

Создано: 18.07.2025 в 11:22

Обновлено: 22.01.2026 в 11:54

<https://move.ru/objects/9283080994>

Карина Давидянц, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

Московская область, Королев, Садовая улица, 3

8 950 000 ₽

Московская область, Королев, Садовая улица, 3

Улица

[улица Садовая](#)

Шоссе



[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

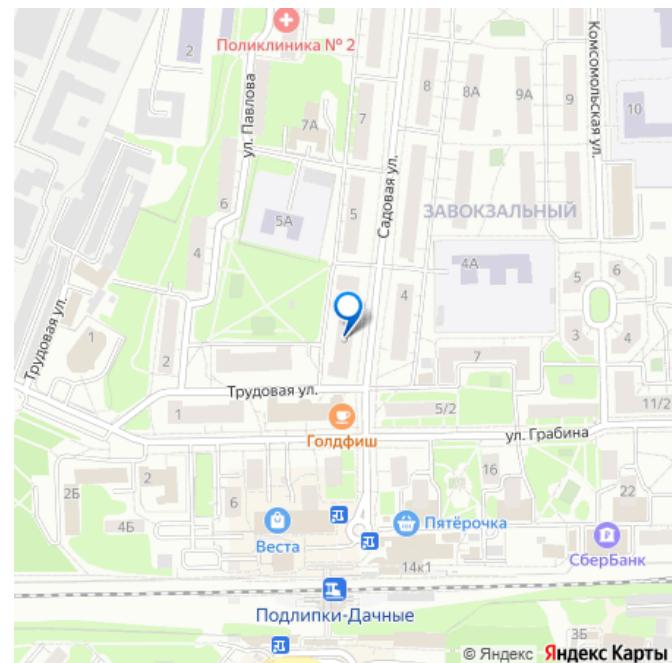
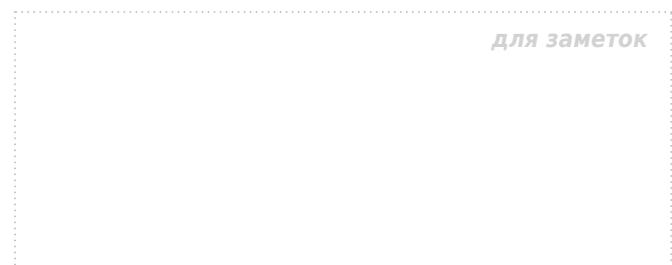
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

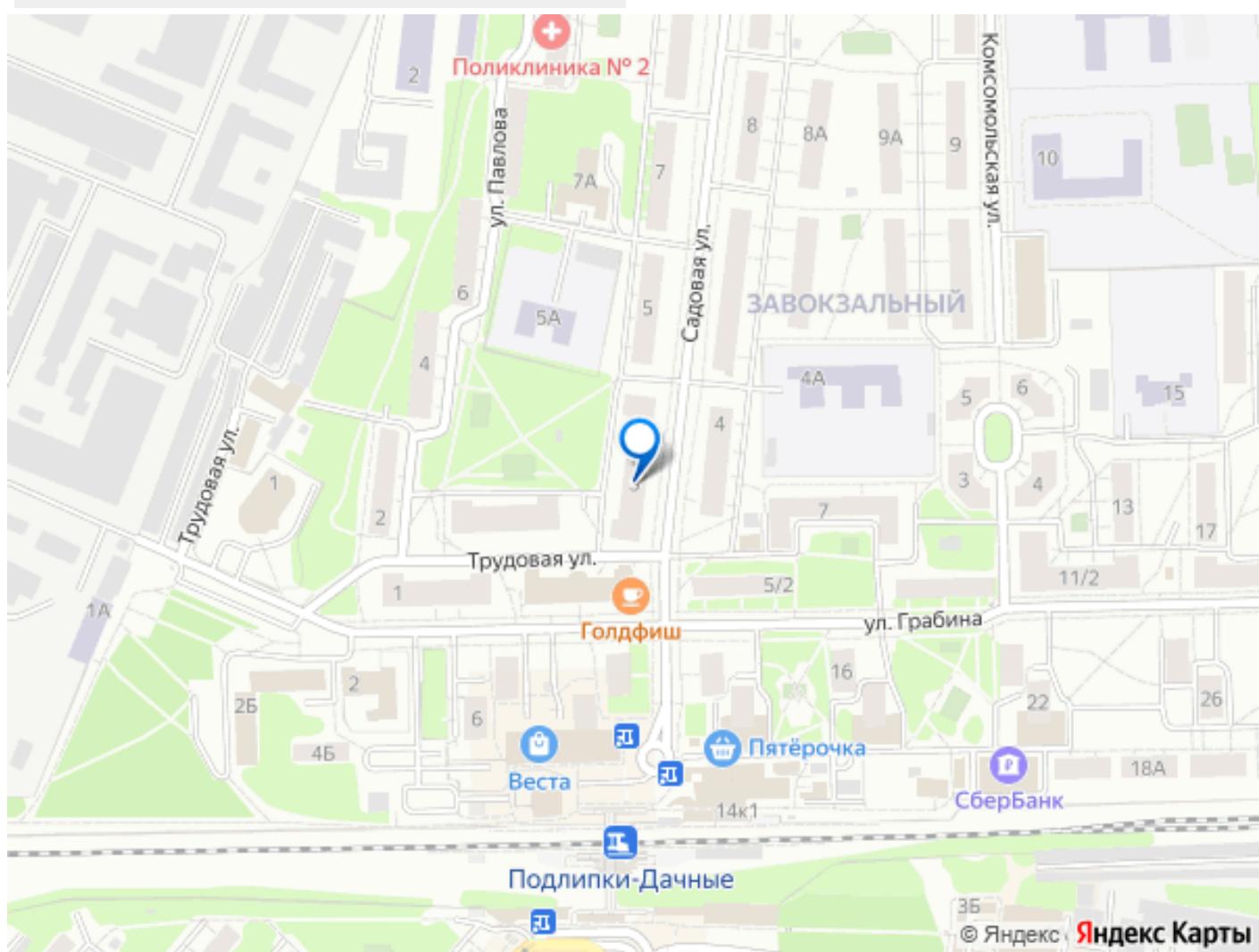
возможна ипотека

Описание

Арт. 111022527 МОЖНО ПРИОБРЕСТИ В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ ОТ 12,25%!!! Прекрасная квартира в сталинском доме, а это значит - 2 большие отдельные комнаты, удобная кухня, раздельный санузел и длинный просторный коридор, роскошные трёхметровые потолки и толстые стены. Качественный косметический ремонт - чисто, уютно, заезжай и живи! В квартире новая электрика и сантехника, тёплые полы, натяжные потолки, пластиковые окна, датчики протечки, подсветка коридора, необходимая мебель и техника. Установлена новая газовая колонка, горячая вода есть круглый год, а платежи только за холодную. Первая серия сталинок в Королёве, высокий первый этаж. Дом расположен в тихом и зелёном районе. Приличные соседи, все живут давно. Во дворе две детские площадки и всегда есть место для парковки вашего авто. Рядом школы, детские сады, продуктовый рынок и магазины, пункты выдачи заказов и хороший фитнес-клуб с бассейном. Транспортная доступность - идеальная!!!) Быстрый выезд на Ярославское шоссе, до ВДНХ можно добраться за 25 минут. В 3-х минутах ходьбы остановка общественного транспорта и ж/д станция. От станции «Подлипки-дачные» на

электричке можно доехать до Комсомольской за 30 минут. Квартира всю свою историю принадлежит одной семье, 2 взрослых собственника, никто не прописан. Документы готовы к сделке с юридическим сопровождением. Показ по предварительной договорённости!)





Move.ru - вся недвижимость России