

🕒 Создано: 22.02.2026 в 21:30

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 20:54

**Москва, Ленинский проспект, 72/2**

**33 000 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 72/2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

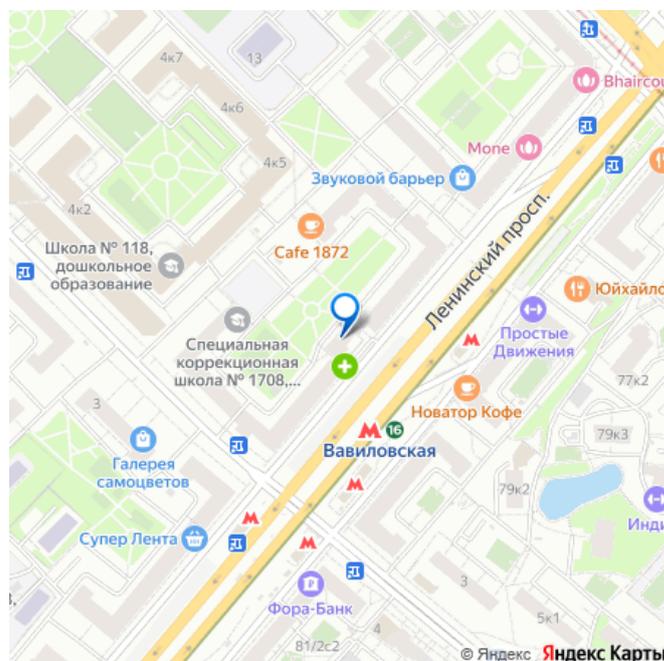
<https://move.ru/objects/9290414359>

**Галина Касьянова, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

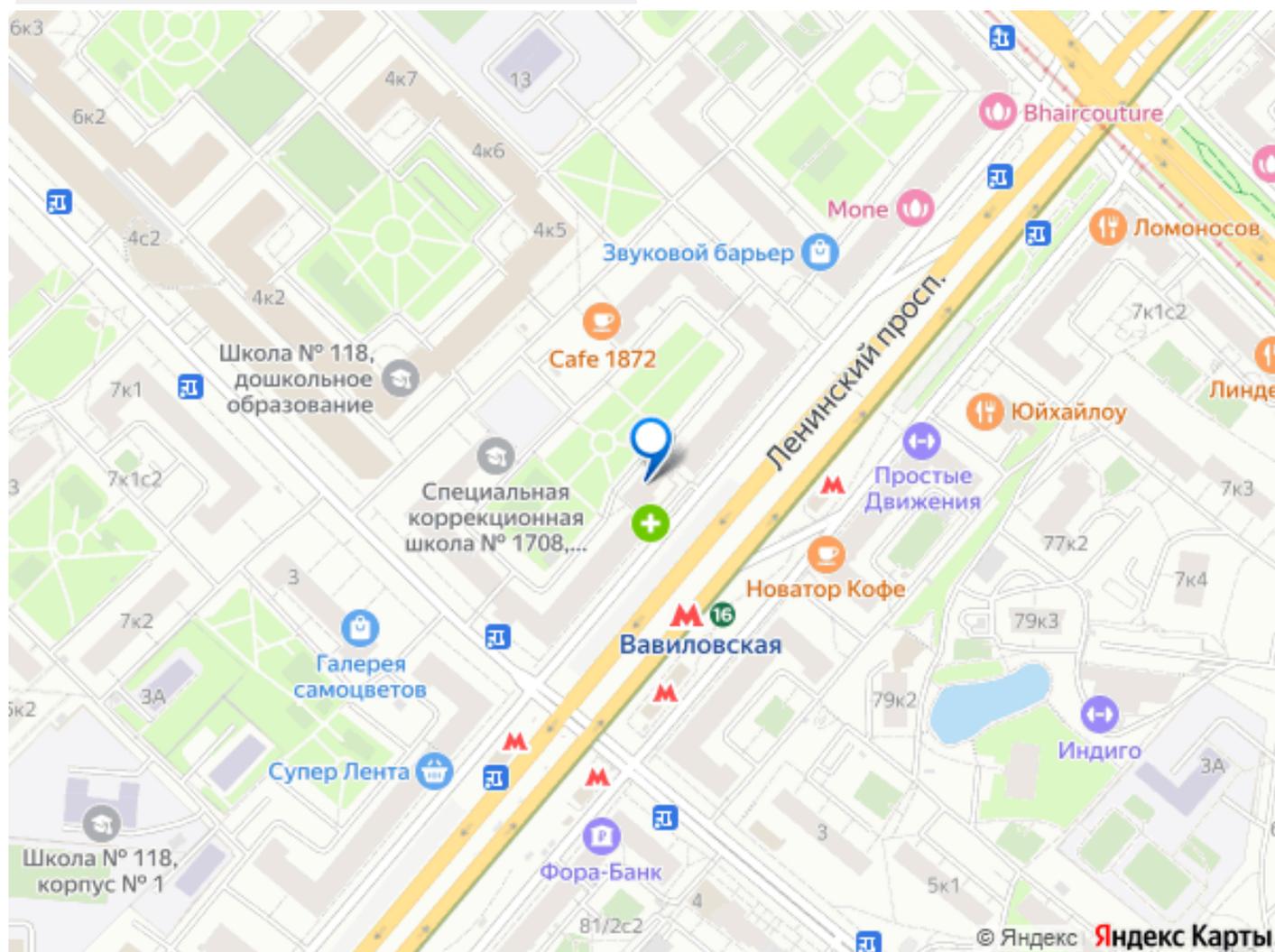
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 131828314 Дамы и Господа ! На продаже замечательная 2х ком. квартира в одном из лучших районов Москвы-Гагаринском . Дом расположен в окружении научной культуры : МГУ ,РАН, Воробьевы горы, театры ,школы -в шаговой доступности . В квартире сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. ,новые трубы отопления и сантехники , новая электропроводка . Стены и полы идеально выровнены. Полы дубовые - паркет . На кухне и в прихожей итальянская плитка . Кухня -гостиная 23 кв. м. очень удобно спланирована , спальня 16 кв. м с отдельной большой гардеробной. Прихожая просторная 8 кв. м , сан. узел и ванная комната большая 8 кв. м встроенный шкаф для бытовой химии и принадлежностей . Кухонный гарнитур в отличном состоянии (остается вся встроенная техника ) духовой шкаф Miele . Имеются кондиционеры . В квартире новые радиаторы отопления , двери Италия , фабрика «Бараус» . Окна выходят в ухоженный двор . Подъезд на два выхода . Двор закрыт на шлагбаум . Метро «Вавиловская» 3 минуты пешком , метро «Университет» 10 минут пешком . В доме магазины , аптеки , стоматология, банк ,бюро ремонта , студия красоты , химчистка , почта России, ,кафе. . Двор зелёный и тихий с

детскими площадками . Детские сады,  
Школы . Более 5 лет в собственности .  
Звоните -оперативный показ . Альтернатива  
подобранны.





Move.ru - вся недвижимость России