

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:02

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 14:20

**Динара Стрюкова, Частный маклер**

**79150620567**

**Москва, Коломенская улица, 9**

**26 000 000 ₺**

Москва, Коломенская улица, 9

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

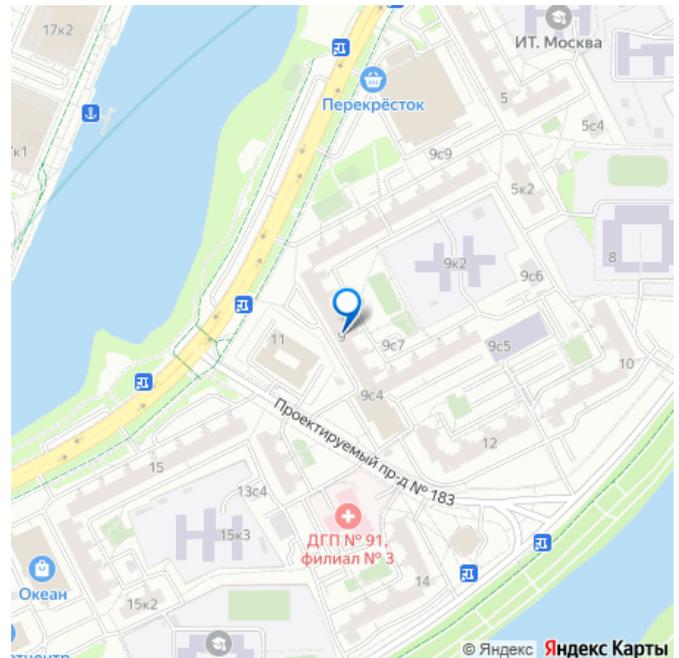
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

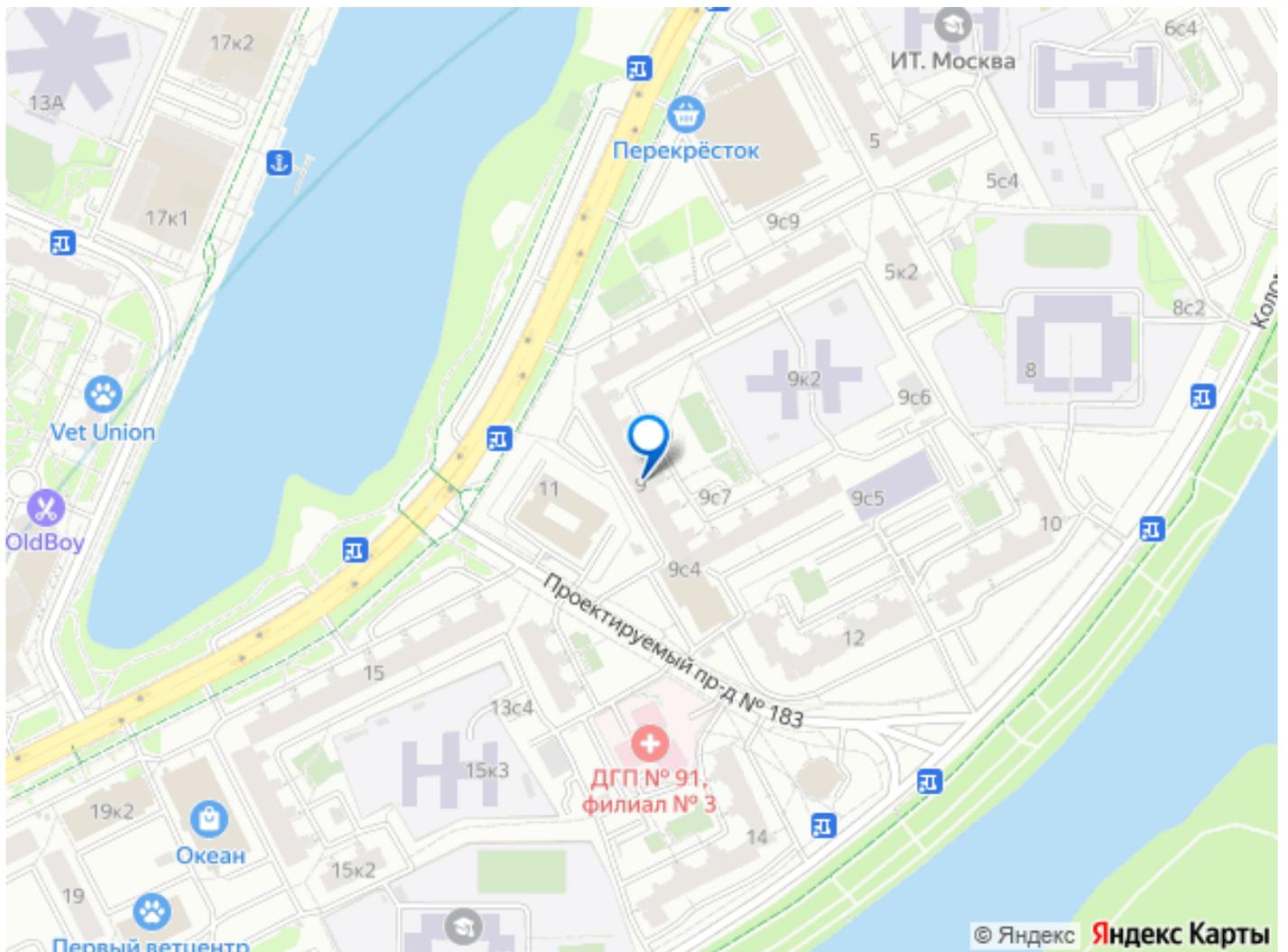
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира у воды — такая роскошь в Москве встречается нечасто! Пешая доступность до метро, тихий район и возможность пройтись вдоль набережной после работы - мечта, которая может стать вашей. В квартире - две изолированные комнаты и просторная кухня-гостиная, где легко собираться всей семьёй или устраивать уютные вечера. Две изолированные комнаты, совмещённый санузел, стильный ремонт, всё сделано со вкусом и качественно. Перепланировка узаконена! Без труда всегда можно припарковаться у дома, двор обустроен. Район с развитой инфраструктурой, детские сады, школы, магазины, все рядом. Два взрослых собственника (супруги), ДКП больше 5 лет. Мат. капитал не использован. Если ищете редкий баланс города, комфорта и воздуха — приезжайте смотреть, вы почувствуете это сразу.







Move.ru - вся недвижимость России