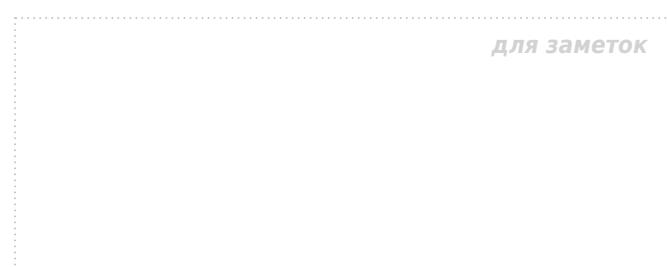
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже квартира с новым дизайнерским ремонтом в кирпичном доме (высота потолков 3 метра). В 2023 году закончен капитальный ремонт: заменена электрика, трубы, стояки, полы, выполнена новая стяжка , потолки и стены выровнены. Все сделано качественно, без экономии на материалах. Вишенкой на торте является шумоизоляция по всей квартире - полов, стен и потолков. Интерьер в спокойных, светлых тонах: кухня с техникой Electrolux и Bosch, встроенная посудомоечная машина, духовка, варочная панель. Устроены дополнительные скрытые места для хранения на кухне и в коридоре, оборудована гардеробная комната и встроенные шкафы. Кондиционеры в обеих комнатах, санузел и ванна в широкоформатной плитке под мрамор, в ванной тёплый пол, бойлер и фильтры спрятаны в специально выстроенной нише. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию - заезжай и живи. Кирпичный дом теплый, ухоженный подъезд, тихий зеленый двор с парковкой. Рядом все для комфортной жизни: детский сад и школа в 2 минутах ходьбы, 5 минут до трамвайной и автобусной остановки, 10 минут до МЦК. В шаговой доступности фермерский рынок, детская и взрослая поликлиника, два парка - Тимирязевский и Головинский. Поблизости

три вуза: МГТУ ГА, Политех и Тимирязевская академия. Квартира полностью готова к комфортной жизни.



