

Создано: 30.07.2025 в 20:40

Обновлено: 18.01.2026 в 10:05

<https://move.ru/objects/9283748932>

ДМИТРИЙ БАРЫШНИКОВ, ГОРОБМЕН

79167408492

Москва, улица Трофимова, 19К2

18 900 000 ₽

Москва, улица Трофимова, 19К2

Округ

для заметок

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

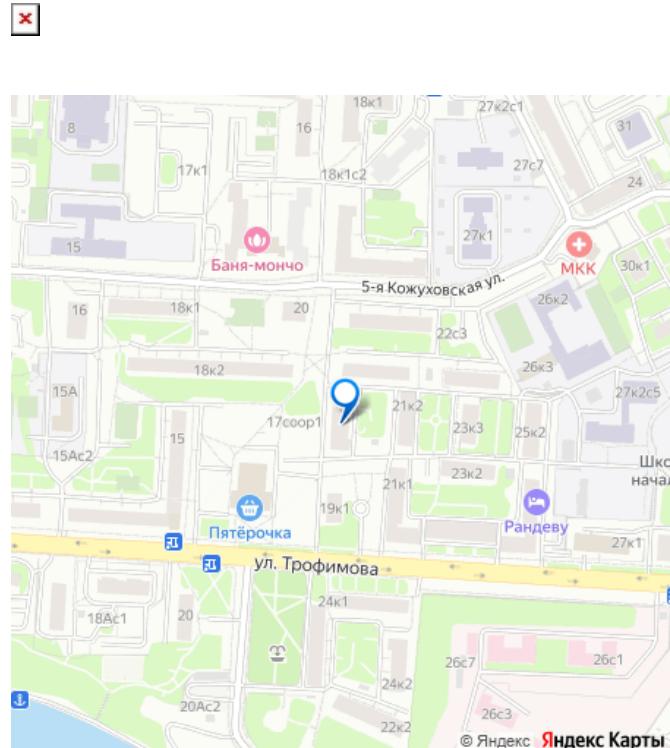
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная, светлая двухкомнатная квартира площадью 60,6 квадратных метров по адресу: Москва, улица Трофимова, дом 19 корпус 2. Квартира расположена на шестом этаже семиэтажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. Дом отличается хорошей звуко- и теплоизоляцией, что создаёт комфортные условия для проживания. В квартире выполнен качественный ремонт, благодаря чему новые жильцы смогут сразу заселиться и наслаждаться своим новым жильём. В квартире имеется НЕУЗАКОНЕННАЯ ПЕРЕПЛАНИРОВКА!!! При необходимости ремонт можно адаптировать под индивидуальные предпочтения и стиль интерьера. Планировка включает две комнаты, что позволяет организовать пространство для отдыха, работы или других целей. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха и наслаждения видом на тихий двор, куда выходят окна квартиры. Совмещённый санузел упрощает планировку и экономит пространство. Для летнего периода установлен кондиционер, который поможет поддерживать комфортную температуру в помещении. Во дворе дома есть наземная парковка, где можно оставить автомобиль. Это удобно для тех, кто ценит

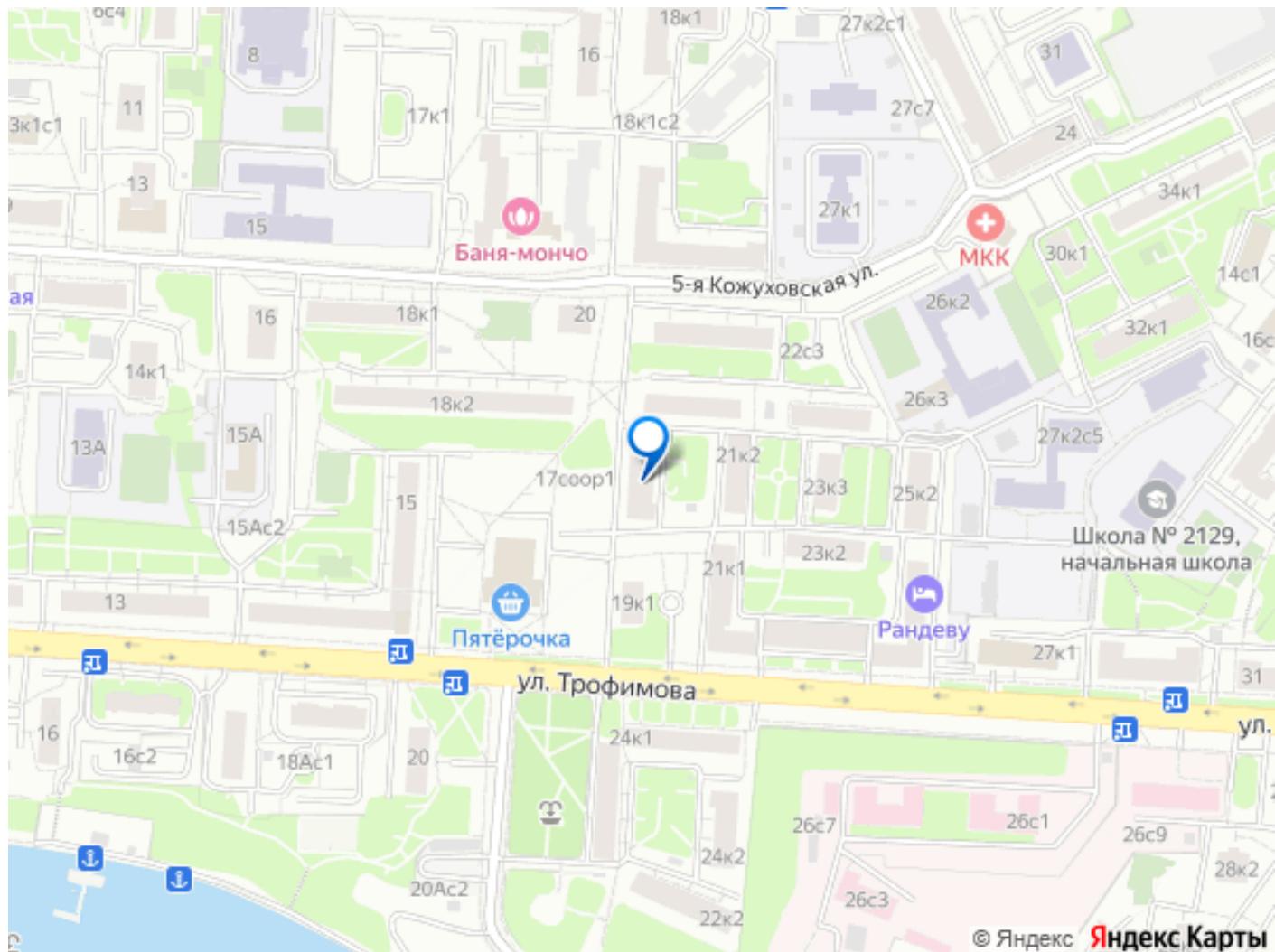
возможность парковать своё транспортное средство вблизи дома. В доме находится Районный отдел внутренних дел, что обеспечивает безопасность жителей.

Расположение квартиры в одном из лучших районов Москвы делает её привлекательной для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, торговые центры «Мозаика» и «Мегаполис», школы, детские сады, поликлиники, музыкальная школа и Дом творчества имени Гайдара, парк аттракционов «Остров мечты». В пяти минутах на автомобиле парк «Коломенское».

В 10-15 минутах ходьбы находятся 3 станции метро (Кожуховская, Технопарк и Автозаводская). Удобный выезд на Третье транспортное кольцо. Эта квартира может стать отличным выбором для тех, кто ищет просторное и комфортное жильё в районе с хорошей инфраструктурой. Документы более 5 лет. Альтернатива.







Move.ru - вся недвижимость России