

Создано: 24.01.2026 в 12:21

Обновлено: 24.01.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9288346002>

Агент

**79230772930**

**Москва, улица Ухтомского Ополчения, 8**

**16 200 000 ₽**

Москва, улица Ухтомского Ополчения, 8

Округ

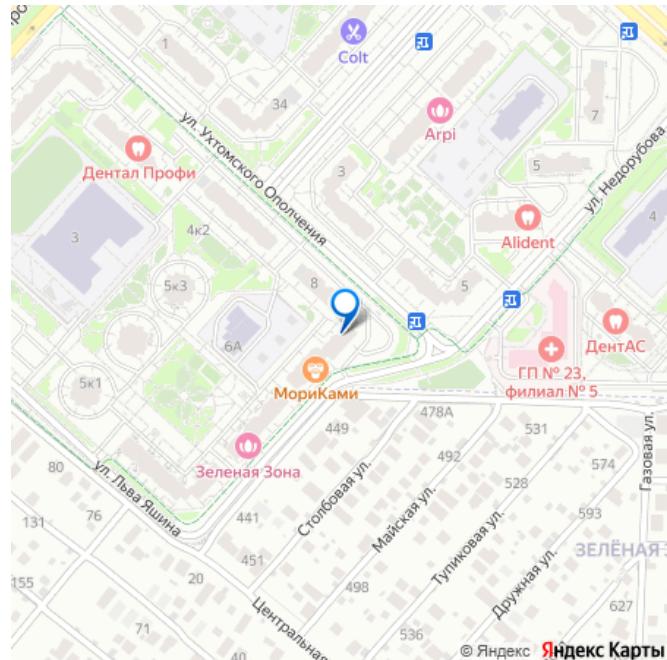
для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)



Улица

[улица Ухтомского Ополчения](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

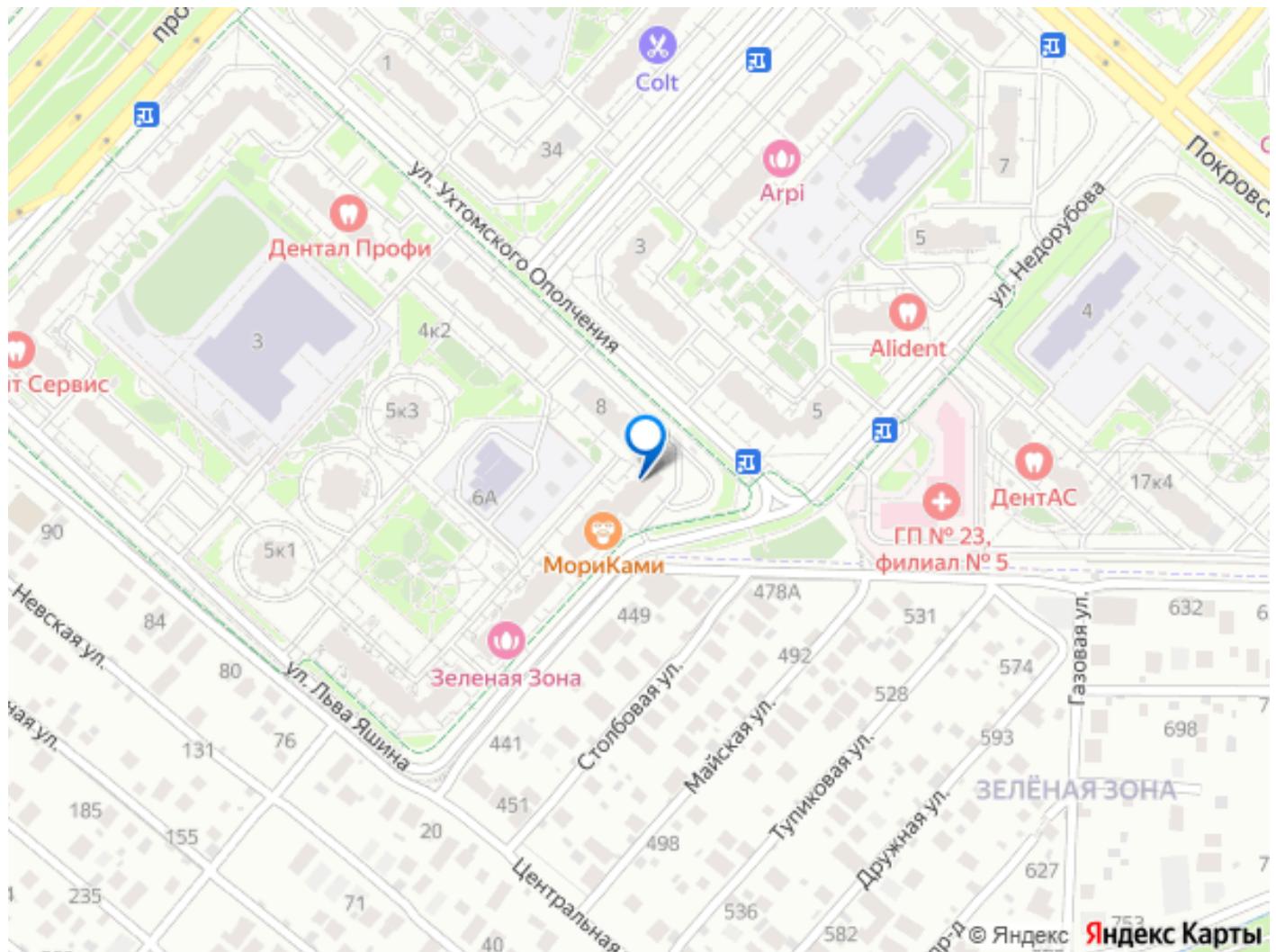
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Преимущества: Квартира находится в шаговой близости от метро, при этом не примыкает к крупным дорогам. Отсутствие шума и пыли даст максимальный комфорт новым жильцам. Так же дом относится к коммерческой серии, состояние придомовой территории лучше, подъезды чище, соседство спокойнее) Характеристики: Комфортный 13 этаж; Общая площадь 60.3 м<sup>2</sup> Кухня - эркер 13 м<sup>2</sup> с видом во двор и школу, провожайте и встречайте детей не выходя из дома; Раздельные санузел; Две просторные раздельные комнаты на разные стороны дома - 18.9, 14.8 м<sup>2</sup> Два балкона в каждой комнате; Состояние квартиры позволит заселиться «с чемоданами». Есть все необходимое для базового минимума :)

Район и транспортная доступность: Дом расположен в коммерческом квартале некрасовки, вы получаете высочайший уровень благоустройства в районе. В шаговой доступности несколько школ, садов, поликлиник. До площади всего 8 минут пешком, скоро открытие ТЦ «Краски». До метро некрасовка 5-7 минут спокойным шагом. Документы и собственники: - Первая собственность с 2015 года по ДДУ. - 1 Собственник - Выписка до сделки - Без долгов и обременений - Быстрый выход на сделку Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России