

🕒 Создано: 29.03.2026 в 16:53

🔄 Обновлено: 06.05.2026 в 07:50

Собственник

79856314945

**Московская область, Королев,
Бурковский проезд, 56к1**

10 500 000 ₺

Московская область, Королев, Бурковский проезд, 56к1

Шоссе

[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

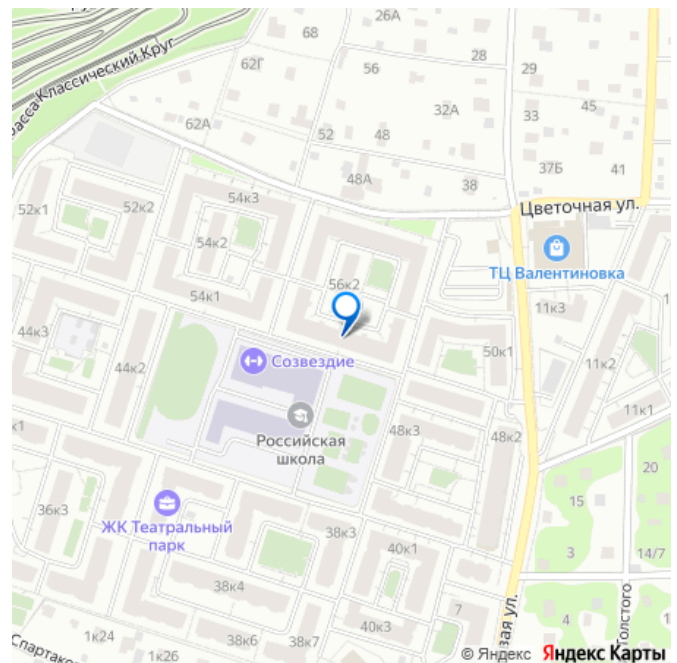
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В 7 мин от ЖК- ж/д станция Валентиновка и автобусная остановка! До МЦК Ростокино 29 мин, до м.ВДНХ 29 мин, до м.Комсомольская 40 мин. 2к квартира- 57,4м+лоджия 3,3м - всего 60,7 м- на 3 этаже кирпичного дома 2020г с лифтом. Не угловая квартира со светлыми изолированными комнатами на 2 стороны -зал 18,1 , спальня 14,9 и комфортная кухня 12,3 м. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов - новым владельцам не придётся вкладываться в отделку. Квартира в идеальном состоянии, так как взрослый собственник там мало проживал. Современный подъезд с хорошим ремонтом, есть грузопассажирский лифт, пандус, домофон. Вся инфраструктура в шаговой доступности- новая школа, 2 детских сада, сетевые магазины Дикси, Пятерочка, Верный, Магнит, пункты выдачи WB, OZON, Я Маркет, аптеки, банки, салоны красоты, кафе. ЖК оснащён спортивными и

детскими площадками. Рядом находится река Клязьма с пляжем, пруд Рыбхоз и заповедный парк Лосиный остров. На другой стороне жд станция Валентиновка есть ФОК с современным спортзалом и бассейнами.

Свободная продажа 1 взрослый собственник с момента ввода дома в эксплуатацию, более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре. Покупалась у застройщика Гранель в наличку по ДДУ. Перепланировок нет.

Обременений нет. Собственник выписан, в квартире не проживает. Звоните, жду на просмотр. Агентам без клиента не звонить, договор на услуги не заключаю.



