

**Наталья Филева, Наталья Филева**

**79153234927**

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:48

Обновлено: 25.02.2026 в 14:26

**Москва, Жигулевская улица, 12А**

**19 950 000 ₹**

Москва, Жигулевская улица, 12А

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Жигулевская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

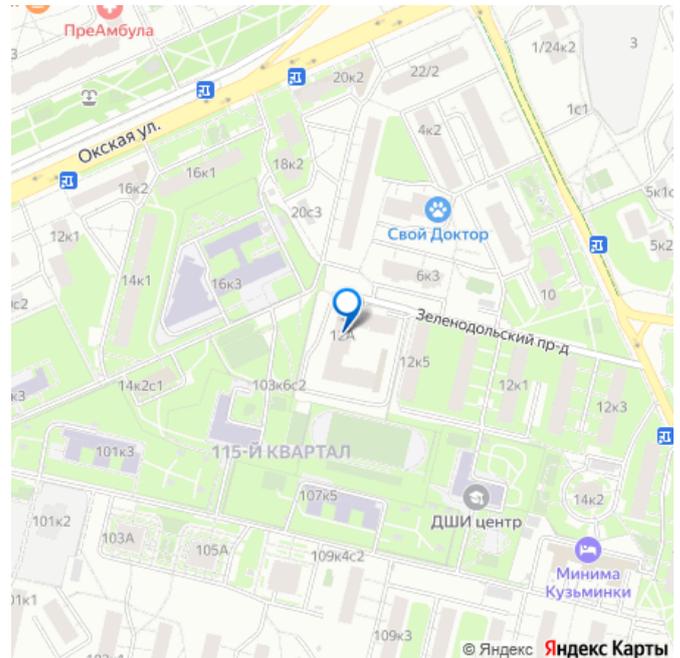
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

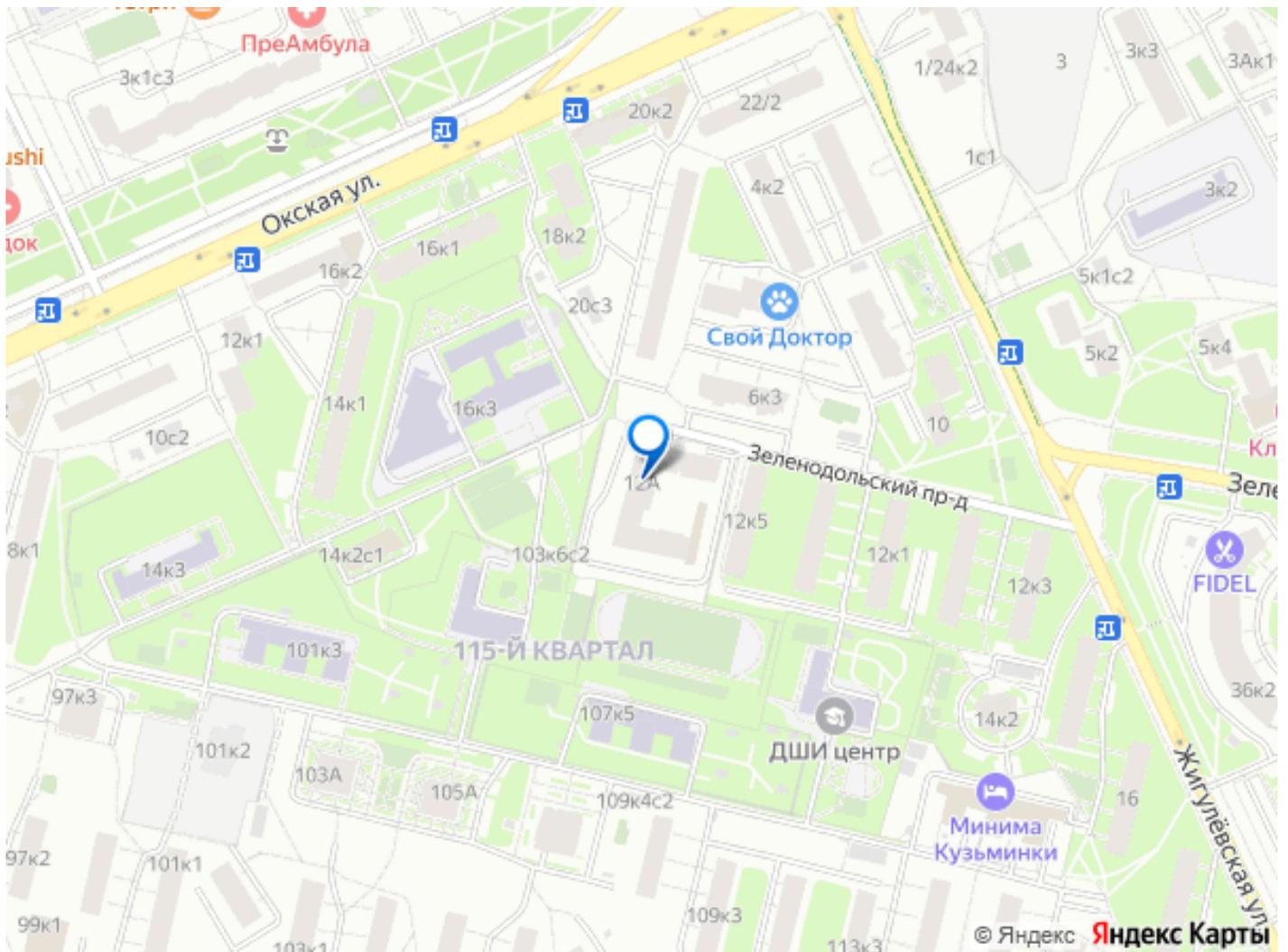
для заметок



## Описание

Комфортная для проживания планировка квартиры: Дом монолитно-кирпичный, есть подземный паркинг Очень теплый дом. просторных холл, 2 санузла (в одном из них при желании можно организовать гардеробную), застекленная лоджия, изолированные комнаты, просторная кухня 10,2 м2 Свободная продажа, один взрослый собственник Готова к проживанию без дополнительных вложений. Инфраструктура района замечательно развита, рядом есть все необходимое для жизни: 4 школы и 3 детских сада, детская и взрослая поликлиники, магазины, различная сфера услуг, пекарни с свежим хлебом и кофейни. Район полностью сформирован Так же есть 4 больших торговых центра, Рядом большой благоустроенный Кузьминский лесопарк, с зона для шашлыка, детскими и спортивными площадками, велодорожками. Благоустроена и для летнего и для зимнего времяпровождения и для детей любого возраста и для взрослых. Эта квартира идеально подойдет для молодых специалистов, студентов, семей с детьми, пар без детей, пожилых пар и бизнес-профессионалов. Инвесторы также оценят её потенциал благодаря ликвидности и перспективе роста стоимости. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной и функциональной квартиры в одном из самых удобных районов Москвы. Оперативный показ по предварительной договоренности. Помощь в одобрении ипотеки Все подробности по телефону. Звоните...





Move.ru - вся недвижимость России