

🕒 Создано: 06.04.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:48

Москва, бульвар Веласкеса, 5к2

20 600 000 ₺

Москва, бульвар Веласкеса, 5к2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

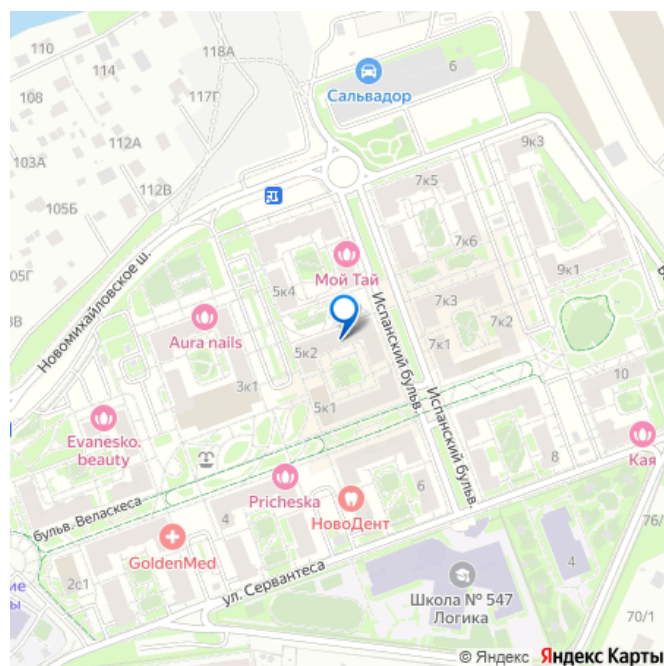
<https://move.ru/objects/9293462639>

Наталья Владимировна Климова,

Этажи Москва

79315510817

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 10057123. Продается очень милая, уютная 2х комнатная квартира с евроремонтom. В монолитном доме, в современном и колоритном ЖК «Испанские кварталы», с собственной инфраструктурой. Квартира распашонка, евро-планировки: большая кухня-гостиная 16 кв.м с выходом на лоджию и две изолированные спальни 17 и 13 кв.м на разные стороны, по два окна в каждой комнате делает квартиру светлой и уютной, отдельный с/у, застекленная лоджия, в прихожей около входа есть большая гардеробная ниша. В подарок покупателю остается встроенная кухня с техникой. Современный дом с хорошей входной группой. Дом во дворе, окна во двор и на пешеходную аллею. Тихие соседи. Огороженная территория двора. Концепция двор без машин и камеры видеонаблюдения во дворе и на этажах обеспечивают безопасность жителей дома. На территории есть собственные детская площадка. Детский сад в соседнем дворе, школа в 5 мин ходьбы. Есть зоны для прогулок с ландшафтным дизайном, детская и спортивная площадки, площадка для выгула

животных. В доме есть кафе и пекарня, рядом с домом автобусная остановка. В пешей доступности сетевые магазины Магнит, Пятёрочка, Лента, Верный, ВкусВилл, салоны красоты, аптеки, частные медицинские клиники, стоматология, службы доставки, почта России, современная инновационная школа, 2 детских сада, множество клубов и секций для детей, кафе, современный фитнес клуб, ветклиника.

Рядом находится лесной массив - тематический парк Хованская Дубрава. Есть теннисный корт, футбольное и мини-футбольное поле, зимой заливают каток, зоны для функциональных тренировок, красивые прогулочные зоны внутри ЖК, беседки для барбекю, кафе с верандами в тёплое время года. Удобная транспортная развязка, выезд на Киевское и Калужское шоссе по новой скоростной трассе Солнцево-Бутово-Видное. До метро «Прокшино» можно добраться за 7 минут на общественном транспорте или за 17 мин пешком.

Микрорайон давно заселен. Много магазинов разного уровня, кафе, пунктов выдачи, аптек, различных секций для детей и взрослых. В пешей доступности продуктовый рынок ФУД Сити. Остановка общественного транспорта - 5мин, ст. метро Прокшино ~ 20мин пешком.

Для покупателей клиентов компании «ЭТАЖИ»: - Юридическая безопасность.

Полная проверка объекта и всех участников сделки. Я аттестованный агент недвижимости Гильдии Риелторов Москвы.

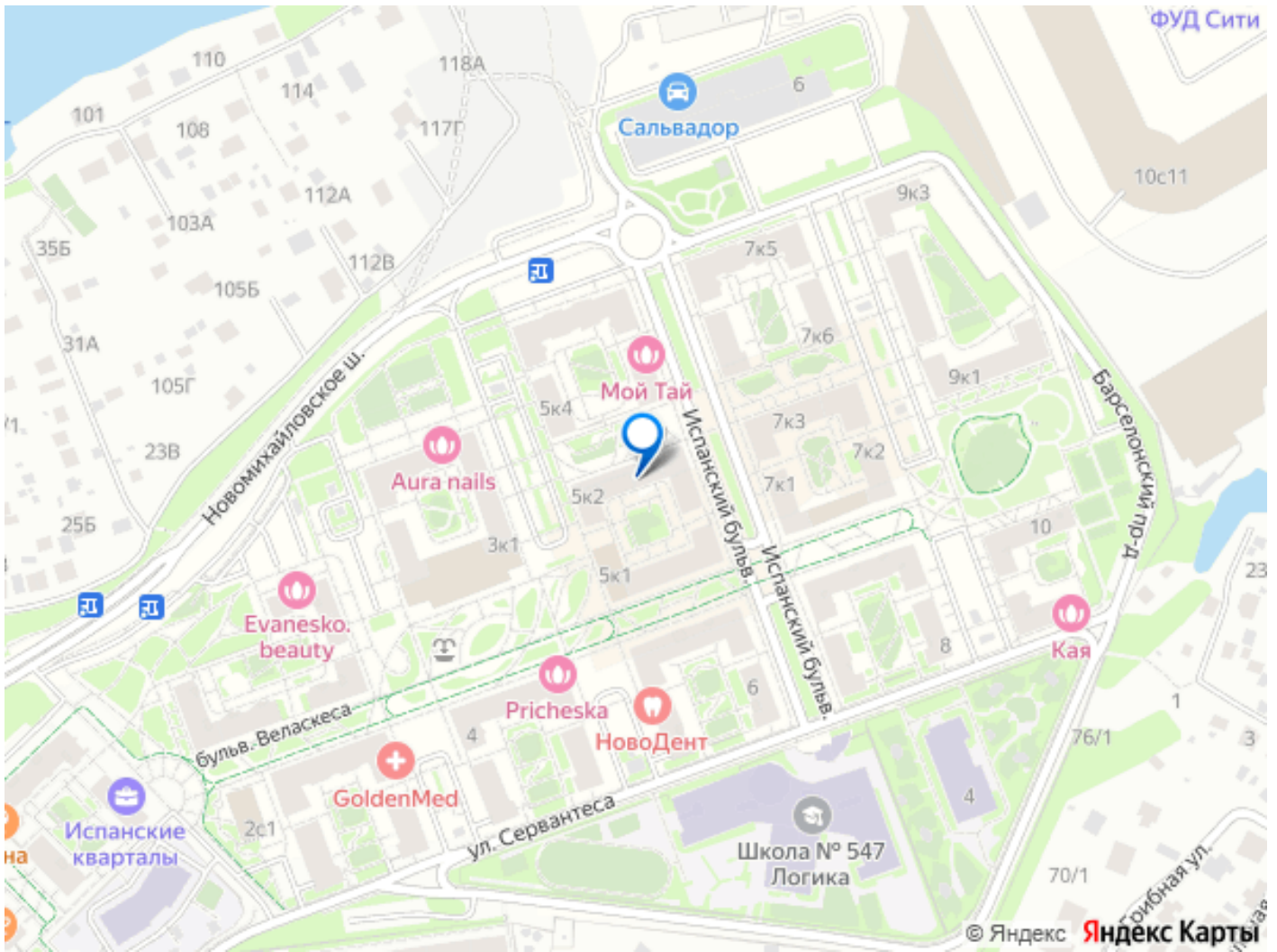
Работаю в соответствии с национальными стандартами РГР. Гарантирую вам безопасность сделки, юридическую чистоту и честный подход. - Безопасные расчёты между сторонами сделки. - Полное сопровождение. Консультируем вас на всех этапах покупки. - Помощь в ОДОБРЕНИИ

ИПОТЕКИ С ЛУЧШЕЙ СТАВКОЙ НА РЫНКЕ

12,99 %. Работаем в режиме «одного окна»,
быстрое решение от банков на выгодных
условиях. - ФИНАНСОВАЯ ГАРАНТИЯ.

Дополнительная защита вашей сделки. С
нами покупка недвижимости — это комфорт,
безопасность и уверенность в завтрашнем
дне! Код пользователя: 186846





Move.ru - вся недвижимость России