

Создано: 22.09.2025 в 11:35

Обновлено: 03.12.2025 в 00:40

Москва, Миусская площадь, 5

**35 150 000 ₽**

Москва, Миусская площадь, 5

Округ

[ЦАО](#), [Тверской район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

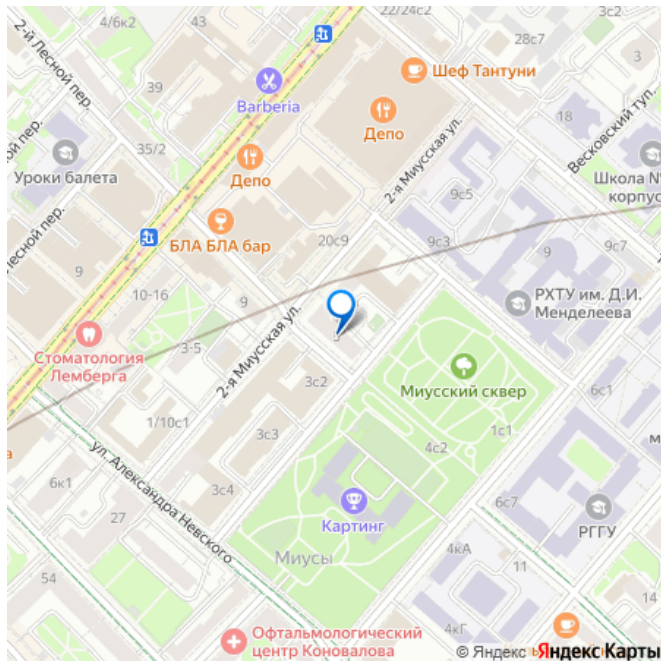
совмещенный

<https://move.ru/objects/9285148904>

**Александр Филатов, Частный маклер**

**79104132608**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

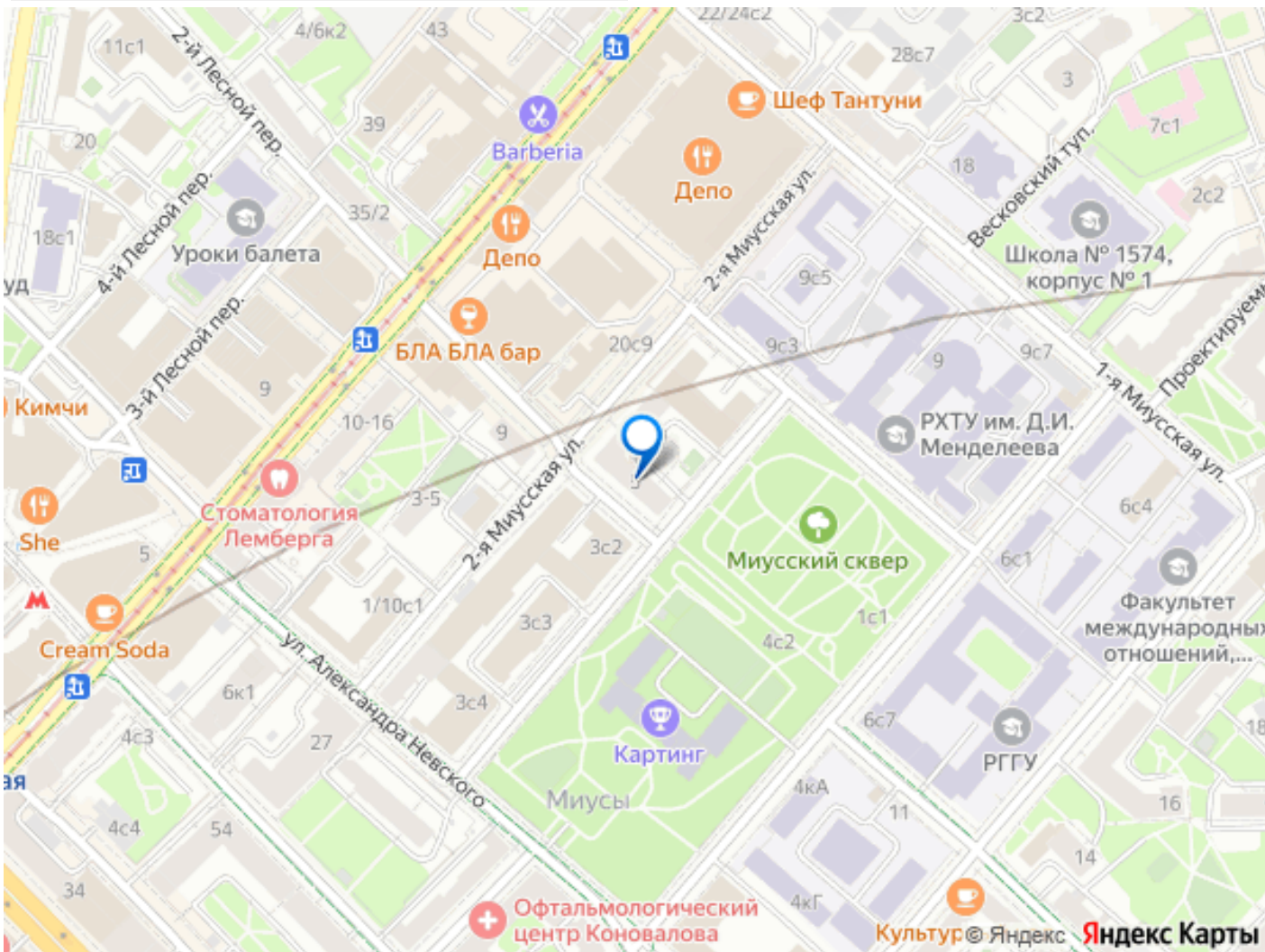
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Центральный округ, район Тверской. Дом: Кирпичный Двор закрытый. Супер планировка: Распашонка, две комнаты 21,2 и 19,3 ! кухня 8.5. Вашему вниманию двухкомнатная квартира в историческом центре с идеальной планировкой, с двумя изолированными комнатами, квартира распашонка, вид со спальни на парк с гостинной на фуд-корт Депо. Есть лоджия. Продается почти со всей встроенной техникой и мебель по договоренности. Квартира делалась для себя, путешествую привозили разные артефакты для жилья. Кухня из массива дуба, расписанная китайскими миниатюрами 17 века. Мебель из Юго-Восточной Азии. Пол из массива дуба, стены в декоративной штукатурке. Все материалы экологичны. Ну и главное - 2 км до Красной площади по Тверской, 1,5 км до Патриарших, лучшие школы, Азбука вкуса рядом с домом, старейший Миусский сквер, Депо с кафе и ресторанами, исторически интеллигентный район, где живет много кино и театральных деятелей, мэр, академики и люди науки. Три ветки метро в пешей Доступности. Новослободская, Менделеевская, Белорусская до 10 минут до каждой ветки метро. 2 взрослый собственника, супер документы основания

ДКП 2004 год, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России