

🕒 Создано: 05.08.2025 в 15:27

Обновлено: 20.01.2026 в 11:57

Собственник

79169244811

Москва, Люблинская улица, 74к3

19 800 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 74к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

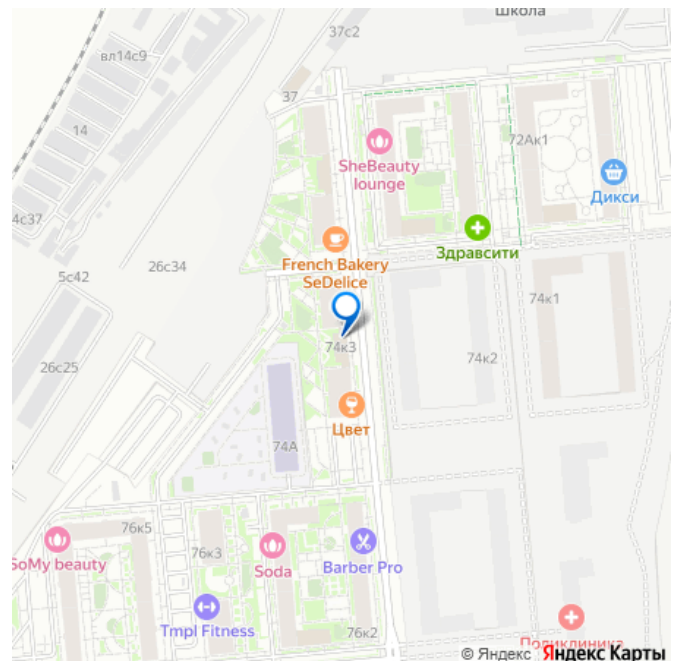
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

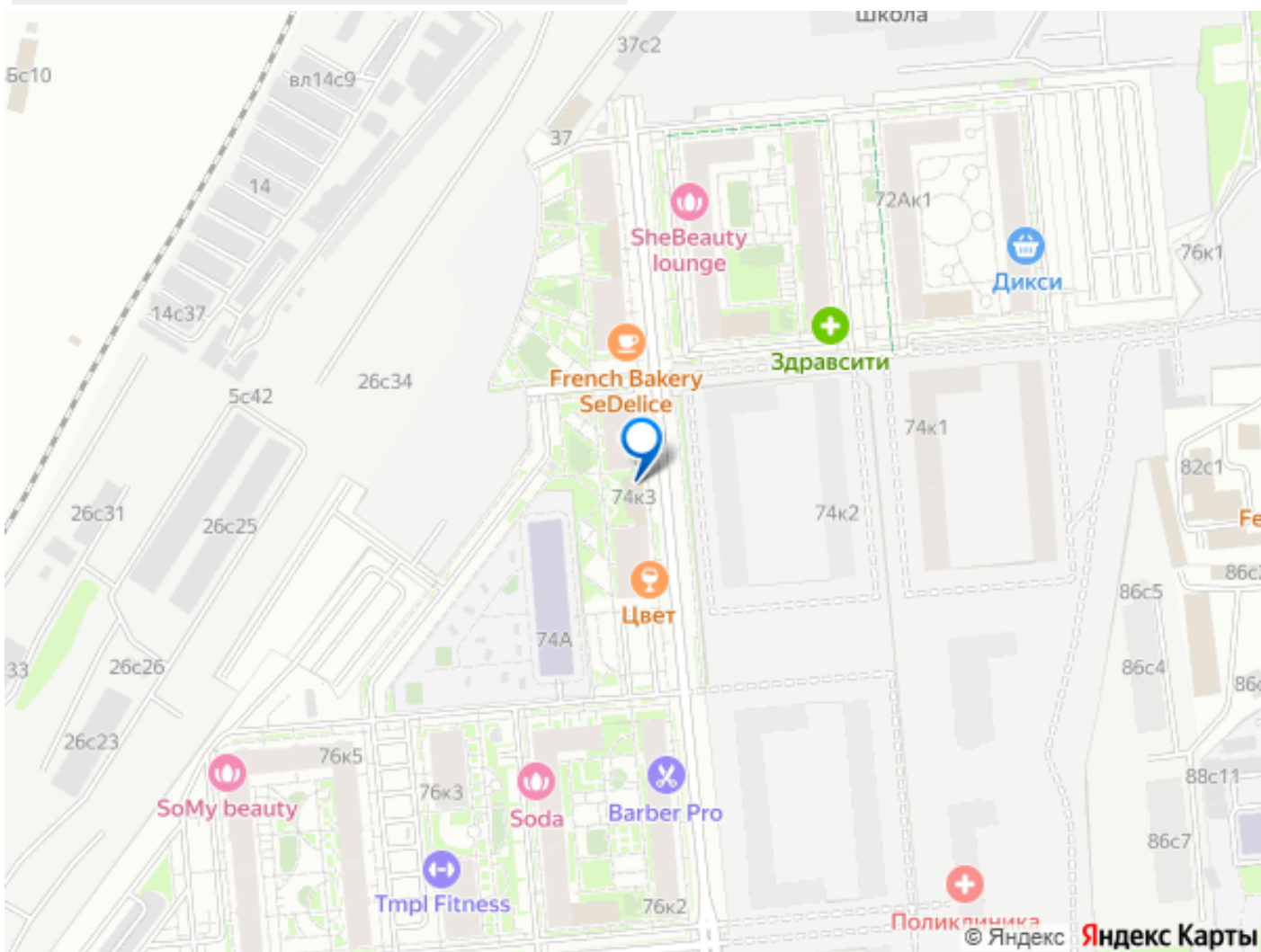
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа! Риелторы не оплачиваются, спасибо за понимание! Квартира в ЖК Люблинский Парк. Дом сдан в 2023 году. Не реновация, как многие новостройки рядом - публика приличная . Меблированная евро трешка с отделкой и техникой. 2 Санузла. Установлен кондиционер. Современная входная группа, система умный дом. Прошу обратить внимание на правильную планировку данной квартиры! На территории квартала круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Подземный и наземный паркинг, кладовые помещения. Насыщенная инфраструктура и удобства для жителей: детские площадки, плейхаб «Остров» мини-парки для отдыха в каждом дворе, разнообразие магазинов и кафе. На территории находится школа и два детских сада. Остановка автобуса около дома. В пешей доступности м. Братиславская, м. Марьино, м. Люблино, МЦД Перерва. Выезд из комплекса сразу на ЮВХ. ТЦ Ашан, фитнес клубы, парки-все рядом. Коммунальные платежи по тарифам старого фонда! Идеальные документы! Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, без

долгов и обременений, приобреталась за
наличный расчет





Move.ru - вся недвижимость России