

Создано: 19.12.2025 в 13:17

Обновлено: 24.12.2025 в 20:45

34 300 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

[Квартиры](#)

лоджия

раздельный

во двор

<https://move.ru/objects/9287551953>

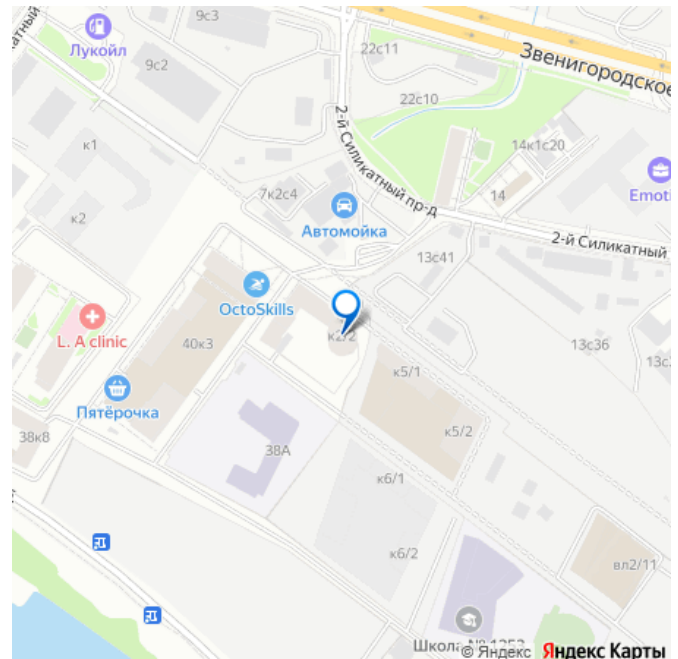
Алексей Кашев, Прайм Самолет Плюс

79162361705

для заметок



2
30.8 м²
7.5 м²
60.4 м²
5/44



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

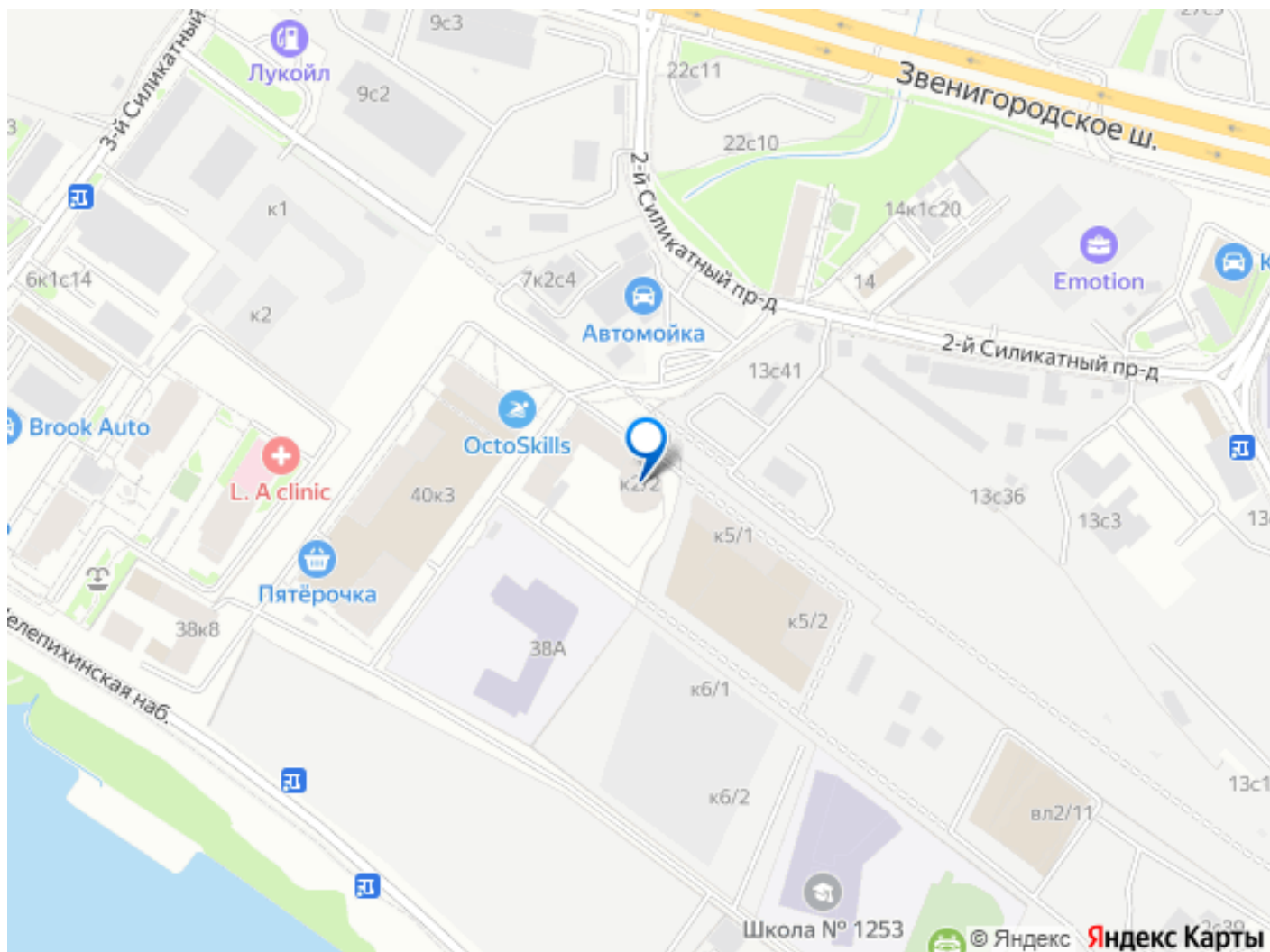
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127981248 Продаётся 2-комнатная квартира 60,4 м² в ЖК «Sydney City» (корпус 2.2, секция 4). Для клиентов Прайм Самолет Плюс, действует уникальное торговое предложение по приобретению данной квартиры в ипотеку, по ставке 12,25%. Дом сдан, началась выдача ключей — можно сразу приступать к ремонту. Квартира расположена на 5 этаже из 44, окна выходят в тихий двор на солнечную сторону. Удобная планировка: две комнаты 17,1 м² и 13,7 м², гостиная с лоджией, кухня 7,5 м² островного формата. Отделка White Box — идеальная база для индивидуального дизайна. ЖК бизнес-класса: подземный паркинг, лобби с премиальной отделкой, закрытая территория. Развитая инфраструктура: школа, детские сады, скверы, парк 1,5 га, набережная, детские площадки, кафе и магазины. Локация рядом с ЦАО и Москва-Сити, метро Шелепиха в транспортной доступности. 1 взрослый собственник, без обременений. Возможна ипотека по ставке 12,25 %. Звоните — организую оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России