

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:21

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 15:48

27 900 000 ₺

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

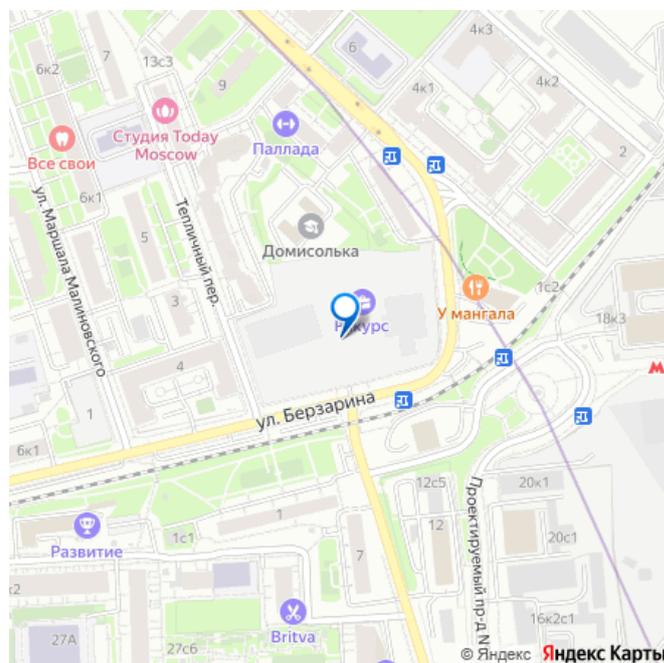
<https://move.ru/objects/9292502939>

Недвижимость Москвы,

Недвижимость Москвы

79854586634

для заметок



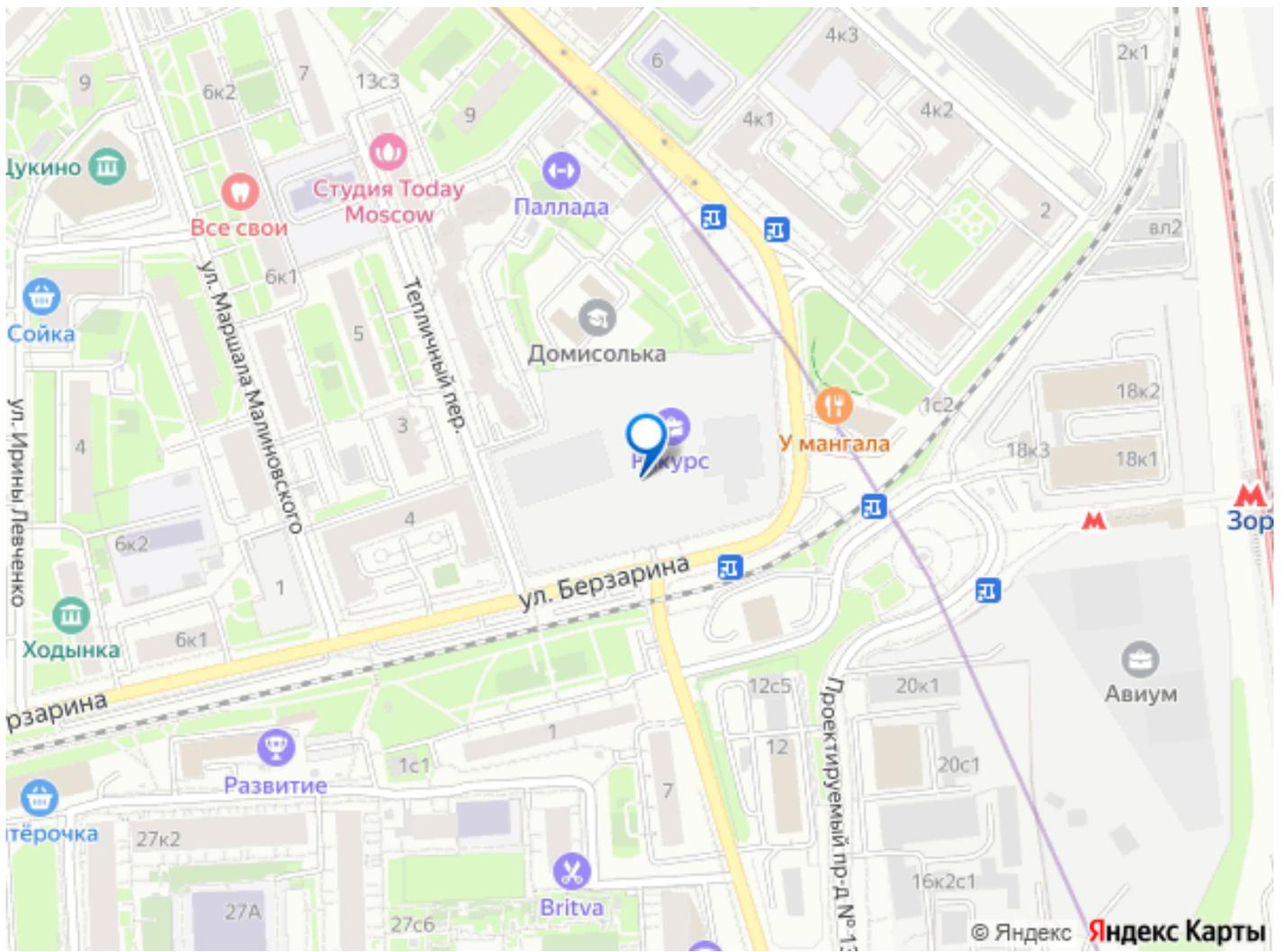
Описание

Код объекта: 2082164. Продаётся 2-комнатная квартира 60.5 м² в жилом комплексе Ракурс. Дом строится. Ключи в 1 квартале 2028 года. Подземный паркинг, коворкинг, закрытая благоустроенная территория с фонтаном и артобъектами. RAKURS — место, в котором жизнь приглашает к исследованию. Концепция проекта knowledge-centric среда, которая выражается здесь в образе жизни: • атмосфере интеллектуальной среды, • доступности образования, • фокусе на возможности для развития. RAKURS разместился в районе науки и окружен исследовательскими институтами и образовательными учреждениями, при этом на территории построена своя школа с уникальной концепцией. Расположенный на пересечении улиц Маршала Бирюзова и Берзарина, недалеко от станций метро «Октябрьское поле» и «Зорге», дом угождает транспортной доступностью автомобилистам и пешеходам. Инфраструктура же района создана с заботой о людях: здесь много парков, кафе и других уютных мест для отдыха. В состав комплекса входят три башни высотой 18, 26 и 44 этажа, каждая из которых имеет свой запоминающийся силуэт. Между собой башни связаны среднеэтажными строениями с индивидуальными фасадами. Композиция и пластика корпусов, а также панорамное остекление башен обеспечивают квартиры максимальным количеством дневного света и выигрышными видами на центр города и Москву-Сити. Упор на функциональность не лишает проект его уникального образа — все башни имеют неординарную форму с харизматичными уступами и консолями.

RAKURS предлагает широкий выбор уникальных вариантов жилья — от студий до эксклюзивных квартир с приватными террасами. Проект спроектирован с фокусом на биофильность и функциональность. Во дворах Rakurs можно насладиться завтраком на террасе кафе, игрой с детьми или спортом на свежем воздухе. В RAKURS свой комьюнити-центр - многофункциональное пространство для работы, отдыха, общения и развития. Одна из важнейших частей центра — частная библиотека с лаундж-зоной. Книжный фонд отбирается для нее кураторской командой, а дизайн пространства сделан так, чтобы жители могли почувствовать умиротворяющую атмосферу библиотечного зала. Идея knowledge-centric среды поддерживается здесь и книжным магазином с лекториумом, а также зонами для самостоятельной учебы и занятий с преподавателями. Звоните, проконсультирую, отвечу на вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России