

🕒 Создано: 24.01.2026 в 12:21

Обновлено: 24.01.2026 в 12:51

Агент

79230772930

Москва, улица Ухтомского Ополчения, 8

16 200 000 ₽

Москва, улица Ухтомского Ополчения, 8

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Ухтомского Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

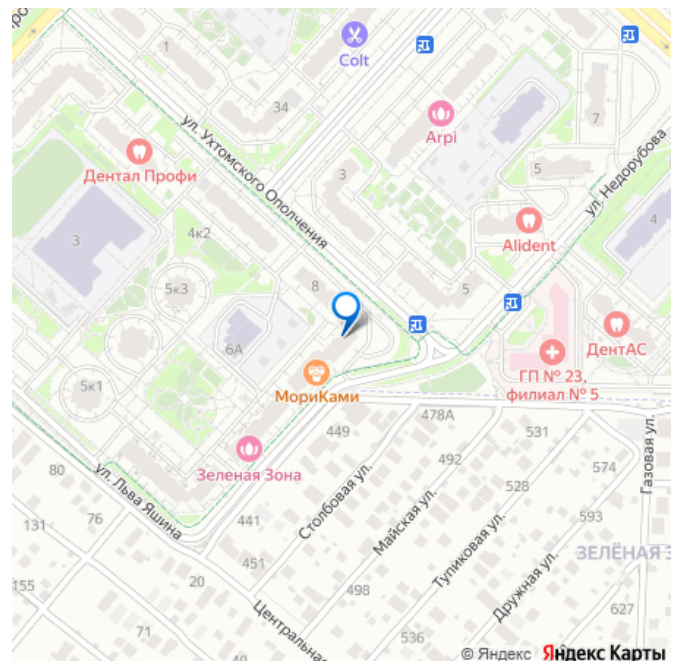
Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

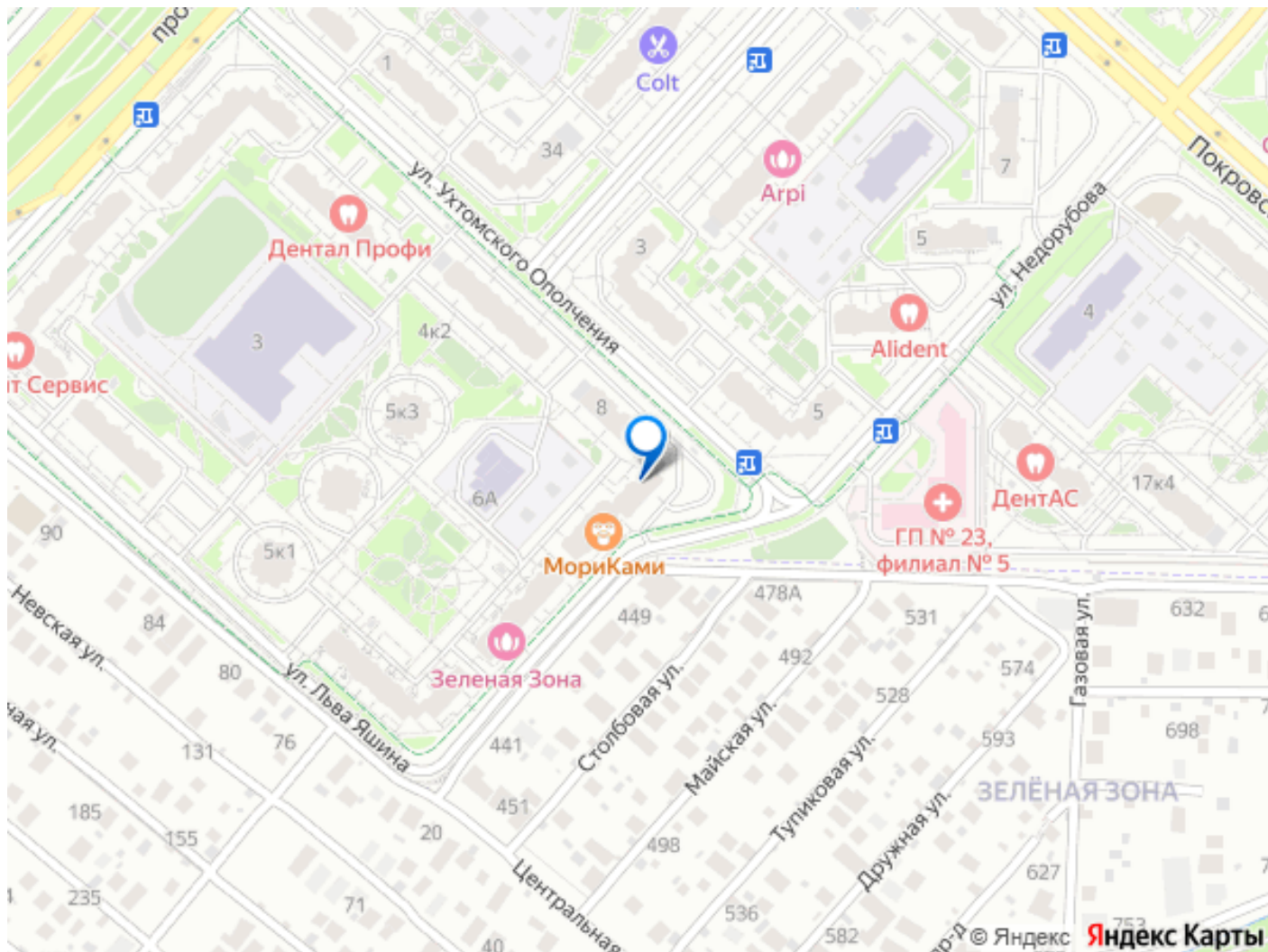
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Преимущества: Квартира находится в шаговой близости от метро, при этом не примыкает к крупным дорогам. Отсутствие шума и пыли даст максимальный комфорт новым жильцам. Так же дом относится к коммерческой серии, состояние придомовой территории лучше, подъезды чище, соседство спокойнее) Характеристики: Комфортный 13 этаж; Общая площадь 60.3 м2 Кухня - эркер 13 м2 с видом во двор и школу, провожайте и встречайте детей не выходя из дома; Раздельные санузлы; Две просторные раздельные комнаты на разные стороны дома - 18.9, 14.8 м2 Два балкона в каждой комнате; Состояние квартиры позволит заселиться «с чемоданами». Есть все необходимое для базового минимума :) Район и транспортная доступность: Дом расположен в коммерческом квартале Некрасовки, вы получаете высочайший уровень благоустройства в районе. В шаговой доступности несколько школ, садов, поликлиник. До площади всего 8 минут пешком, скоро открытие ТЦ «Краски». До метро Некрасовка 5-7 минут спокойным шагом. Документы и собственники: - Первичная собственность с 2015 года по ДДУ. - 1 Собственник - Выписка до сделки - Без долгов и обременений - Быстрый выход на сделку Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России