

Создано: 30.01.2026 в 11:20

Обновлено: 30.01.2026 в 11:26

Москва, проспект Прокшинский, 9

18 000 000 ₽

Москва, проспект Прокшинский, 9

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

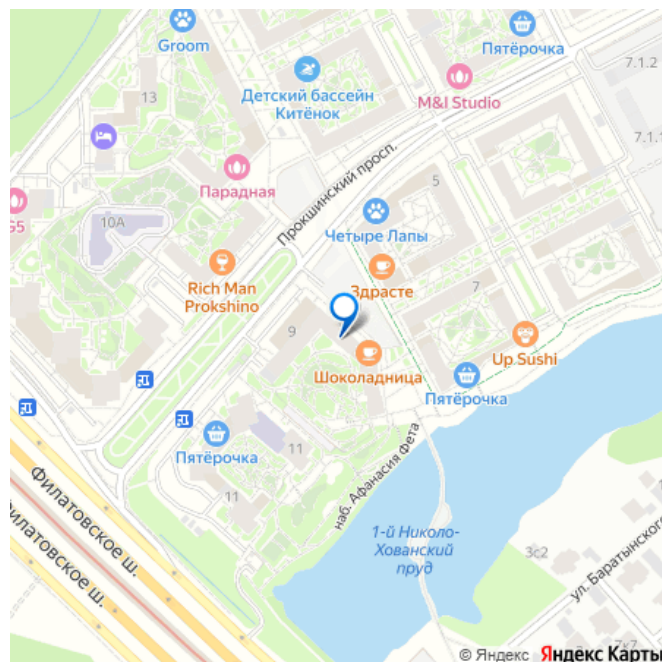
да

<https://move.ru/objects/9288563344>

Святослав Колос, EstateLiga

79168631518,79863943965

для заметок



Описание

Id 55731. Евротрешка с экосистемой города в ЖК «Прокшино»: ваша свобода творчества на 12-м этаже Представьте себе пространство, где от вашего замысла зависит все. Эта квартира-трансформер площадью 60.3 м² в современном монолитном доме — именно такой случай. Свободная планировка и отсутствие чистовой отделки — ключевое преимущество для тех, кто ценит индивидуальность. Установленные стены можно снести для воплощения интерьера своей мечты без оглядки на чужие решения. Вы получаете не просто жилье, а чистый холст в бетоне с высокими потолками 3.15 м. Квартира расположена на 12 этаже 19-этажного дома, что гарантирует обилие света и панорамный вид сочетающий дворовую тишину и городскую динамику. Два изолированных помещения площадью 14 и 17 м² и просторная кухня-гостиная 13.6 м² предлагают множество сценариев: для семьи с ребенком, для работы из дома с отдельным кабинетом или для приема гостей. Отдельный санузел, балкон и наличие грузового лифта делают будущий ремонт комфортным. Жилой комплекс «Прокшино» — это и есть та самая экосистема. Вам больше не нужно выезжать за пределы квартала для повседневных дел: развитая инфраструктура включает собственные детские сады, школы, фитнес-центры и магазины. Подземный паркинг обеспечивает безопасность вашему автомобилю. Район активно развивается, предлагая новые возможности для жизни и инвестиций. Этот объект идеален для прагматичных созидателей — тех, кто хочет купить не просто метры, а возможность

создать уникальное жилое пространство с нуля, увеличив его стоимость грамотным ремонтом. Цена в 18 000 000 рублей и возможность ипотеки делают этот шанс доступным. Не упустите возможность стать хозяином этой квартиры. Свяжитесь для просмотра, чтобы оценить масштаб возможностей и сделать первый шаг к дому, который будет полностью соответствовать вашему стилю жизни. Документы: 1 взрослый собственник Покупалась у застройщика по ДДУ Без обременений Причина продажи: покупалась для дочери, дочь выбрала жизнь в другом городе Подготовка к сделке: около месяца



