

Создано: 20.09.2025 в 12:22

Обновлено: 23.01.2026 в 08:08

<https://move.ru/objects/9285099513>

Андрей Громов, Частный маклер

79855288904

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

63 000 000 ₽

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

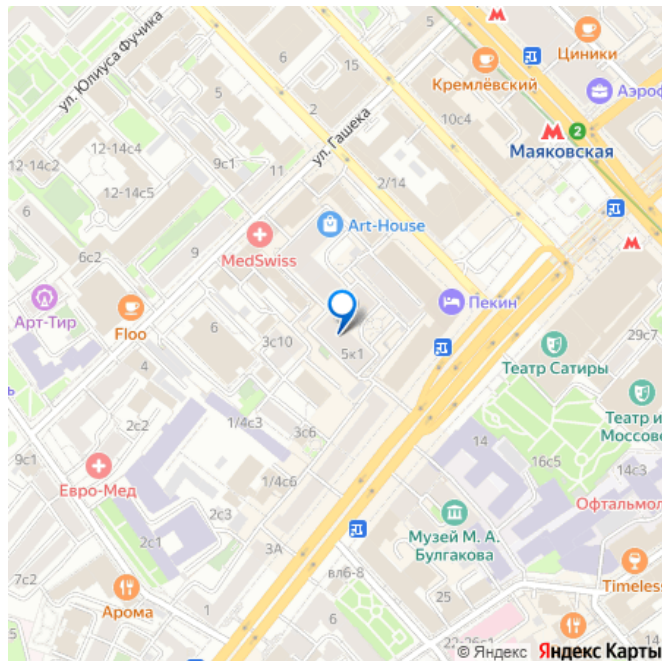
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

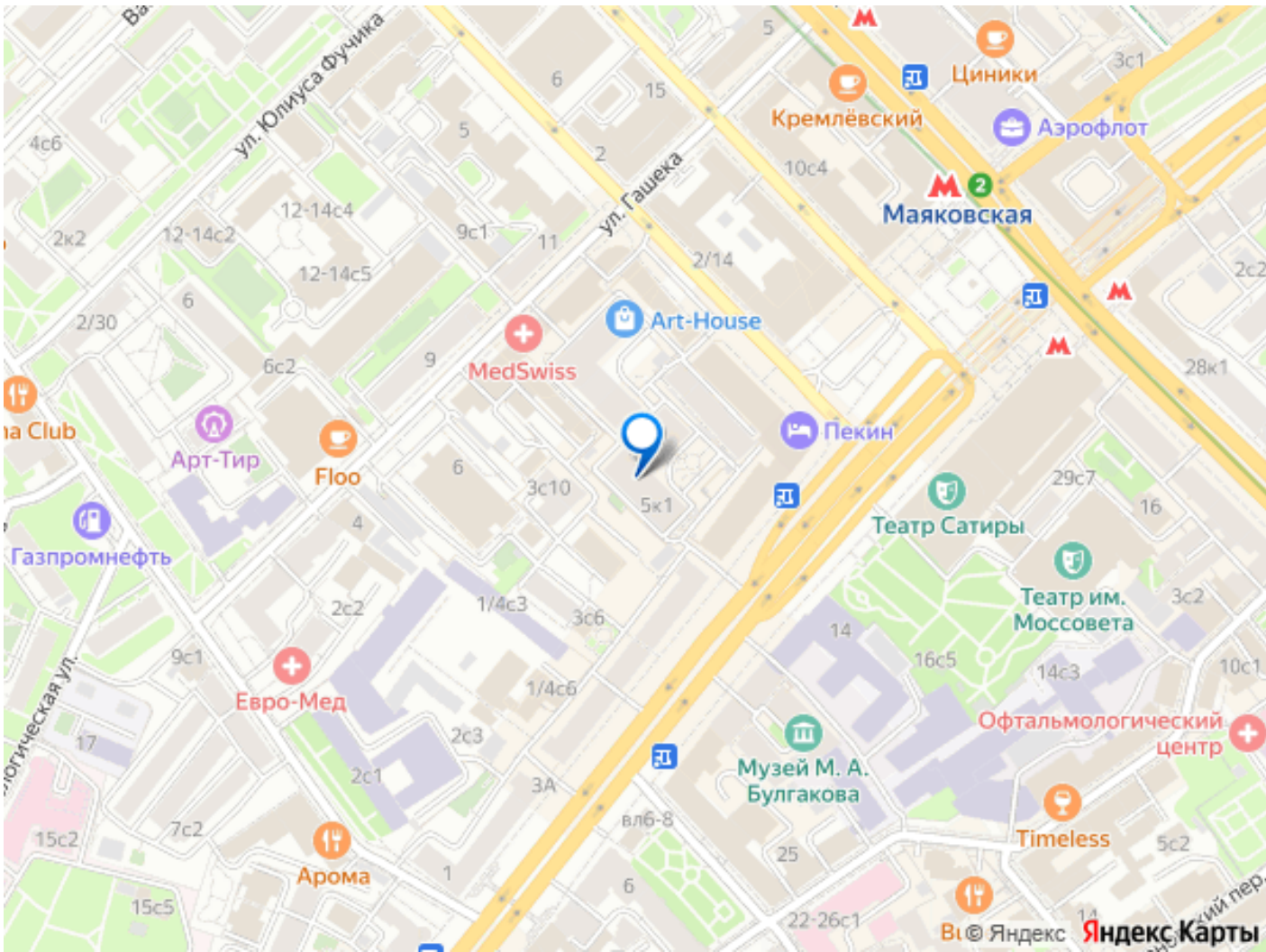
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается 2-комнатный АПАРТАМЕНТ С ДИЗАЙНЕРСКОЙ ОТДЕЛКОЙ в элитном жилом квартале «Сады Пекина», в шаговой доступности от Тверской улицы, Патриарших прудов. В апартаменте выполнена дизайнерская отделка с использованием натуральных материалов. Подключена система умный дом. Установленная мебель, бытовая техника и сантехника от ведущих производителей. Расположен в ЦАО, на пересечении Садового Кольца и Тверской-Ямской улицы, за гостиницей «Пекин» Это лучшее расположение: Садовое, любимые рестораны, театры, подземный паркинг, приватная территория. Рядом Тверская, Триумфальная площадь, концертный зал Чайковского, театр Сатиры и театр «Практика». В десяти минутах ходьбы Московский зоопарк, Сад Эрмитаж. Станция метро «Маяковская» - в пяти минутах пешком от ЖК. В жилом комплексе огороженная охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение. Для жильцов на крыше ЖК - зона отдыха с живыми растениями и шезлонгами. С крыши открывается лучший вид на столицу-это сестры-сталинки, Москва-

Сити, Кремль, Храм Василия Блаженного,
старые московские дворики, театр Сатиры и
Моссовета, Булгаковский дом, новые
небоскребы Москвы, МГУ, Новый Арбат.
Летним вечером - незаменимый релакс.
Резидентам доступен консьерж-сервис
круглосуточно, 7 дней в неделю. Для
курьеров и обслуживающего персонала -
отдельный лифт. Подземный паркинг на 427
мест.





Move.ru - вся недвижимость России