

Создано: 25.11.2025 в 19:14

Обновлено: 14.01.2026 в 14:38

<https://move.ru/objects/9286930239>

Елена Дударева, Альфа Дом

79852593994

Москва, Беговая улица, 6

23 999 000 ₽

Москва, Беговая улица, 6

Округ

для заметок

[САО, Беговой район](#)



Улица

[улица Беговая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

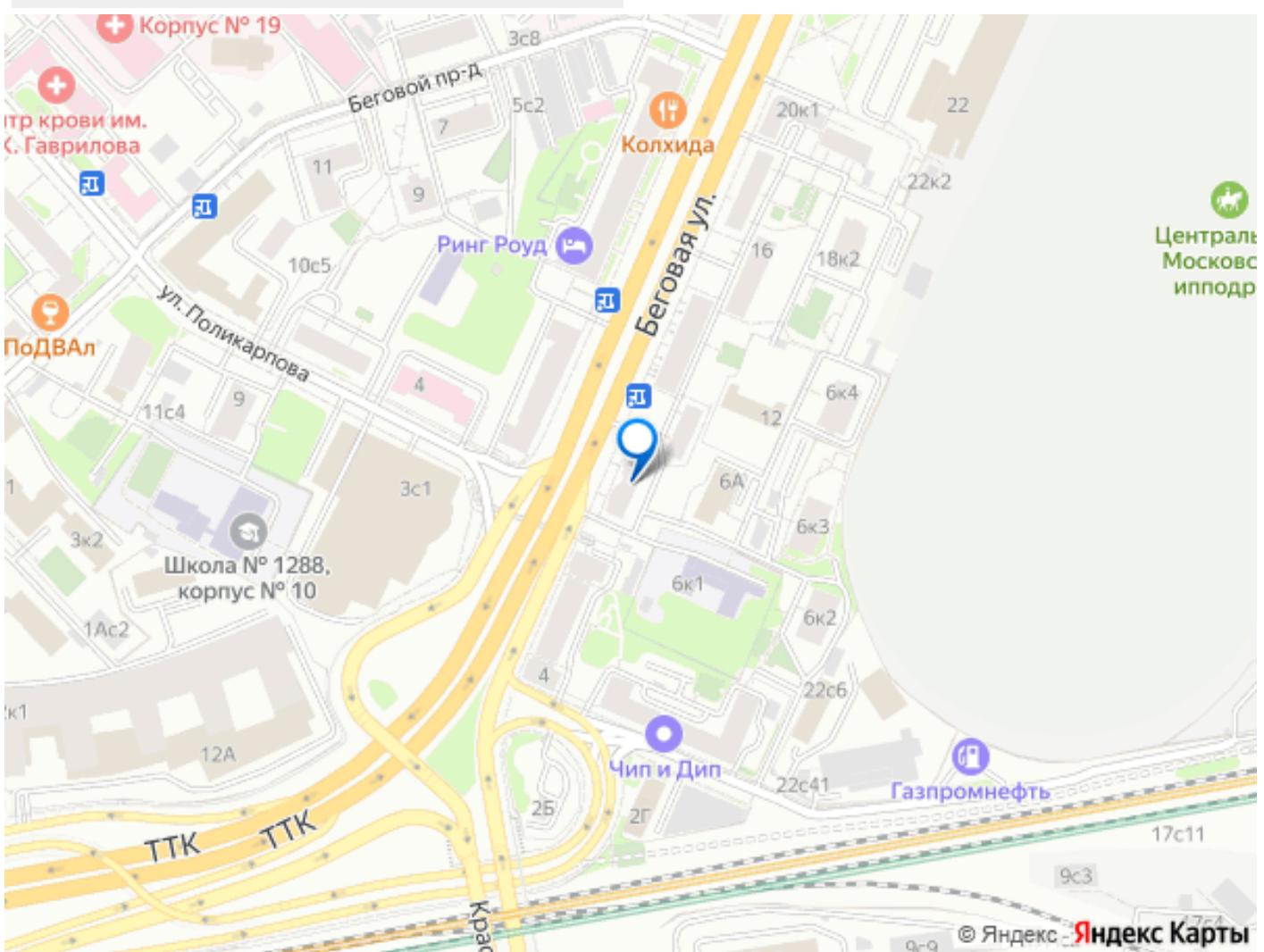
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена ниже оценки ЦИАНы!!! Шикарная видовая двушка комнатная квартира в исторической Москве. Локация «Ипподром». Дом серии П44Т. Год постройки 2003. Дом отличается от других серий повышенной теплоизоляцией. 4 квартиры на этаже. 2 лифта (пассажирский и грузовой) Общая площадь 60 кв.м. плюс дополнительно две застекленные лоджии 8 кв.м. Квартира после косметического ремонта. С мебелью и техникой. Не сдавалась. Чистая. «Заезжай и живи» . Стиль «классический, старомосковский». Документы по приватизации. Собственников 2 чел (Семья) 50/50. Быстрый выход на сделку. 2 полноценные комнаты по 15 кв.м. Кухня и одна комната выходит на ул.Беговая. Потрясающий панорамный вид на огни города. В каждой из комнат застекленные лоджии 5,5 и 3 кв.м. Лоджии не включены в общий метраж квартиры. Большая веранда 5 кв.м. с видом на Москва~ Сити. Вторая лоджия 3 кв.м выходит в тихий двор. Большая оборудованная кухня- столовая 15 кв.м. Раздельные туалет и ванная комната. Просторная прихожая. Возможна продажа с

мебелью. Отличная транспортная
доступность.Пешком- метро Беговая,
наземный транспорт -метро Динамо и метро
Белорусская. Пятерочка, фитнес клубы,
школа, детский сад, все рядом.





Move.ru - вся недвижимость России