

Создано: 14.01.2026 в 17:07

Обновлено: 14.01.2026 в 18:25

<https://move.ru/objects/9288042980>

**Екатерина Газеева, Самолет Плюс**

**Видное**

**79386608934**

**Москва, улица Брусилова, 33к1**

**11 990 000 ₽**

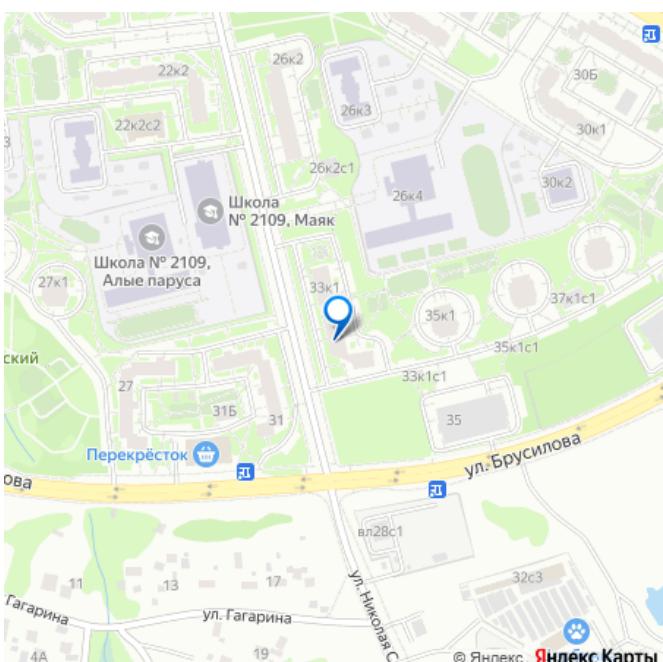
Москва, улица Брусилова, 33к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Брусилова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

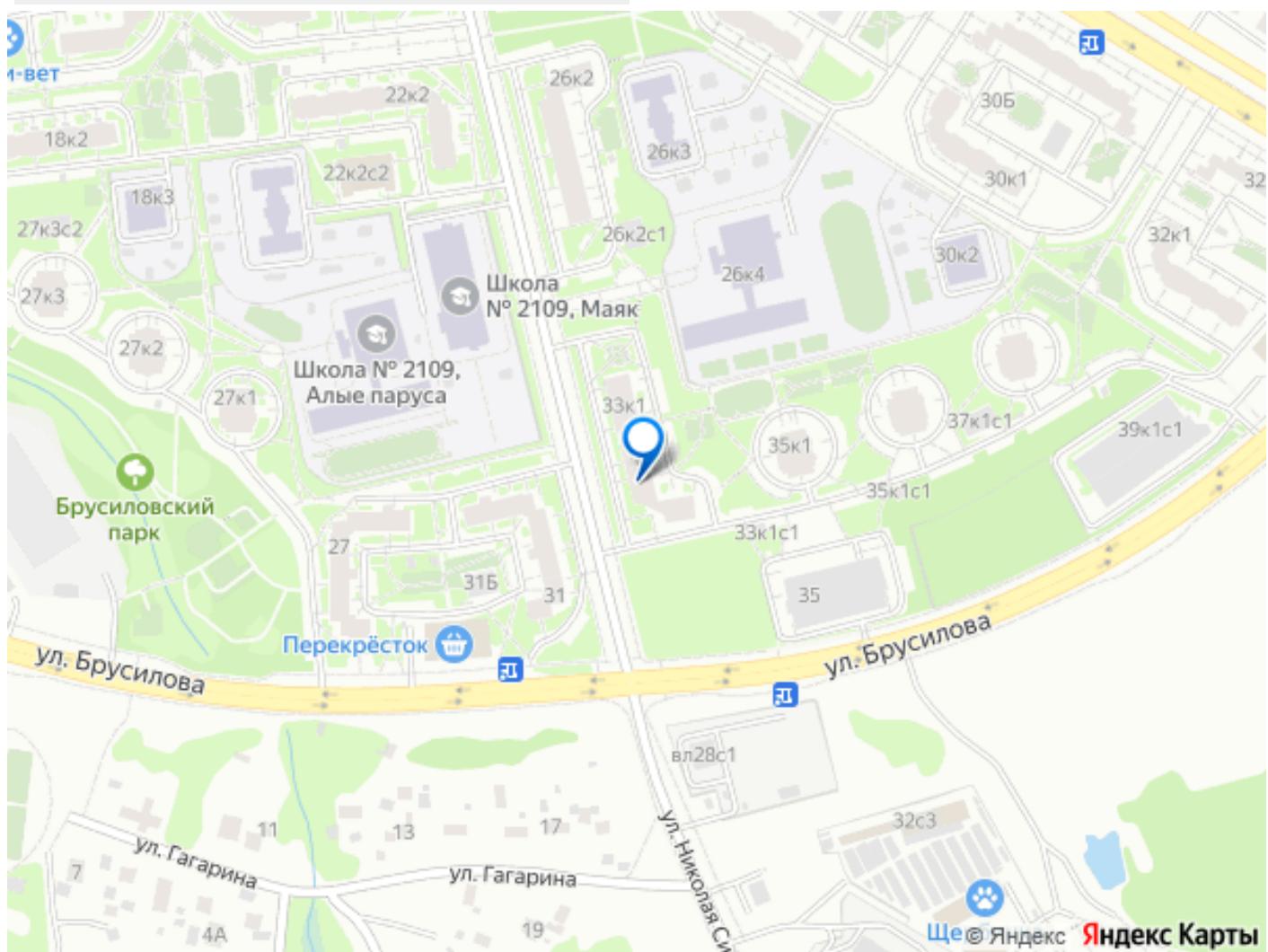
да

## Описание

Арт. 128604543 Данную квартиру можно приобрести по ставке от 12,25%. Продается добротная двухкомнатная квартира с окнами в обе стороны (распашонка). Сделан хороший, современный ремонт, стены покрашены в белый цвет - квартира светлая, при этом готовая к дополнительным дизайнерским нюансам, которые можно сделать на свой вкус. Сделаны акценты из дерева, которые придают квартире теплоту и уют. Обустроены удобные полки в комнатах, есть гардеробная/кладовка. Балкон утеплен и совмещен с кухней. Все коммуникации в порядке, обновлена проводка, коммуникации водоснабжения, все работает. Основная инфраструктура в пешей доступности. Банки, МФЦ, магазины - «Перекресток», «ВкусВилл» и «Дикси». Корпуса школы 2109 (хорошая с высоким рейтингом) видны из окон. Детский сад в 5 минутах от подъезда. Район просторный и тихий, с широкими улицами, утопающий в зелени летом, без домов «окна в окна» как в большинстве новых районов Москвы и Подмосковья. Нет проблем с парковками. Зимой снег чистят. Хорошая транспортная доступность. Из района легко добраться до «большой» Москвы: регулярно ходят автобусы и маршрутки, остановка рядом. На автомобиле можно выехать по двум трассам - через Симферопольское и Варшавское шоссе: без пробок до МКАДа дорога займет чуть более 10 минут. Есть сведения о возможности в перспективе продлить Бирюлевскую линию метро, одна из станций которой будет находиться на улице Маршала Савицкого (дом расположен в 5 минутах от нее). С этой точки зрения тоже

есть перспективы. Из дополнительных плюсов - московская прописка! - свободная продажа - без обременений - никто не прописан - три взрослых собственника, готовых к продаже





Move.ru - вся недвижимость России