

Создано: 10.10.2024 в 21:47

Обновлено: 04.01.2026 в 11:37

<https://move.ru/objects/9284120205>

Агент

**79175493193**

## Москва, Большая Садовая улица, 5к1

**60 000 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

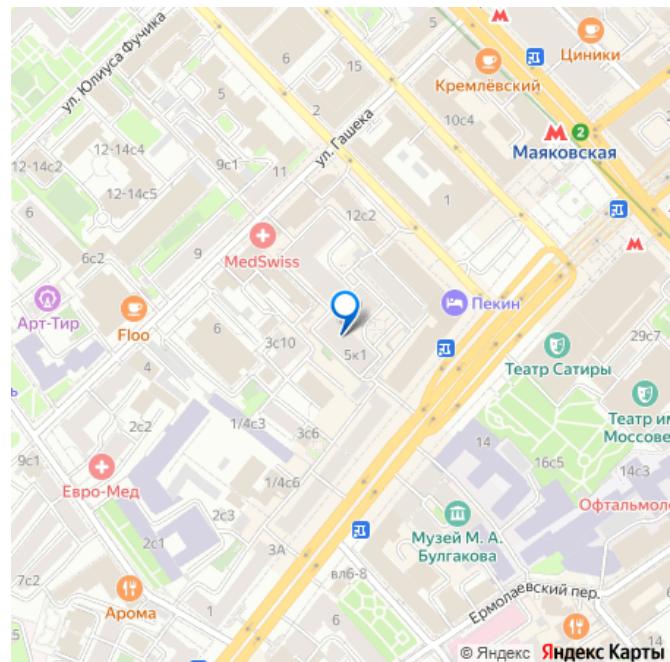
40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



Этаж

11/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

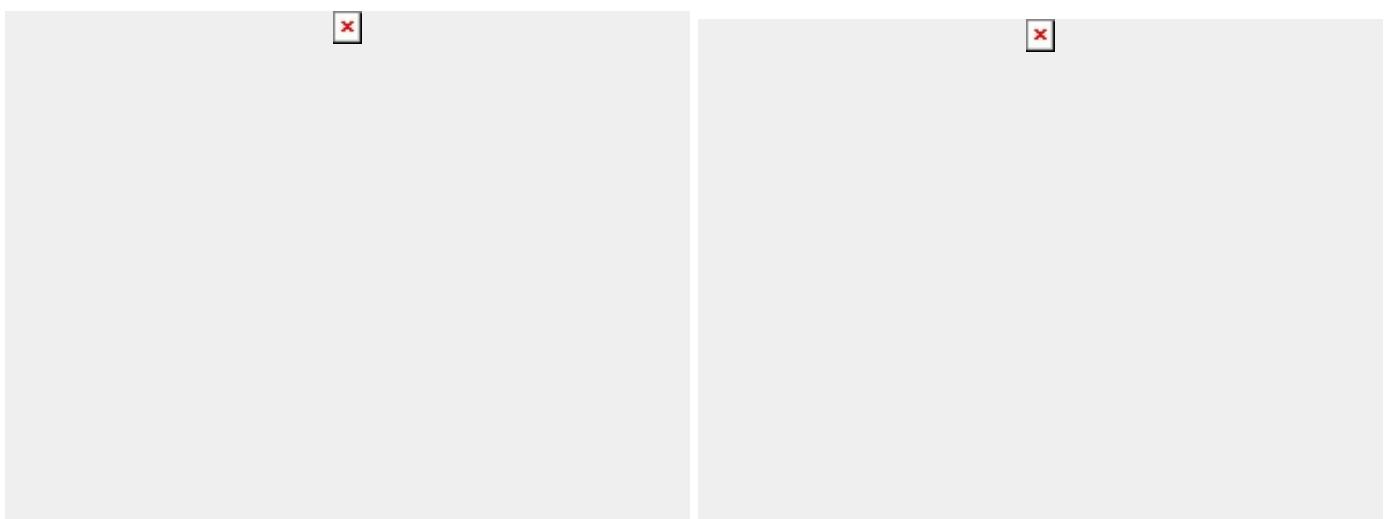
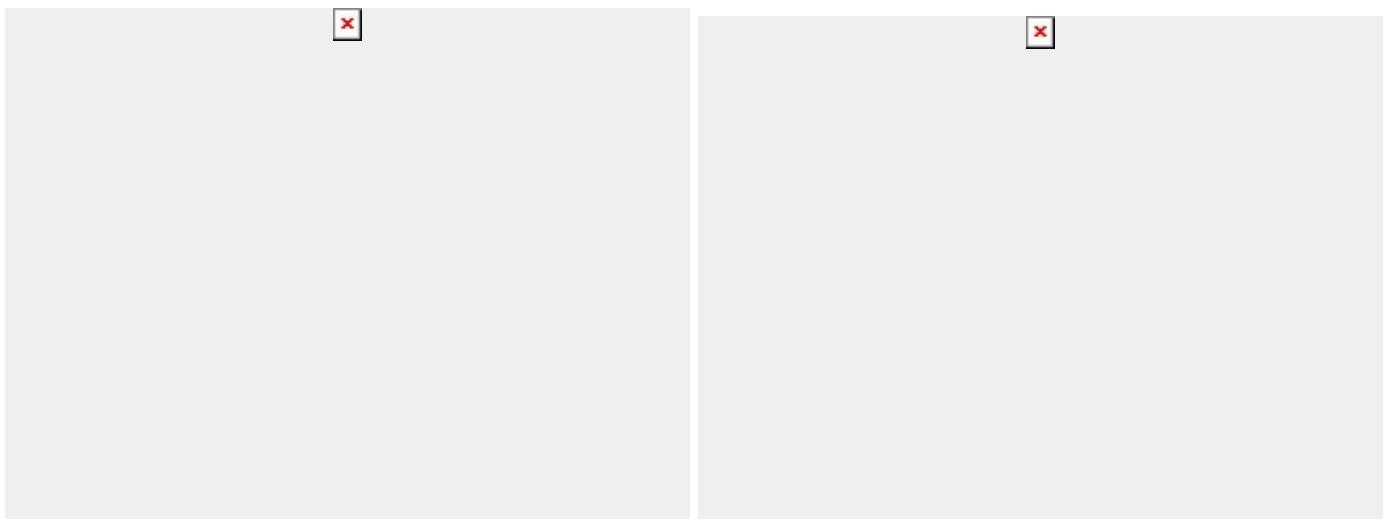
да

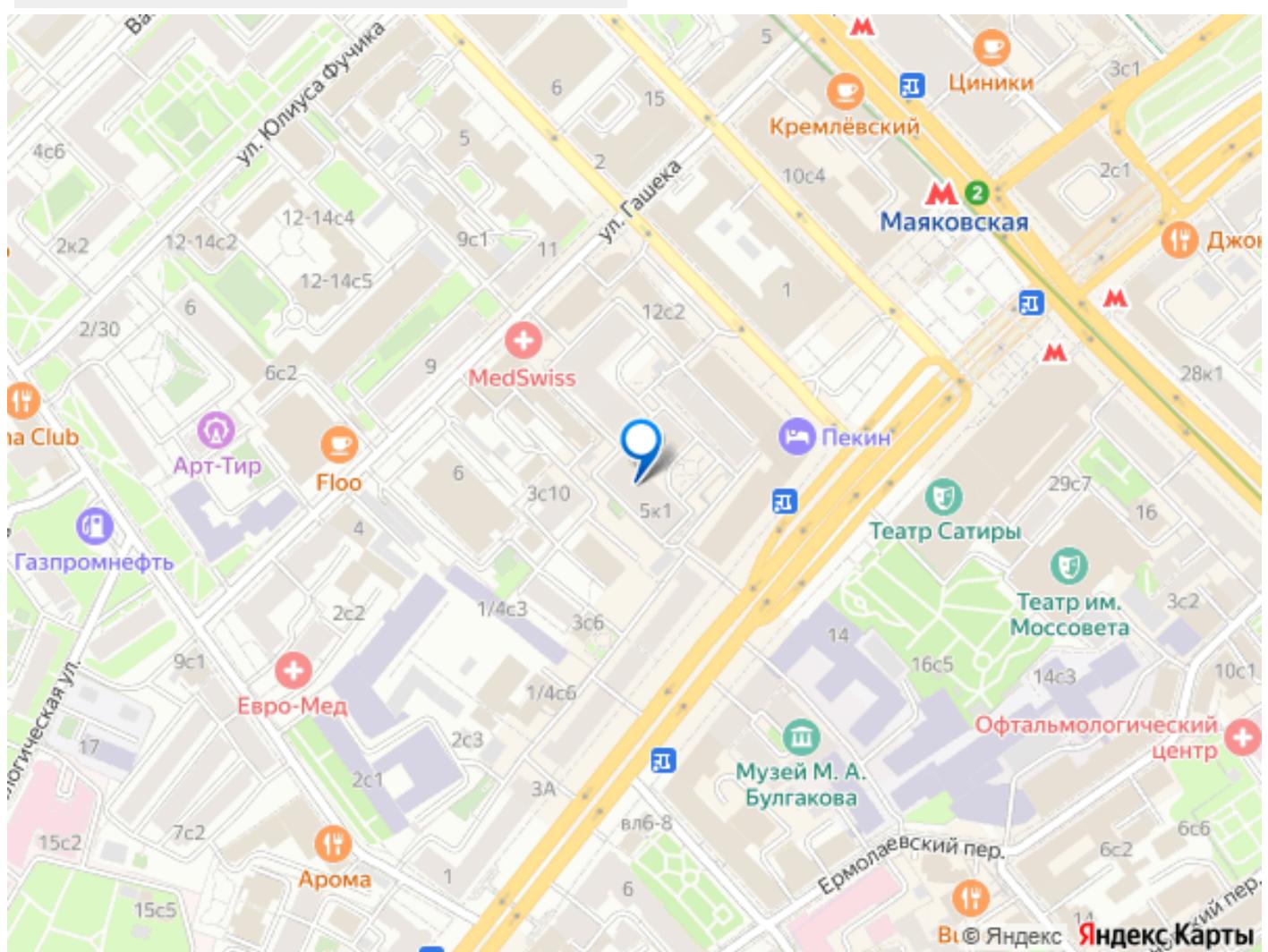
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаются двухкомнатные апартаменты площадью 60 кв.м. в современном жилом комплексе премиум класса «Сады Пекина». Удобная, функциональная планировка - просторная прихожая, гардеробная, санузел, отдельная зона спальни, кухня с гостиной объединены. Апартаменты оборудована всем необходимым для комфортного проживания включая встроенную мебель и технику. Вся техника от известных европейских брендов. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием экологически чистых материалов. Вид из окна на запад: в сторону ул. Красина, Белого Дома, гостиницы Украина. Шесть лифтов, эксплуатируемая крыша с диванами столиками и барными стойками. Завезены декоративные деревья и кусты, карьерный камень, все функционирует. Ресепшн, в вестибюлях везде дорогая мебель. Вход по магнитным пропускам. Охрана 24 часа, шлагбаум на выезд и на въезд, подземный паркинг с возможностью снятия машиноместа в аренду. Одной из уникальных особенностей проекта являются живые сады и открытые зоны отдыха на крыше.

Огороженная охраняемая территория.  
Удачная локация - три въезда с Садового кольца, с 2-ой Брестской и ул. Гашека. До аэроэкспресса в Шереметьево - 15 минут пешком, или одна станция метро. До аэроэкспресса в Домодедово - 7 минут на метро, или 4 станции. Оперативный показ и быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России