

🕒 Создано: 02.02.2026 в 18:55

Обновлено: 03.02.2026 в 11:15

<https://move.ru/objects/9288750587>

АН Владис, Владис

79862541520

**Москва, улица Архитектора Власова,
71к2**

35 000 000 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

18/34

Детали объекта

Тип сделки

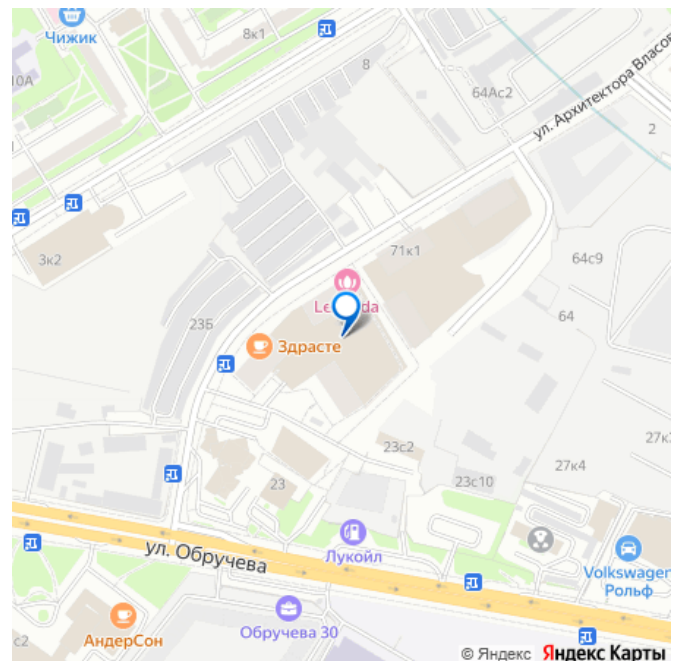
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

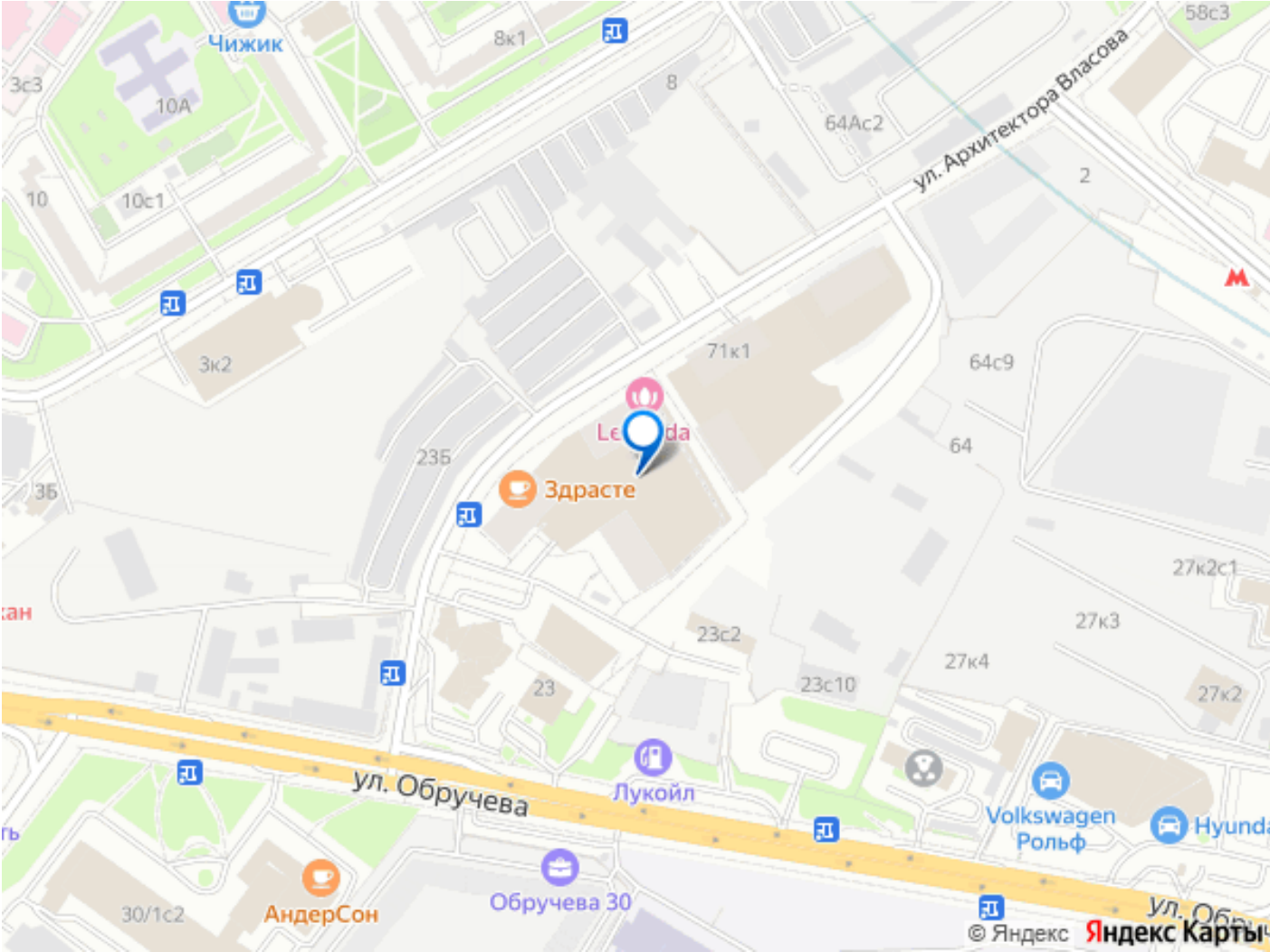
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2026455. Продается светлая уютная квартира в ЖК бизнес класса «Ever». Премиальные входные группы, лаунж зона, консьерж сервис. Квартира с функциональной планировкой, две изолированные комнаты, большая кухня, просторная гардеробная. В квартире сделан капитальный ремонт: 1) заменены трассы отопления с использованием труб Rehau и выводом в гребенку в сантехническом шкафу 2) выполнен сантехнический шкаф с использованием системы от протечек Нептун, водонагревателем Electrolux, итальянскими фильтрами, компенсаторами давления 3) выполнена разводка и подготовка трассы кондиционирования с выводом сливной трубки в канализацию 4) выполнена шумоизоляция потолка из термозвукоизола Techno sonus 5) выполнена гидро и шумоизоляция всех полов из Техноэласт Акустик Супер 6) выполнена шумоизоляция стояков канализации 7) установлены

электрические теплые полы в с/у, кухне и коридоре 8) выполнена качественная электрика в полном объеме 8) Установлены нестандартные двери 2,2 м Один взрослый собственник, первичная продажа. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России