

Создано: 22.03.2024 в 02:31

Обновлено: 12.11.2025 в 15:11

Москва, Шелепихинская набережная,
40к1

28 500 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

10/43

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

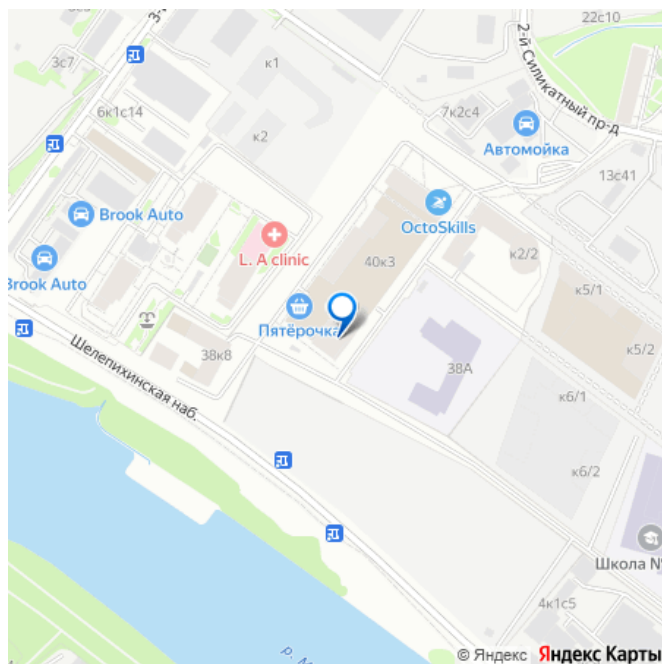
возможна ипотека

<https://move.ru/objects/6921508884>

**Александр Зимов, Союз Девелоперов
Москвы**

79163045319

для заметок



Описание

Продается 2-комнатная квартира в ЖК Sydney City (Сидней Сити) ОТДЕЛКА WHITEBOX! общая площадь - 60.9 м жилая площадь - 37.4 м этажность - 10/43

Количество и площади комнат: - жилая комната 1 (кв.м.) 21 - жилая комната 2 (кв.м.) 16,4 Помещения вспомогательного использования: - прихожая 1 (кв.м.) 6,5 - кухня-ниша (кв.м.) 9,2 - санузел совмещенный 1 (кв.м.) 4,3 - санузел 2 (кв.м.) 2,1 - лоджия 1 (с коэффициентом) (кв.м.) 1,4 Расположение, транспортная доступность Sydney City

расположился в одном из самых благополучных районов, на Шелепихинской набережной Москвы-реки, буквально через улицу от ЦАО. Жители Sydney City испытывают в разы меньше стрессов, связанных с дорогой. Работа, учеба, развлечения все находится рядом. Это позволяет уделять больше времени тому, что по-настоящему важно. Инфраструктура В окружении Sydney City хорошо сложившаяся и разнообразная социальная и коммерческая инфраструктура. 8 муниципальных ДОУ 2 ДОУ с изучением английского языка 5 муниципальных школ 2 музыкальные школы 6 спортивных школ 5 медицинских учреждений ТРЦ Хорошо! и Авиапарк Сетевые фитнес-клубы World Class, X-Fit и др. 7 крупных природных парков Горнолыжные склоны Лата Трэк, ледовый дворец и гребной канал Крылатское. Звоните прямо сейчас! Наши специалист с удовольствием проконсультирует Вас по всем вопросам! Работаем для вас без комиссии!



