

Создано: 10.02.2026 в 01:11

Обновлено: 23.03.2026 в 23:01

Москва, ул. Шеногина, 2с2

**34 000 000 ₽**

Москва, ул. Шеногина, 2с2

Улица

[улица Шеногина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/44

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

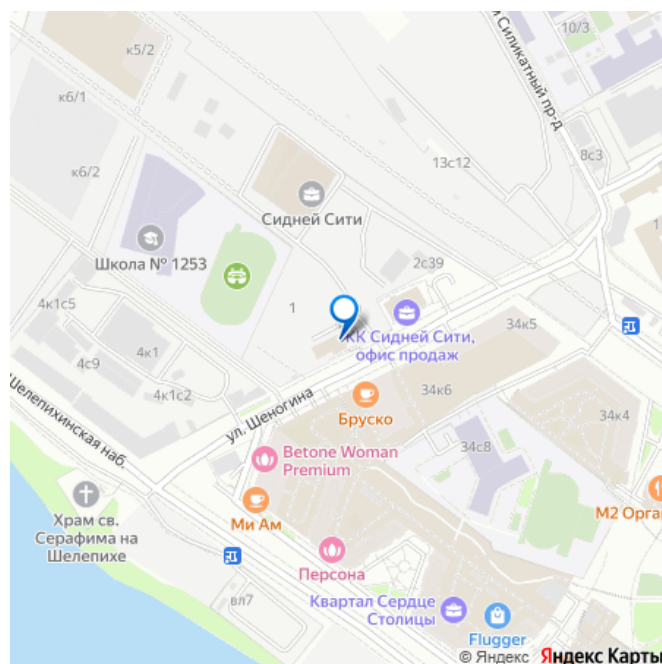
Продаётся 2-комн. квартира 60.9 м<sup>2</sup> в ЖК «Sydney City» (бизнес-класс) Панорамный вид на Москву-реку Готова к чистовой отделке по вашему вкусу (White box) Высокие потолки 3,2 м, панорамное и французское остекление Пешая доступность от метро «Шелепиха» (15 мин) Закрытая охраняемая территория, свой паркинг Один собственник, свободная продажа О квартире: Общая площадь: 60,9 кв. м. Высота потолков: 3,20 м — ощущение

<https://move.ru/objects/9289353554>

Леон Пого Эстебан Николас, АН «На Петровке»

**89251234567**

для заметок



простора и света. Остекление: Панорамные и французские окна наполняют пространство светом и открывают захватывающий вид на Москву-реку. Отделка: Состояние White box («белый куб»). Это идеальная основа для реализации любых дизайнерских решений. Вы создадите интерьер своей мечты с нуля, без необходимости в демонтаже.

Планировка: Удобная и функциональная.

Отдельные санузлы (6 кв. м и 3,9 кв. м), просторная кухня 7,1 кв. м, уютная лоджия 2,6 кв. м. For Sale | 2-room apartment, 60.9 sq.

m. in the «Sydney City» Business-Class

Residential Complex Panoramic view of the

Moskva River Ready for finishing to your taste

(White box condition) High ceilings 3.2 m,

panoramic and French windows Walkable from

«Shelepikha» metro station (15 min) Closed,

guarded territory, private parking Single owner,

clear title About the apartment: Total area: 60.9

sq. m. Ceiling height: 3.20 m — a feeling of

space and light. Windows: Panoramic and French

windows fill the space with light and open up a

captivating view of the Moskva River. Condition:

White box («white cube»). This is the perfect

base for implementing any design solutions. You

will create the interior of your dreams from

scratch, without the need for demolition. Layout:

Convenient and functional. Separate bathrooms

(6 sq. m. and 3.9 sq. m.), spacious kitchen 7.1

sq. m., cozy loggia 2.6 sq. m. Se Vende |

Apartamento de 2 habitaciones, 60.9 m<sup>2</sup> en el

complejo residencial de clase business «Sydney

City» Vista panor?mica al r?o Moscova Listo para

acabados a su gusto (estado White box / «caja

blanca») Techos altos de 3.2 m, ventanales

panor?micos y franceses Acceso peatonal desde

la estaci?n de metro «Shelepikha» (15 min)

Territorio cerrado y vigilado, parking privado Un

solo propietario, venta libre Se ofrece a la venta

un espacioso apartamento de 2 habitaciones en

la moderna residencia club premium «Sydney City». El complejo residencial está situado en el prestigioso malecón Shelepikhinskaya, creando un ambiente de «ciudad dentro de la ciudad». Sobre el apartamento: Superficie total: 60.9 m². Altura de techos: 3.20 m — sensación de amplitud y luminosidad. Ventanas: Ventanales panorámicos y franceses que inundan el espacio de luz y ofrecen una vista impresionante al río Moscova. Estado: White box («caja blanca»). Es la base ideal para materializar cualquier solución de diseño. Crear el interior de sus sueños desde cero, sin necesidad de demoliciones. Вы получите ключи сразу после сделки!

#SydneyCity #жкснейджи

#бизнесклассpanoramicwindows #highceilings

#moveinready #newbuilding #Shelepikha

#Moscu #vistaalrio #ribera Звоните прямо

сейчас! Язык для общения: - Испанский -

Русский - Английский Напишите мне, Николас

Леон, ваш международный агент по

недвижимости (русский, английский,

испанский), и я: Организую просмотр в

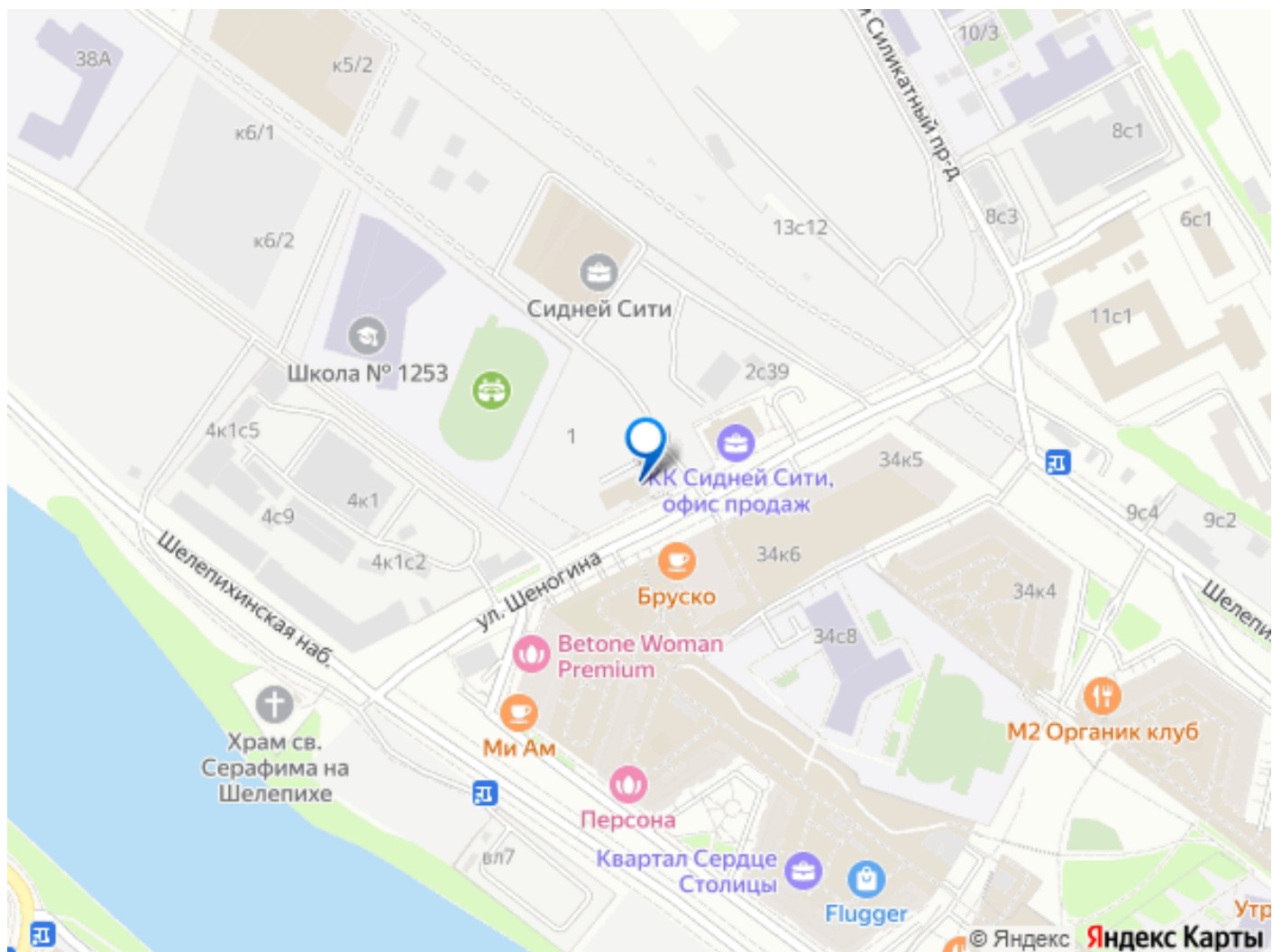
удобное время. Расскажу, как выгодно

оформить сделку Звоните сейчас! Арт.

129242315







Move.ru - вся недвижимость России