

🕒 Создано: 10.12.2025 в 15:02

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 17:10

**Ирина Артамонова, Частный маклер**

**79230747344**

**Москва, улица Академика Павлова, 40**

**43 000 000 ₹**

Москва, улица Академика Павлова, 40

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

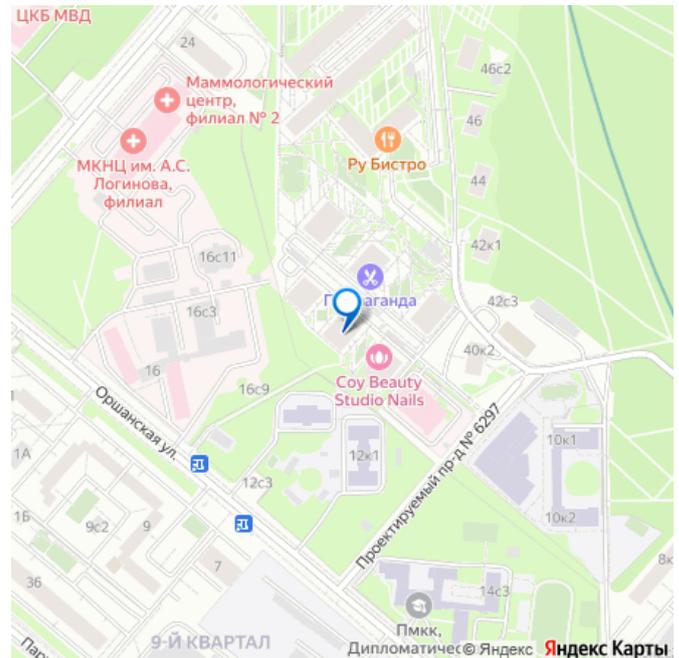
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

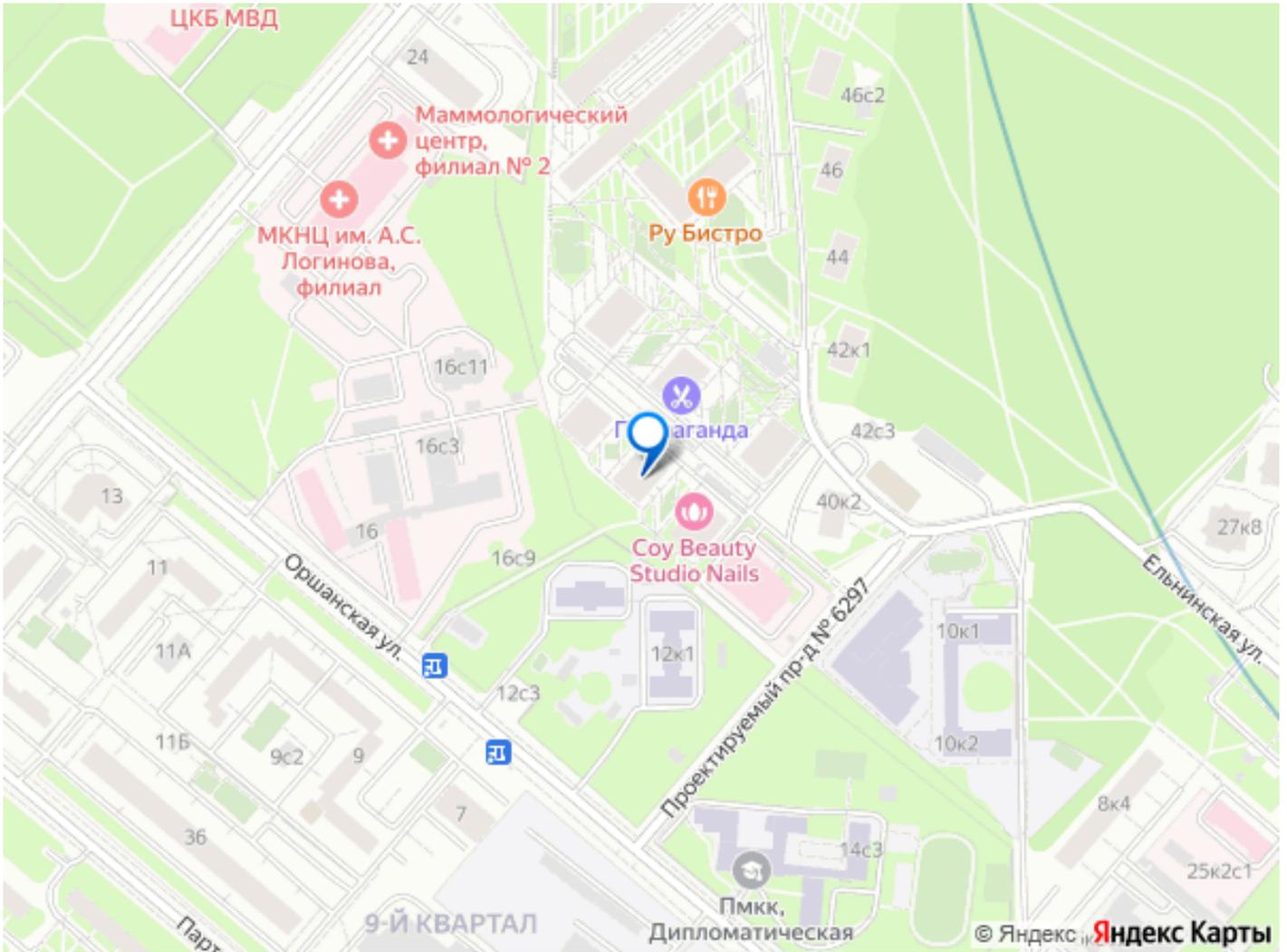
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию современную двухкомнатную квартиру площадью 60,5 кв. м, расположенную на 24 этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Высокое расположение обеспечивает отличные виды из окон, которые выходят во двор, а высота потолков в 2,85 метра добавляет ощущение простора и света. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Просторная кухня площадью 26 кв. м станет любимым местом для семейных обедов и встреч с друзьями у камина. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: современная мебель и техника, скрытая, очень вместительная система хранения, совмещенный санузел выполнен в актуальном стиле установлены стиральная и сушильная машины. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, что решает проблему с поиском места для машины и обеспечивает безопасность транспорта. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей

доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным для семей с детьми. До станции метро «Молодёжная» всего 10 минут пешком, что позволит быстро добраться до центра города и других районов Москвы. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира без обременений, два взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России