

Создано: 06.02.2026 в 22:52

Обновлено: 06.02.2026 в 22:22

<https://move.ru/objects/9289400060>

Елена Иванова, Елена Иванова

**79863945686**

Москва, Рождественская улица, 19к2

**16 950 000 ₽**

Москва, Рождественская улица, 19к2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

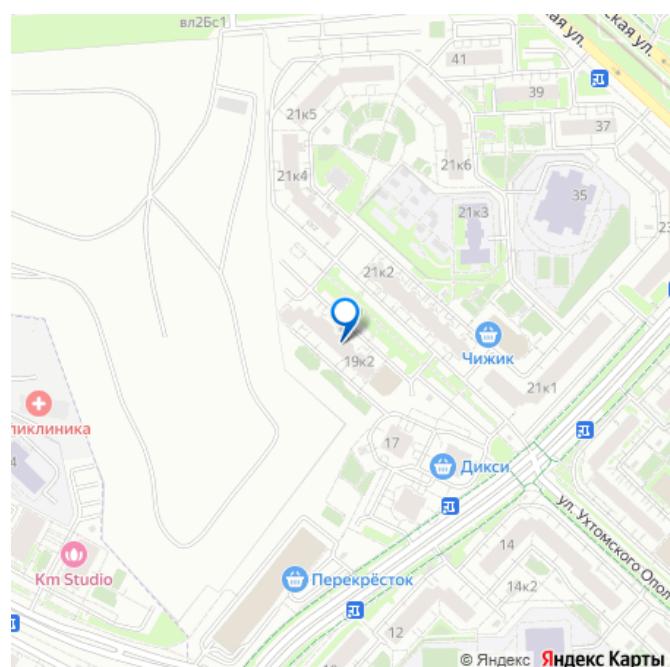
34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>



Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

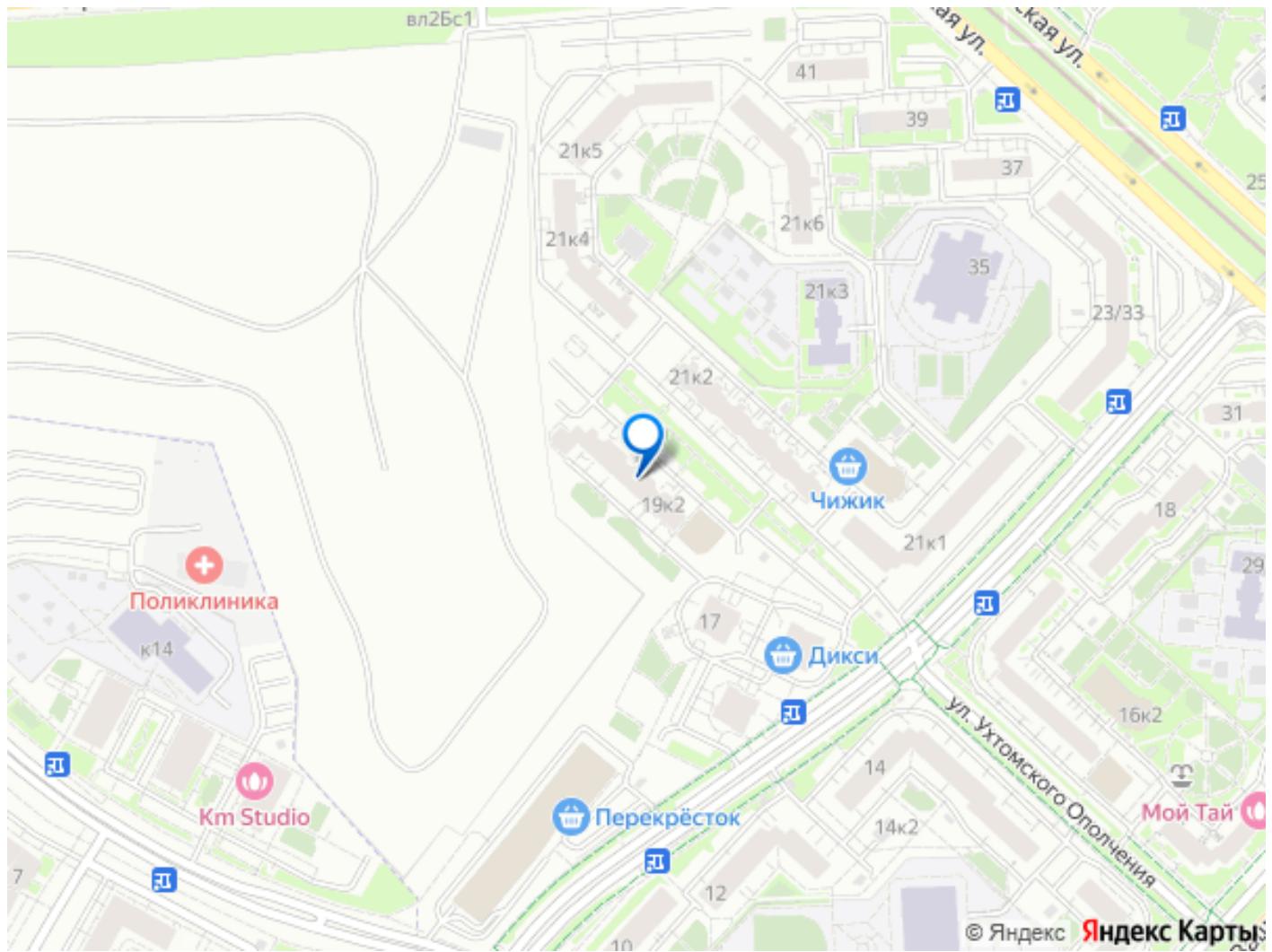
да

## Описание

Предлагается к продаже просторная, светлая 2-х комнатная квартира с лоджией и балконом, общей площадью 60,5 кв.м., расположенная на 14/16 эт. панельного дома серии П44Т всего в 8 мин. пешком от метро Некрасовка. Квартира в хорошем состоянии: кухня-столовая 13 кв.м. С ЭРКЕРОМ и панорамным видом, оснащена кухонным гарнитуром, просторный холл, гостиная 19,1 кв.м. с выходом на застекленную лоджию. Спальня 14,8 кв.м. с застекленным балконом, санузел раздельный. Тихие соседи, чистый подъезд, облагороженная придомовая территория, оснащена детскими и спортивными площадками, есть парковочные места около дома. Очень развитая инфраструктура: в пешей доступности детские сады и школы, магазины и поликлиники. Около дома расположен спортивный комплекс «Олимпиец», рядом торговые комплексы, спортивные объекты, кафе и рестораны, Банки. Транспортная доступность: 8 мин. пешком до метро Некрасовская и 14 мин. пешком до метро Лухмановская, удобный выезд на МКАД. Один собственник, свободная продажа, оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России