

🕒 Создано: 12.01.2026 в 12:41

Обновлено: 12.01.2026 в 13:08

Собственник

79160742730

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к1

17 500 000 ₺

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

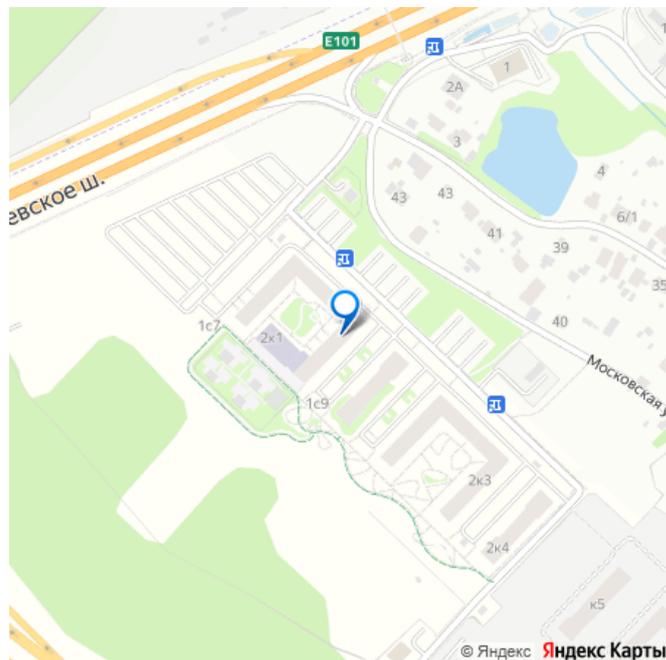
11.7 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

3/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

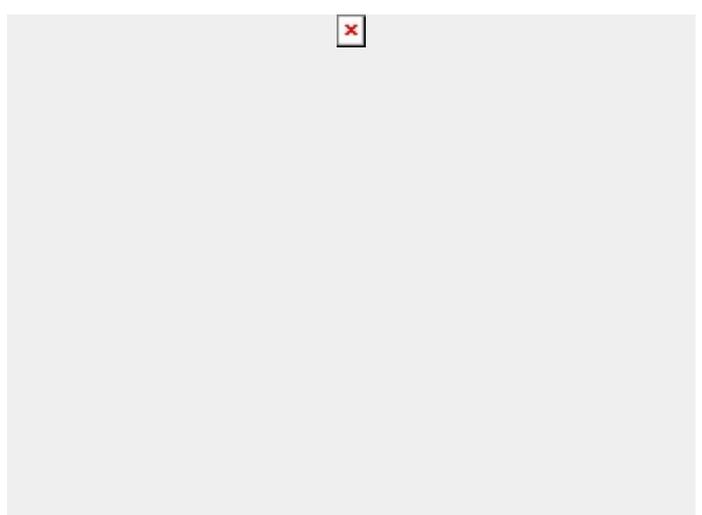
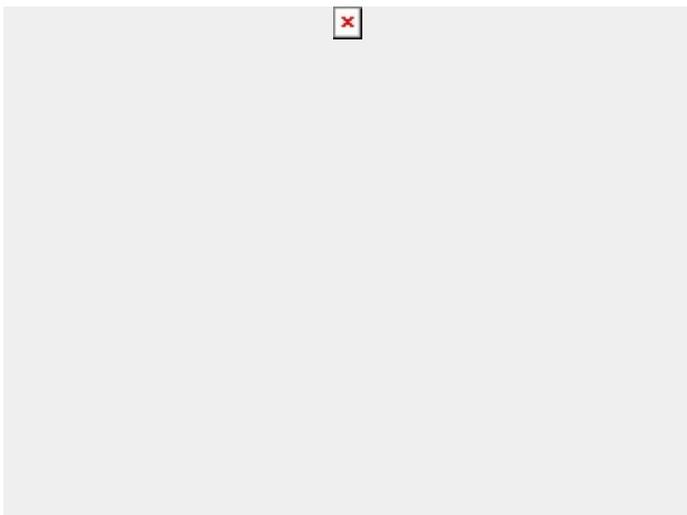
да

возможна ипотека, лифт, парковка

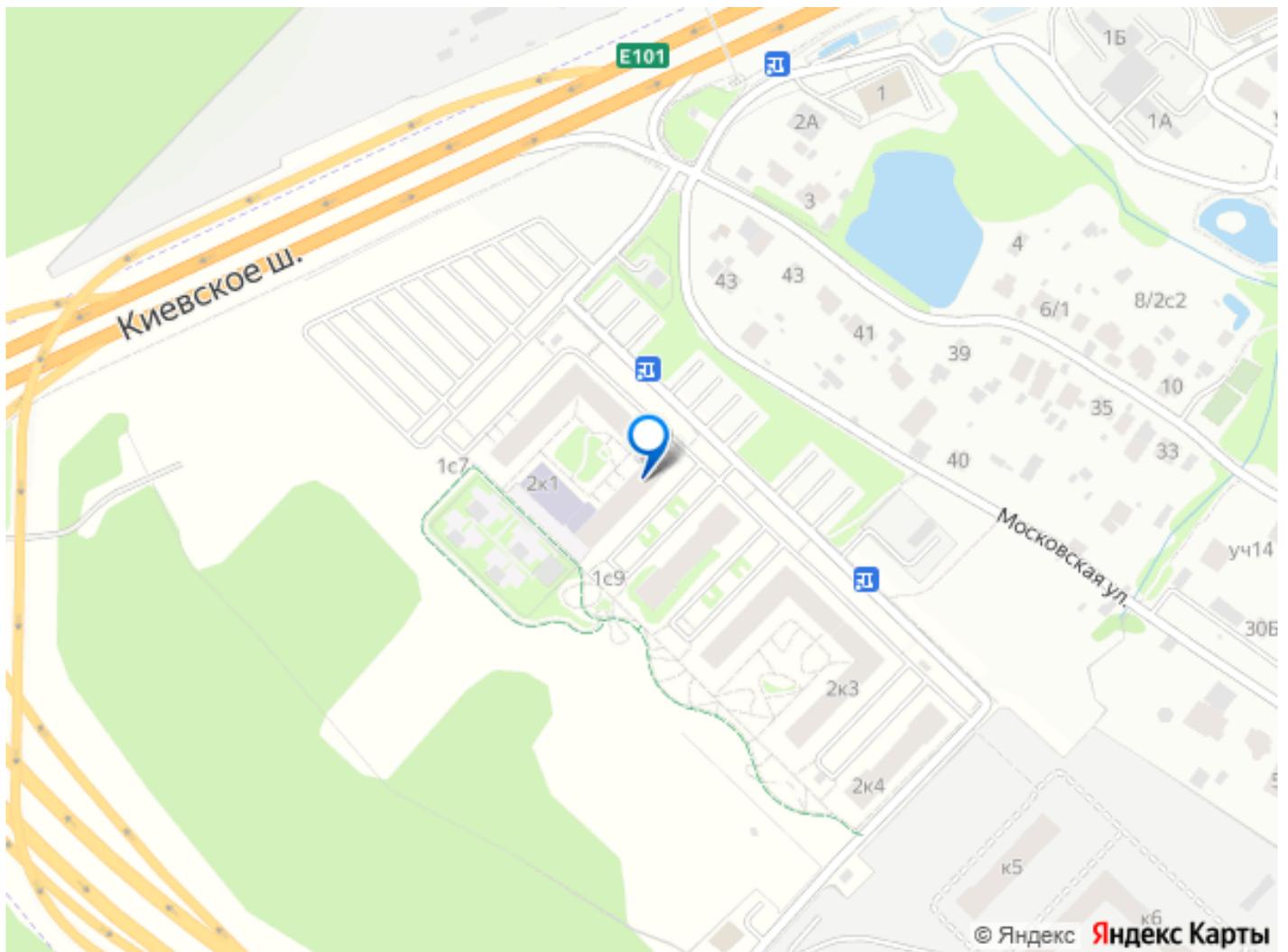
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в современном ЖК Филатов Луг — ваш идеальный уголок для жизни! Удобная локация: Тихий двор без машин и детский сад в 1 минуте — безопасно и удобно для родителей. Всегда есть парковка — забудьте о вечерних поисках места для авто. 5 минут до метро Саларьево на автобусе — центр города всегда на расстоянии короткой поездки. Новый ЖК с развитой инфраструктурой: магазины, кафе, Озон, ВБ и всё необходимое — рядом с домом. Квартира 60,9 м² с современным ремонтом и продуманной планировкой: 3 этаж из 22 — оптимальная высота: много света и отличный вид. Высота потолков 2,8 м — ощущение простора и свободы. Качественные материалы: керамогранит Laparet, влагостойкий ламинат Egger. Кухня 11,7 м²: Кухонный гарнитур Мария в стильном исполнении. Техника: варочная панель Electrolux, вытяжка Haier. Мойка Omoikiri со смесителем и встроенным измельчителем. 3 точки света — создайте нужную атмосферу в

любое время дня. Просторная гостиная:
Большой диван с полноценным спальным местом (2.9x2.75 м). Кондиционер для комфорта в любое время года. Уже выведены розетки под ТВ и интернет — заезжайте и подключайтесь. Уединённая спальня с гардеробной: Вместительная гардеробная фирмы Мария (2x2.2 м) —порядок и организованность. Умное освещение: несколько световых сценариев. Розетки у кровати с USB и Type-C для зарядки гаджетов. Готовая рабочая зона с выведенными розетками для компьютера. Разделённый санузел —удобство для всей семьи. Застеклённая лоджия — дополнительное уютное пространство для отдыха или хранения. Всё продумано до мелочей: от фирменной мебели Мария до готовых решений для техники и работы. Вам остаётся только привезти личные вещи и начать наслаждаться жизнью в современной, тёплой и готовой к проживанию квартире! Идеальный вариант для молодой семьи или в качестве выгодной инвестиции!







Move.ru - вся недвижимость России