

Создано: 19.12.2025 в 13:17

Обновлено: 24.12.2025 в 20:45

<https://move.ru/objects/9287551953>

Алексей Кашев, Прайм Самолет Плюс

79162361705

34 300 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

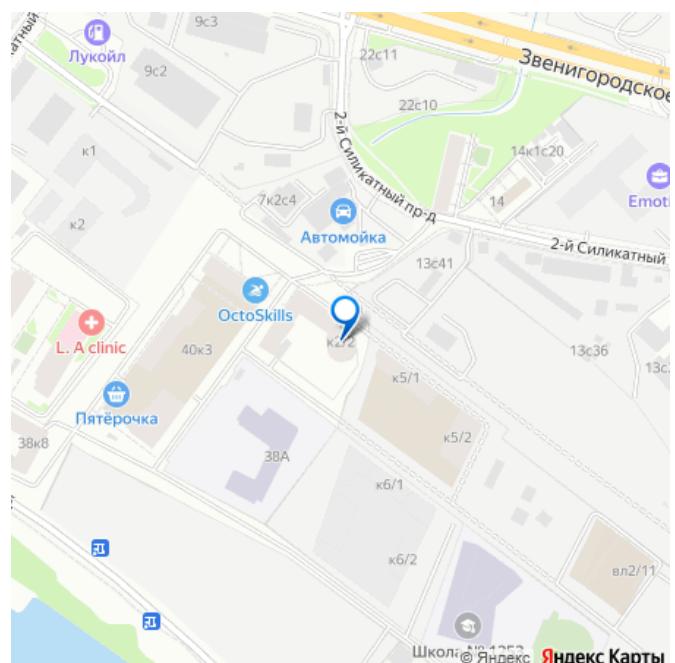


Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м²



Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

5/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127981248 Продаётся 2-комнатная квартира 60,4 м² в ЖК «Sydney City» (корпус 2.2, секция 4). Для клиентов Прайм Самолет Плюс, действует уникальное торговое предложение по приобретению данной квартиры в ипотеку, по ставке 12,25%. Дом сдан, началась выдача ключей — можно сразу приступить к ремонту. Квартира расположена на 5 этаже из 44, окна выходят в тихий двор на солнечную сторону. Удобная планировка: две комнаты 17,1 м² и 13,7 м², гостиная с лоджией, кухня 7,5 м² островного формата. Отделка White Box — идеальная база для индивидуального дизайна. ЖК бизнес-класса: подземный паркинг, лобби с премиальной отделкой, закрытая территория. Развитая инфраструктура: школа, детские сады, скверы, парк 1,5 га, набережная, детские площадки, кафе и магазины. Локация рядом с ЦАО и Москва-Сити, метро Шелепиха в транспортной доступности. 1 взрослый собственник, без обременений. Возможна ипотека по ставке 12,25 %. Звоните — организую оперативный показ!

☒

☒

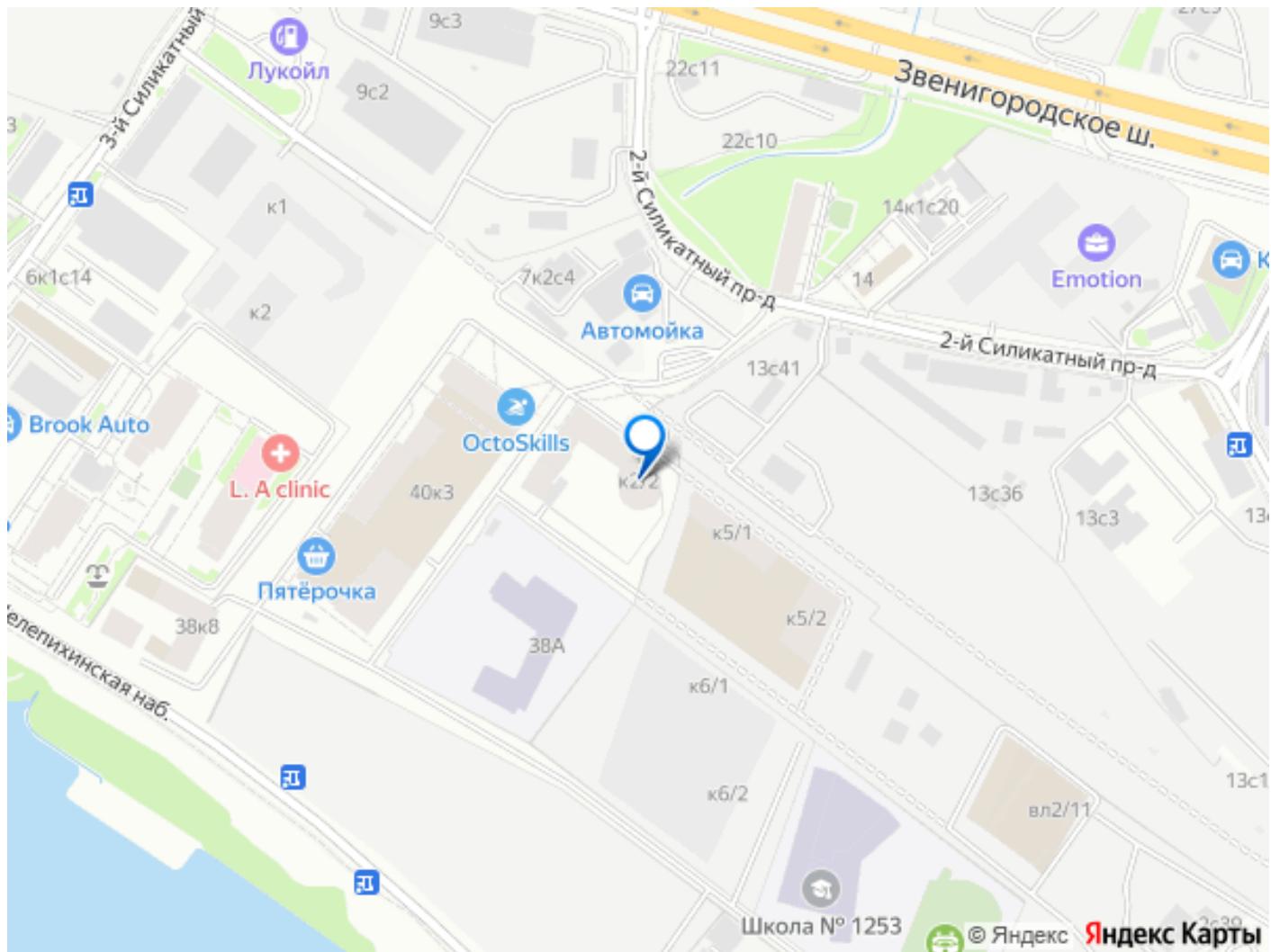
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России