

Создано: 30.10.2025 в 22:41

Обновлено: 01.12.2025 в 16:36

<https://move.ru/objects/9286230652>

Кирилл Смирнов, VCITY

79165513616

Москва, Прямой переулок, 5С1

36 000 000 ₽

Москва, Прямой переулок, 5С1

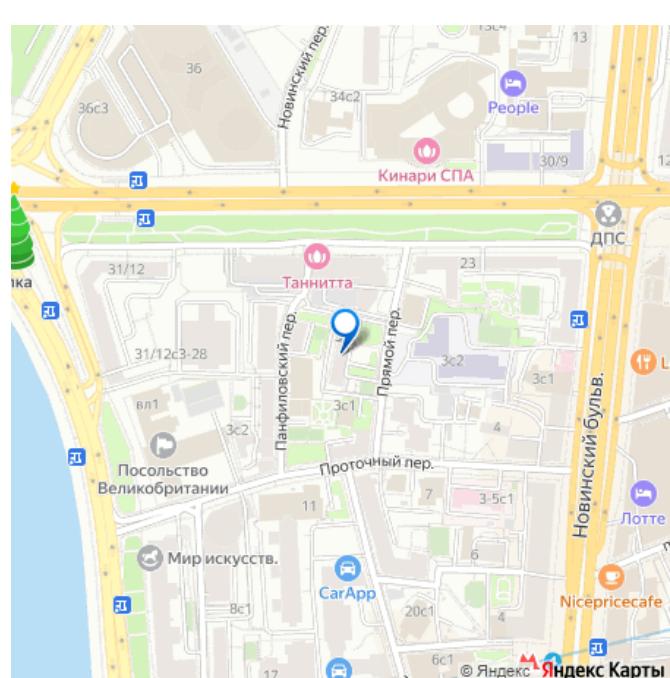
Округ

для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Прямой переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

id:1050. ОБ ОБЪЕКТЕ: продаётся 3-комнатная квартира общей площадью 60,6 м на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома. Просторная кухня-гостиная 19,3 м, удобный кабинет 12,4 м, спальная комната 17,8 м, совместный санузел. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных строительных и отделочных материалов.

Один из лучших вариантов сочетающий удачную локацию, функциональную планировку. Вся площадь квартиры является полезной и функциональной. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: удобный выезд на

Кутузовский проспект, 5 минут на машине до Красной площади. До станции метро

Смоленская и до Смоленской набережной 5 минут пешком. ИНФРАСТРУКТУРА: придомовая территория благоустроена прогулочным пространством, зелеными насаждениями, скамейками и площадка для детей и подростков. В шаговой доступности:

- Школы;
- Детские сады; - Поликлиника; - Стоматология; - Частные клиники;

Стоматологическая клиника; - Детский парк;

- Фитнес-клуб; - Аптеки; - Пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс.Маркет и CDEK; - Цветочный магазин;

- Уютное кафе и рестораны; - Вокруг дома своя закрытая парковка. ДЛЯ КОГО: отличный вариант для проживания, а также дальнейшей сдачи в аренду. ДОКУМЕНТЫ: договор дарения 2006

года, на остальные вопросы буду рад ответить по телефону. Звоните! Готовы

выходить на сделку!

☒

☒

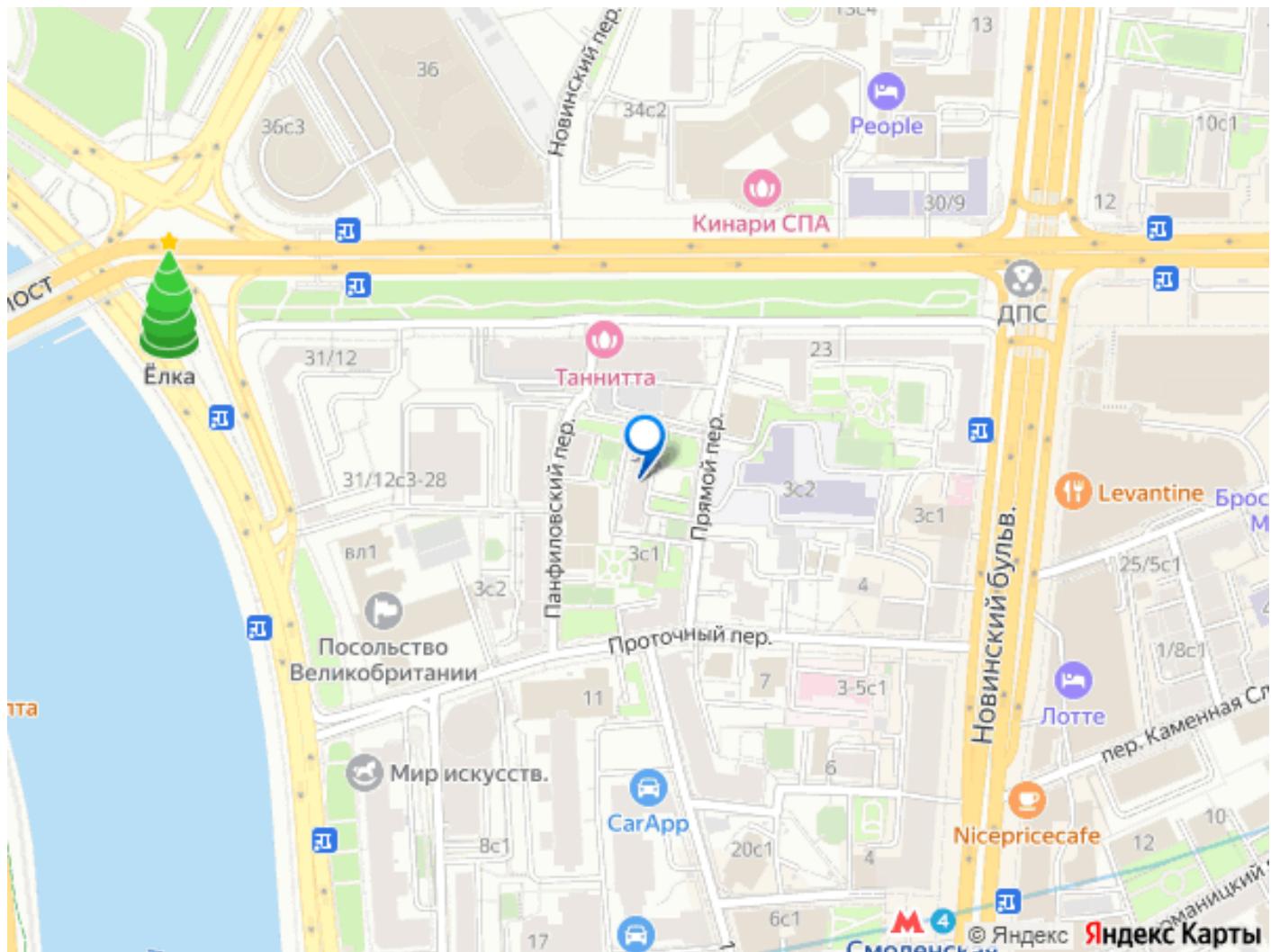
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России