

Создано: 02.02.2026 в 19:07

Обновлено: 25.03.2026 в 19:00

**Москва, Большой Гнездниковский
переулок, 10**

39 800 000 ₺

Москва, Большой Гнездниковский переулок, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

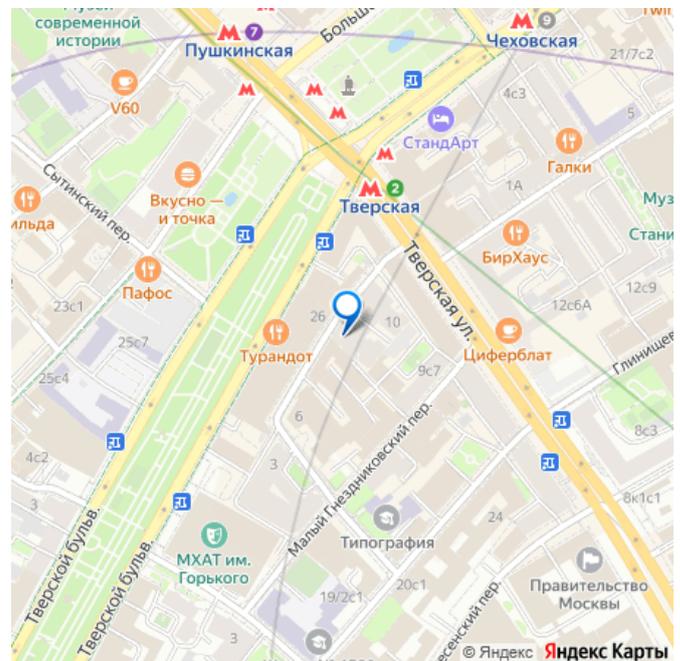
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9288999179>

**МИЭЛЬ Практика офис «На Соколе»,
МИЭЛЬ**

79151639583

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

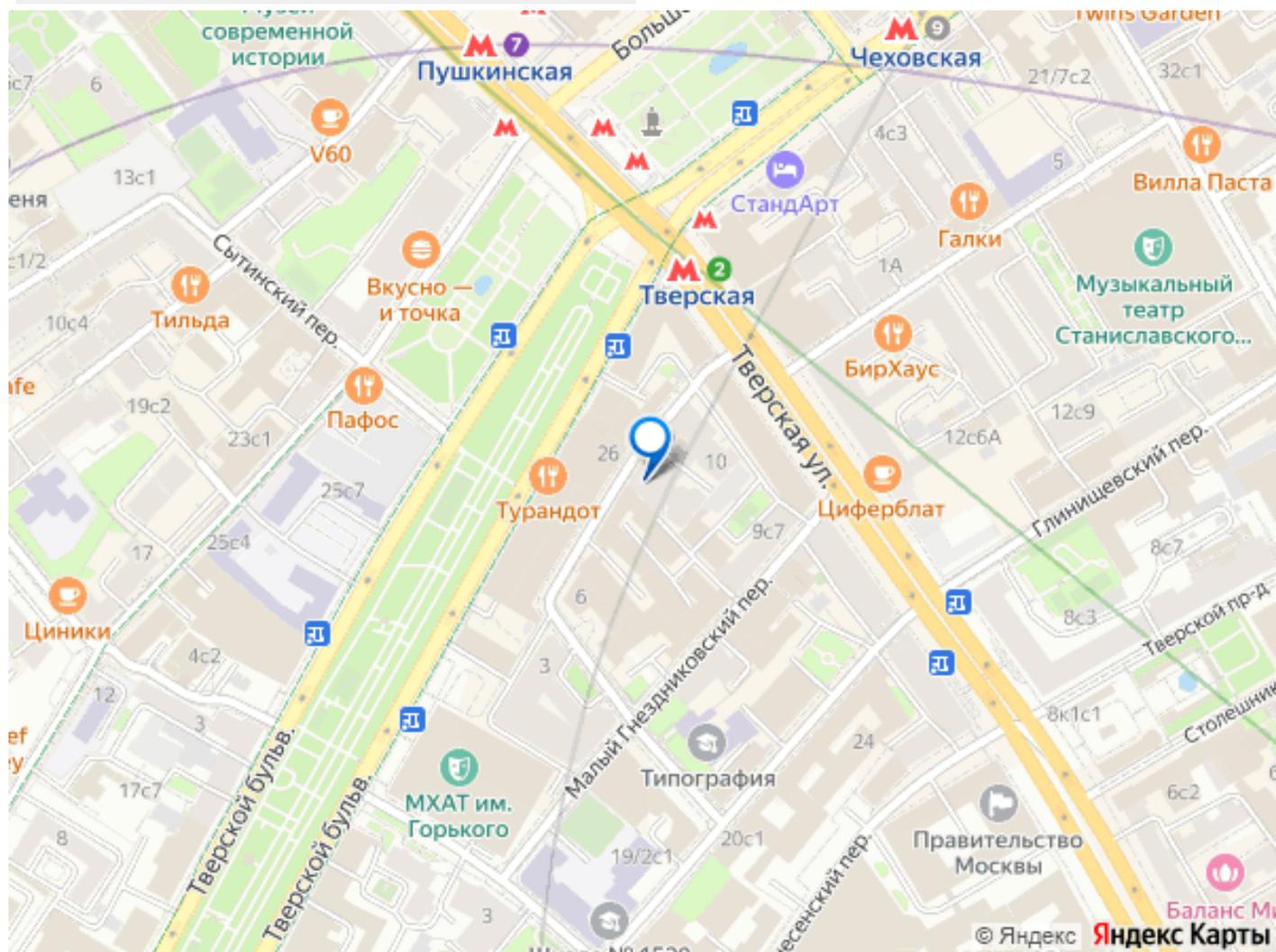
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1497663. В Доме архитектора Нирнзее, являющимся объектом культурного наследия регионального значения, предлагается к покупке уникальная двух комнатная квартира общей площадью 60,3 м.кв. - самая большая в доме. До метро от подъезда 4 минуты пешком. Высота потолков в квартире 3,5 метра. Высокие панорамные окна позволяют наполнять квартиру светом, солнцем, воздухом. Широкие, низкие подоконники можно использовать как дополнительные места для сидения. Сохранена историческая отделка квартиры - деревянные панели - буазери. Квартира требует ремонта, но так как внутренние перегородки не несущие - вы можете спланировать внутреннее пространство так, как вам будет комфортно для проживания и реализовать все ваши мечты и представления об идеальном, именно вашем доме. Окна выходят во внутренний, не проходной дворик, что гарантирует тишину в любое время дня и ночи. Консьерж. Неповторимый стиль лестничных пролетов входных групп сохраняет исторический дух дома. 2 взрослых собственника. Полная сумма договоре. Свободная продажа. Преимущества МИЭЛЬ: возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми

источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.),
Покупателю выдаем Правовой сертификат в подарок, бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов. .





Move.ru - вся недвижимость России