move.ru
10 лет вместе

Создано: 11.03.2026 в 15:00

Обновлено: 11.03.2026 в 13:50

https://move.ru/objects/9291668733

494 УНР, 494 УНР

79230767911

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9

30 714 646 ₽

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к9

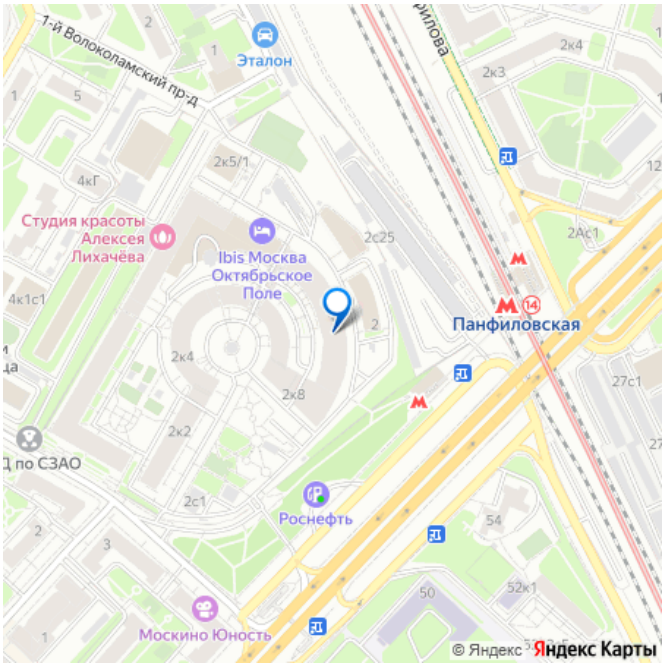
для заметок

Округ

СЗАО, район Щукино

Улица

улица Маршала Рыбалко



Квартира

Количество комнат	2
Жилая площадь	32.4 м^2
Площадь кухни	5.1 м^2
Общая площадь	60.45 м^2
Этаж	8/9

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

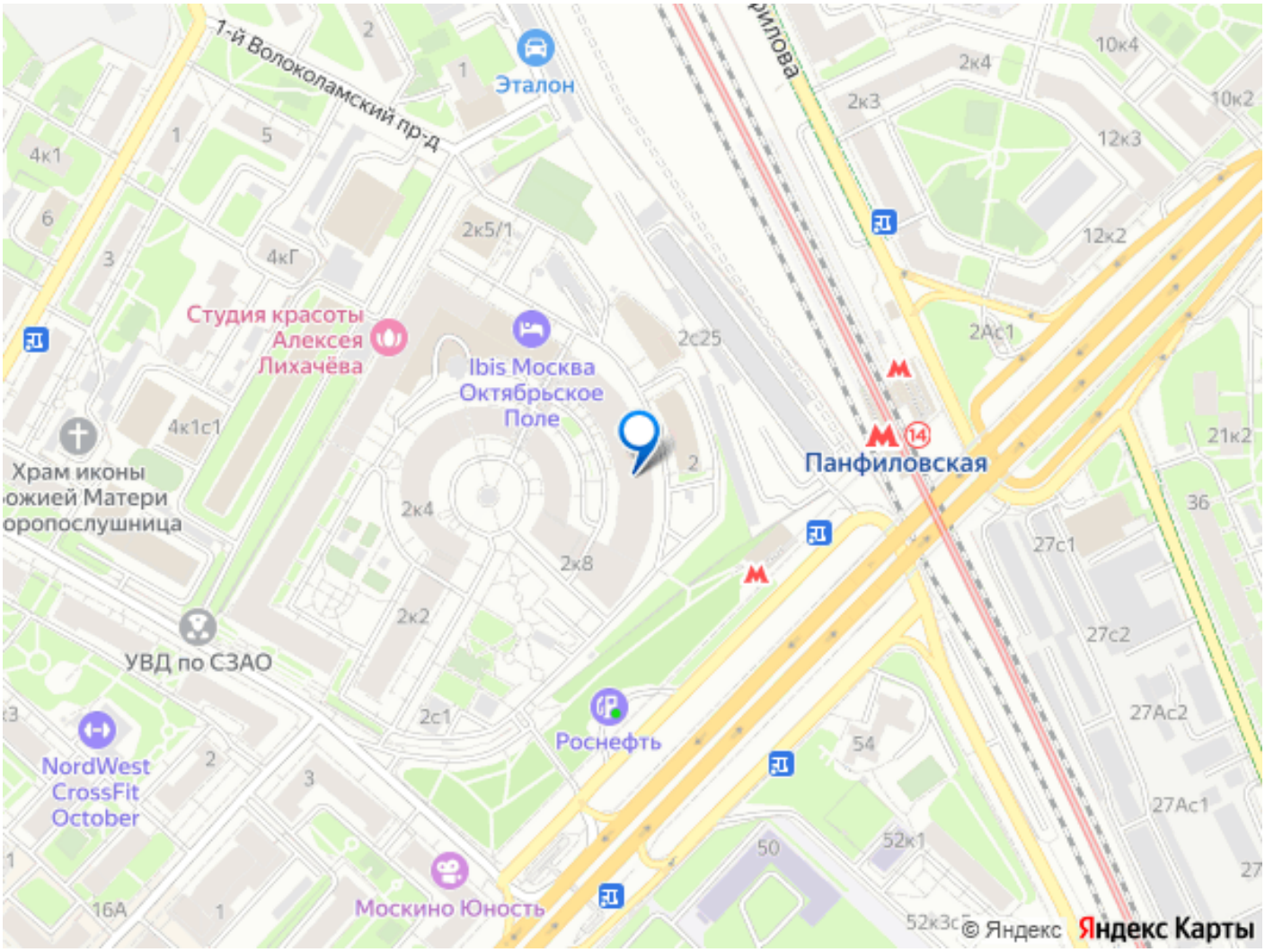
4 квартал 2011 г.

парковка

Описание

Продаются 2-комнатные апартаменты в сданном доме (Маршала Рыбалко, 2К9), срок сдачи: IV-кв. 2011, общей площадью 60.45 кв.м., на 8 этаже. С чистовой отделкой и мебелью. МФК «Маршал» - столичный комплекс бизнес-класса, построенный по индивидуальному архитектурному проекту от известного архитектора. В 2014 году МФК «Маршал» стал лауреатом премии TREFI, одержав победу в номинации «Лучший строительный проект бизнес-класса в Москве». Разный формат недвижимости в составе МФК «Маршал» и развитая инфраструктура воплощают концепцию Live & Work («Живи и работай»). В комплекс, помимо жилых помещений, входит деловой центр «Маршал» класса В +, где можно купить или взять в аренду офисное помещение. Таким образом, купив апартаменты в МФК «Маршал», вам не придется уезжать далеко, чтобы поработать в офисе. Развитая собственная инфраструктура включает: 2-х уровневый подземный паркинг на 1200 м/мест, детский сад, фитнес-центр с бассейном, уютное кафе, итальянский ресторан, салон красоты и другие предприятия социально-бытовой сферы. Территория комплекса огромная - даже по московским меркам: участок в 6,3 га. Застройка занимает лишь треть этой территории, на остальном пространстве предусмотрена зеленая зона с деревьями,

которые сохранили при строительстве комплекса, включая уникальный вековой пробковый дуб. Здесь разбит сквер с аккуратными аллеями для прогулок, цветниками, а в центре установлен фонтан. В комплексе проведено ландшафтное озеленение и обустроены детские площадки с качелями, горками, игровыми комплексами. Площадки покрыты специальным мягким покрытием, которое минимизирует риск травматизма при падении ребенка. Вся территория комплекса огорожена и охраняется собственной службой безопасности! Комплекс имеет уникальное расположение рядом с транспортно-пересадочным узлом новой станции «Панфиловская», в пяти минутах ходьбы от станции метро «Октябрьское поле». К тому же, близ комплекса проходит улица Народного Ополчения, входящая в состав Северо-Западной хорды.



Move.ru - вся недвижимость России