

Создано: 13.09.2025 в 13:33  
Обновлено: 13.10.2025 в 13:03

**12 000 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9284925331>

### Собственник

**79857249249, 7915034  
1153**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

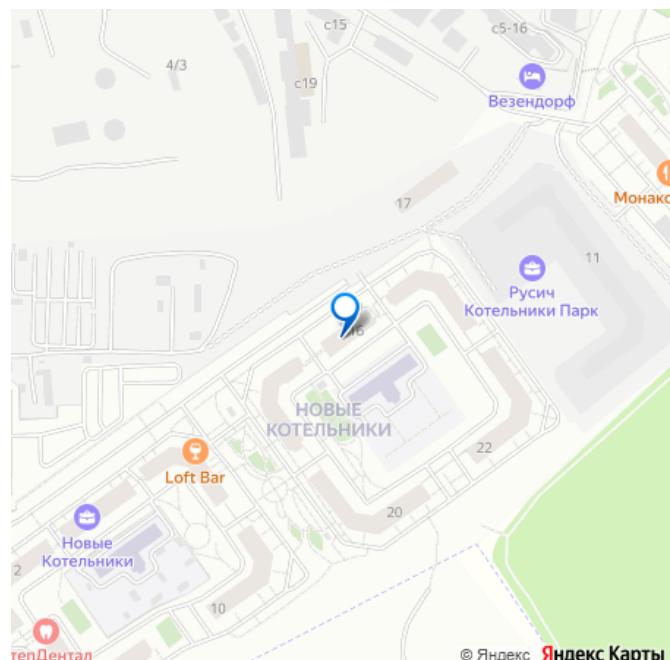
### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

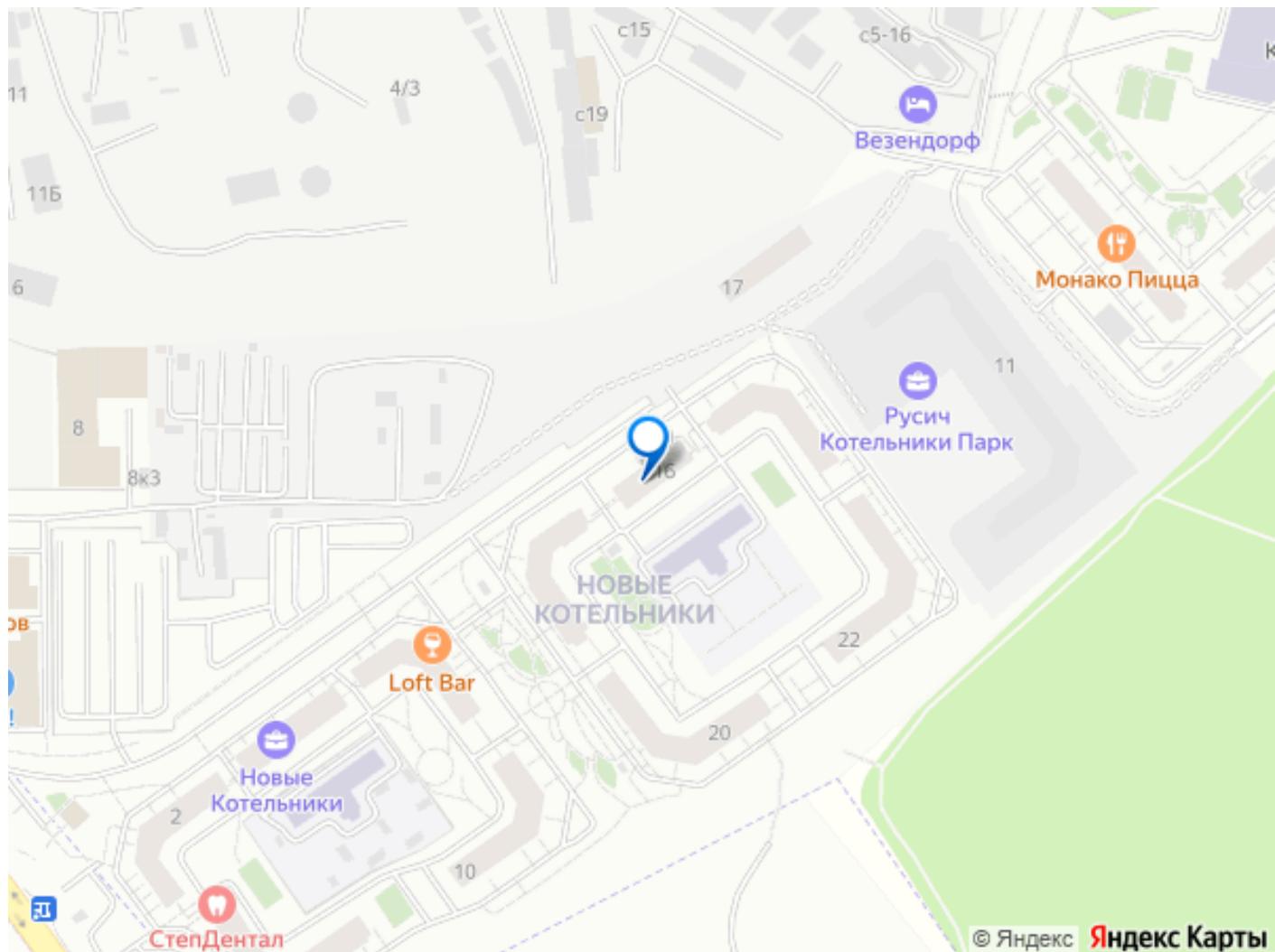
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира с евроремонтом. 23/25 этаж, монолит, 60.8/31.2/14.3-16.2, кухня 15.3. Лоджия из кухни (застекленная), санузел раздельный, в подъезде имеется 3 лифта: 2 грузовых и 1 пассажирский, на общественном транспорте 15 минут до м. Котельники, также ходит о/т до метро: Алма-Атинская, Люблино, Кузьминки. Окна выходят на зону отдыха - Дзержинский карьер и на окрестности. В квартире из мебели остается встроенная кухня, в большой комнате встроенный шкаф. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Квартира под обременением в ипотеке в ВТБ Банке. Рядом с домом имеется развитая инфраструктура: прямо в доме большое количество магазинов, есть больница, школа, детские сады, различные досуговые места. Свободная продажа. Более 5 лет в собственности, в договоре будет указана полная стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России