

МИЭЛЬ офис на Новокузнецкой,  
МИЭЛЬ

79230755985

Создано: 06.11.2025 в 10:56

Обновлено: 19.01.2026 в 14:21

Москва, улица Талалихина, 2/1К5

26 000 000 ₽

Москва, улица Талалихина, 2/1К5

Округ

ЦАО, Таганский район

Улица

улица Талалихина

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

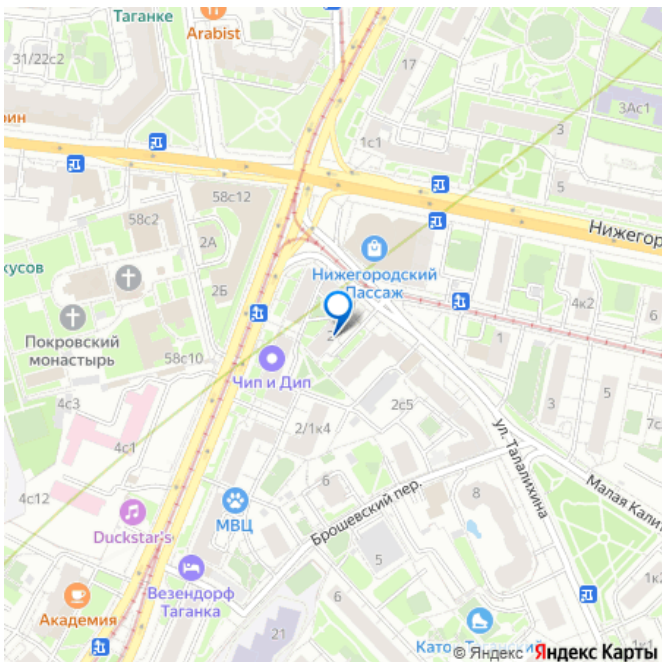
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок



Покупка в ипотеку

да

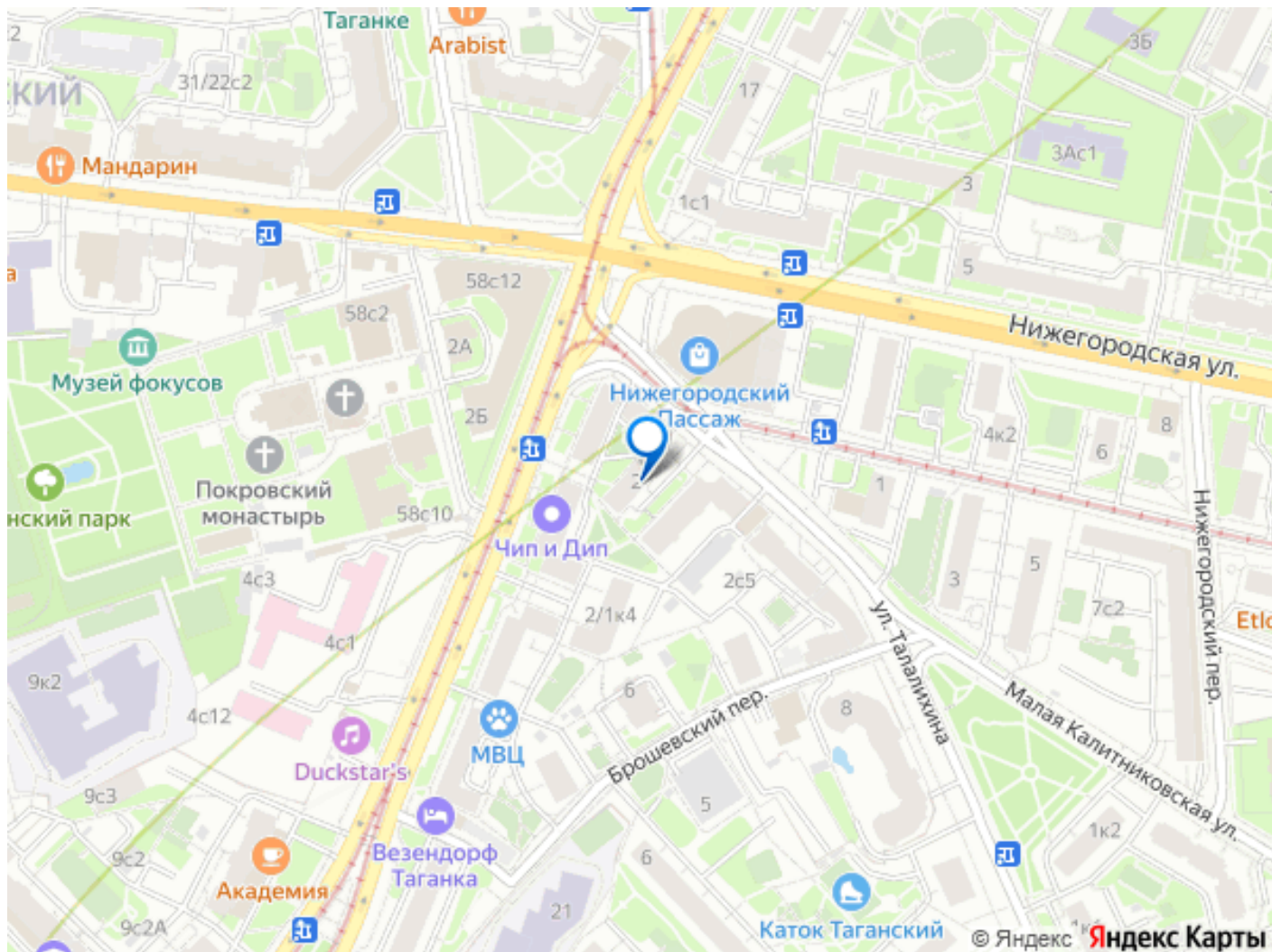
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124683232 Эксклюзивное предложение!  
Продается просторная 2-комнатная квартира  
в кирпичном доме. Живой памятник эпохи:  
Дом сохранил дух и характер 20-х годов XX  
века (массивные стены, высокие потолки,  
уютный московский двор), \* Золотая локация:  
дом находится в пешей доступности от  
четырёх станций метро: Таганская,  
Марксистская, Пролетарская, Площадь  
Ильича. \* Достопримечательности рядом:  
Храм Святой Матроны, Новоспасский  
монастырь, Таганский парк, парк Пряникова \*  
Большой плюс: в доме проведен капитальный  
ремонт фасадов и всех инженерных систем. \*  
В квартире удобная планировка:  
изолированные большие комнаты 23 м2 и 18  
м2, потолки 3,2 м2. \* Показ по согласованию \*  
Возможна покупка по ипотеке Эта квартира  
для тех, кто ищет нестандартное жилье с  
богатой историей и устойчивой  
инвестиционной составляющей.







Move.ru - вся недвижимость России