

Создано: 09.02.2026 в 09:27

Обновлено: 09.02.2026 в 09:18

<https://move.ru/objects/9289521862>

Собственник

79151193900

Москва, улица Липчанского, 6

16 500 000 ₽

Москва, улица Липчанского, 6

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Липчанского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

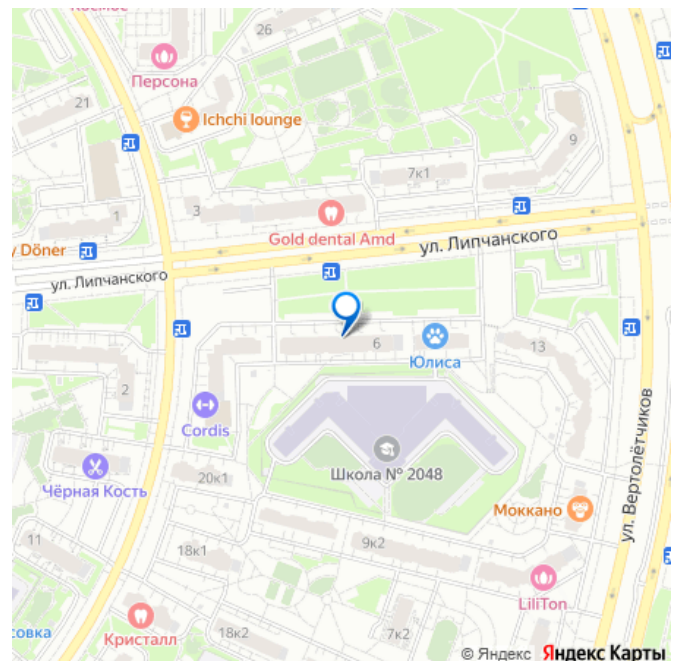
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном доме, расположенная в 8 минутах пешком от метро Некрасовка. Общая площадь квартиры — 60,4 кв. м, кухня — просторная, 13 кв. м. Квартира находится на 12-м этаже 19-этажного дома, который был построен в 2015 году. Высота потолков составляет 2,74 метра, что добавляет свет и простор. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и наслаждаться комфортом.

Прекрасная планировка включает две лоджии, которые можно использовать как дополнительные зоны для отдыха или хранения. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: современная кухня, светлые комнаты и отдельный санузел. Дом панельный и находится в отличном состоянии. Для вашего удобства в здании есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни.

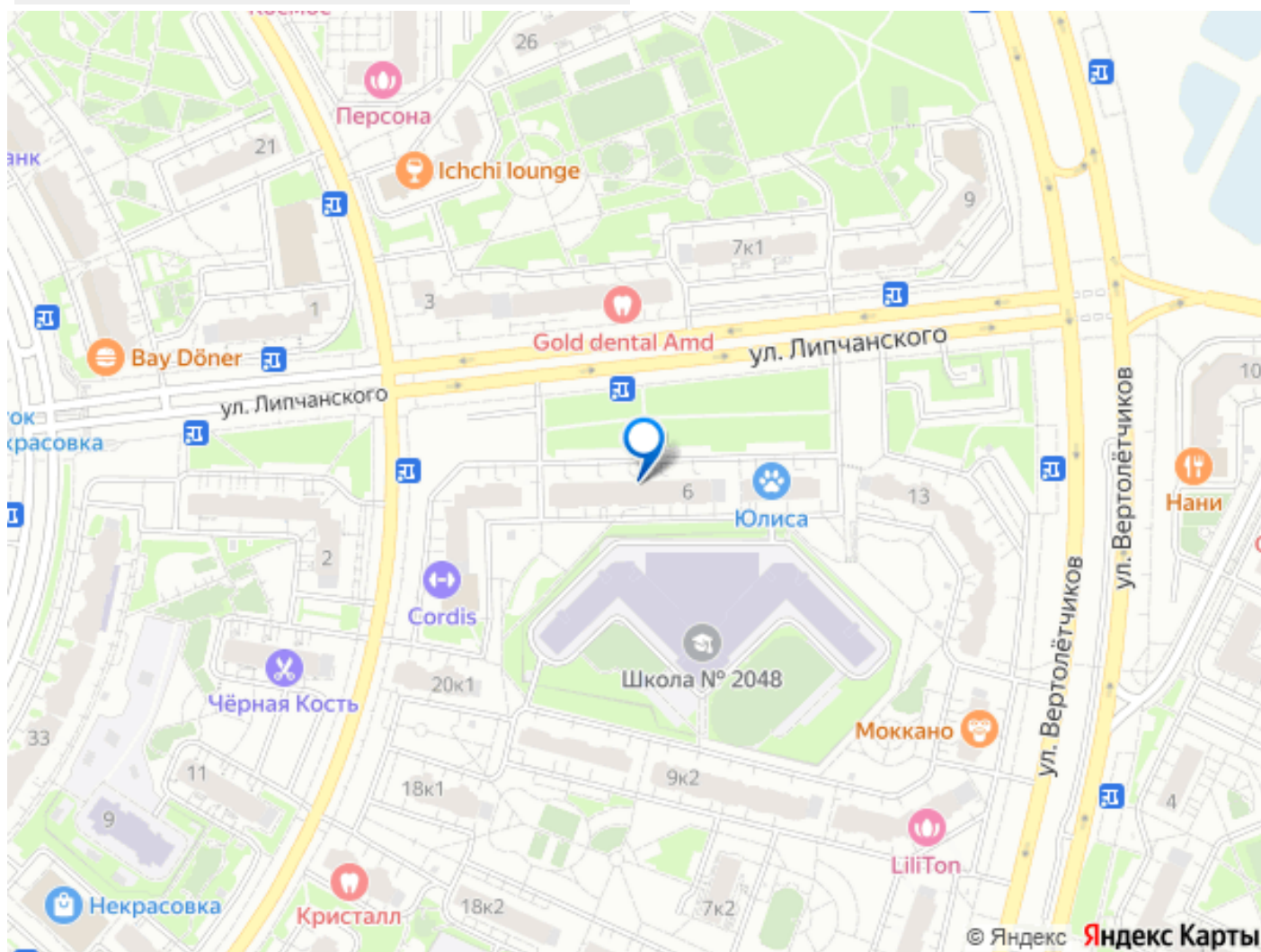
Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка с использованием ипотеки. Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, прозрачная

история квартиры, чистые документы.

Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в современном и удобном районе.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом сами.





Move.ru - вся недвижимость России