

🕒 Создано: 24.02.2026 в 13:39

Обновлено: 24.02.2026 в 13:15

Собственник

79857817688

Москва, улица Брусилова, 33к1

12 500 000 ₺

Москва, улица Брусилова, 33к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Брусилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

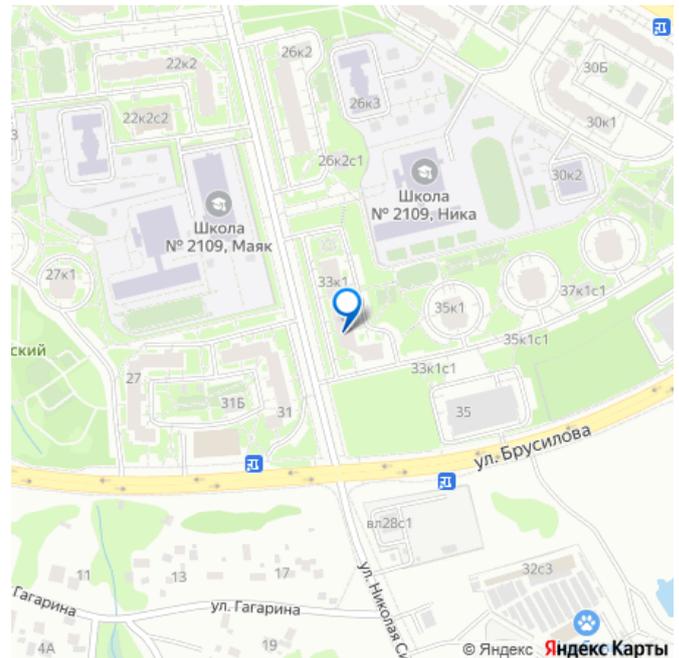
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

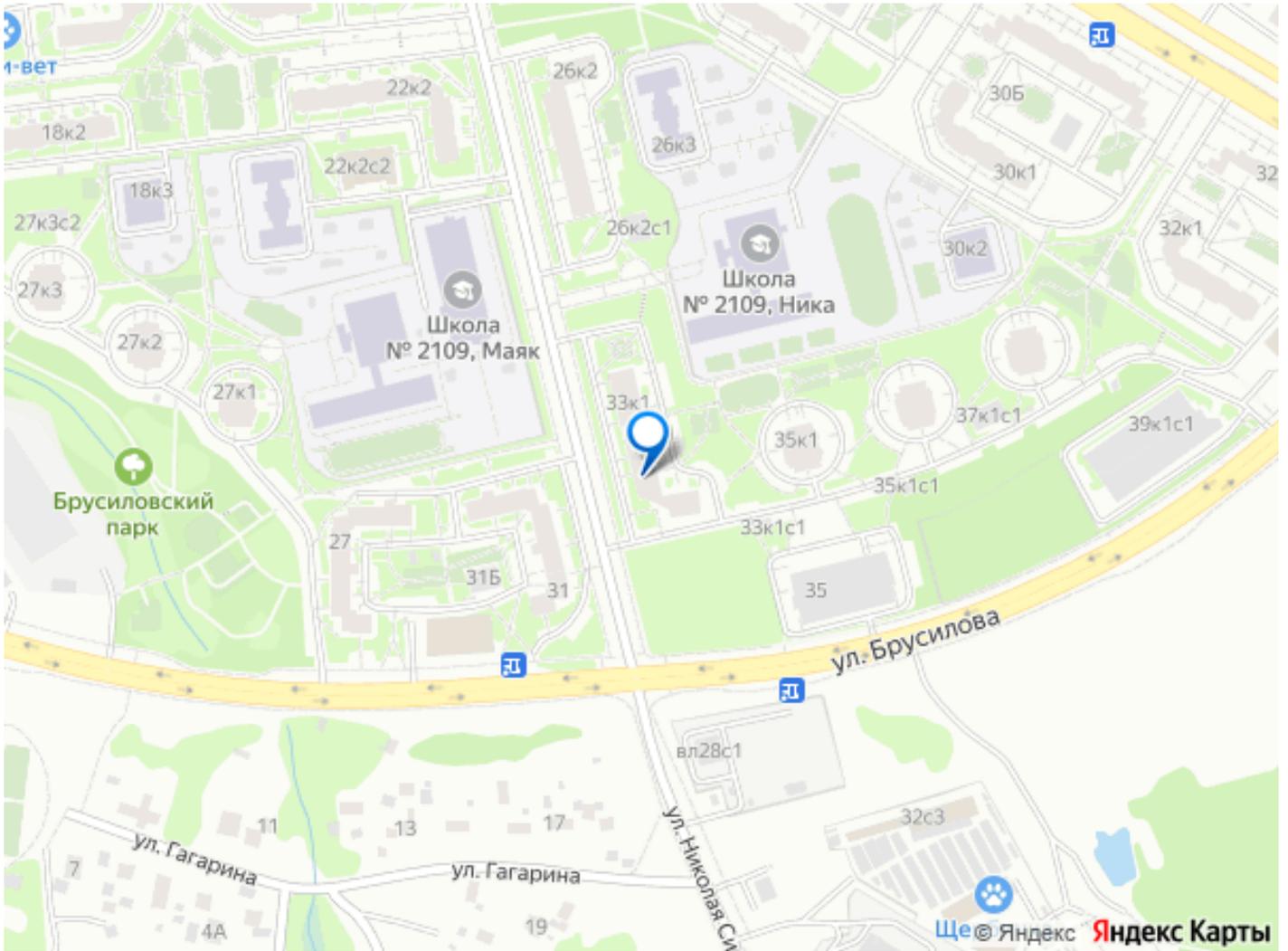
лифт

Описание

Продается добротная двухкомнатная квартира с окнами в обе стороны (распашонка). Сделан современный ремонт, стены покрашены в белый цвет - квартира светлая, при этом готовая к дополнительным дизайнерским нюансам, которые можно сделать на свой вкус. Сделаны акценты из дерева, которые придают квартире теплоту и уют. Обустроены удобные полки в комнатах, есть гардеробная/кладовка. Балкон утеплен и совмещен с кухней. Все коммуникации в порядке, обновлена проводка, коммуникации водоснабжения, все работает. Основная инфраструктура в пешей доступности. Банки, МФЦ, магазины - «Перекресток», «ВкусВилл» и «Дикси». Корпуса школы 2109 (хорошая с высоким рейтингом) видны из окон. Детский сад в 5 минутах от подъезда. Район просторный и тихий, с широкими улицами, утопающий в зелени летом, без домов «окна в окна» как в большинстве новых районов Москвы и Подмосковья. Нет проблем с парковками. Зимой снег чистят. Хорошая транспортная доступность. Из района легко добраться до «большой» Москвы: регулярно ходят автобусы и маршрутки, остановка рядом. На автомобиле можно выехать по двум трассам - через Симферопольское и Варшавское шоссе: без пробок до МКАДа дорога займет чуть более 10 минут. Есть сведения о возможности в перспективе продлить Бирюлевскую линию метро, одна из

станций которой будет находиться на улице
Маршала Савицкого (дом расположен в 5
минутах от нее). С этой точки зрения тоже
есть перспективы. Из дополнительных
плюсов - московская прописка! - свободная
продажа - без обременений - никто не
прописан - три взрослых собственника,
готовых к продаже (близкие родственники)
Пишите, на звонки отвечаю редко





Move.ru - вся недвижимость России