

Создано: 14.06.2025 в 11:07

Обновлено: 16.01.2026 в 01:00

<https://move.ru/objects/9284937366>

Агент

**79857138077**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 20**

**18 500 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 20

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

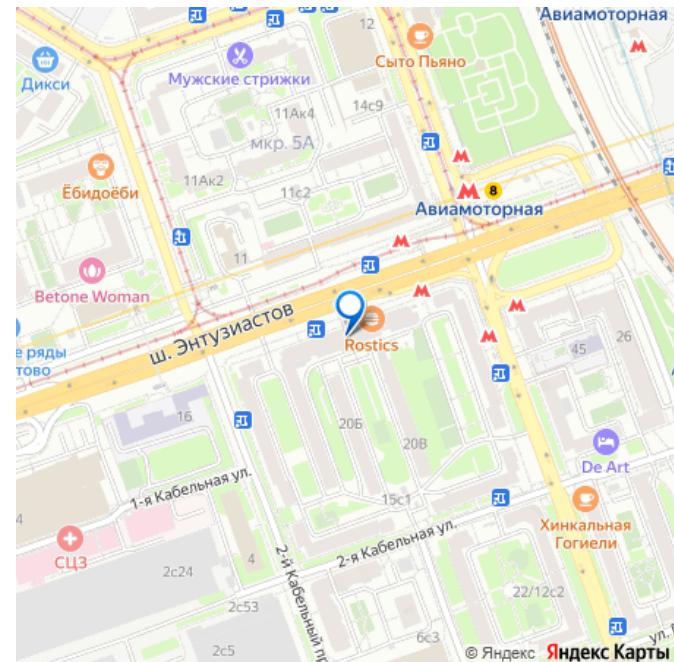
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

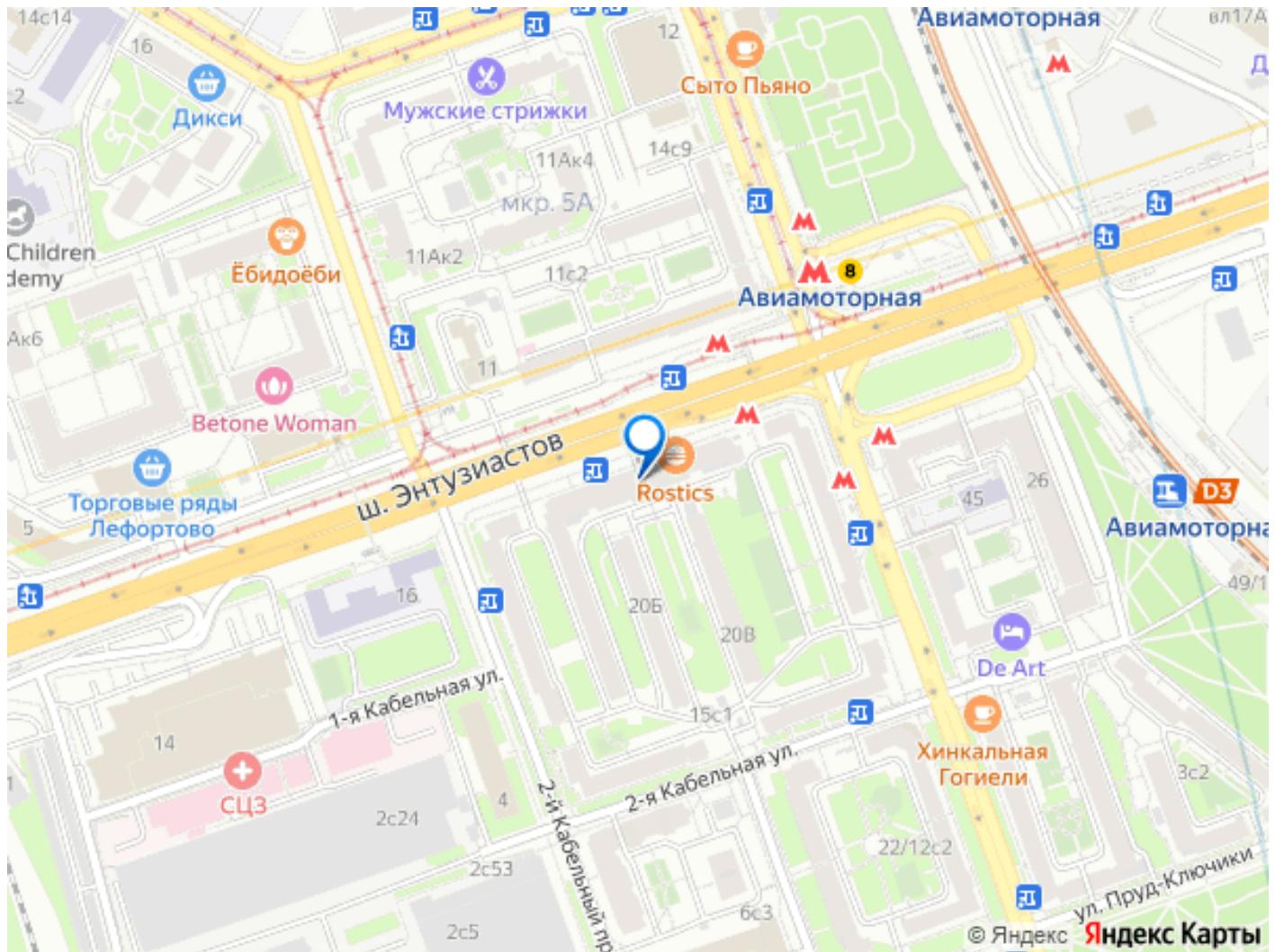
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Полная стоимость в договоре ! КВАРТИРА от Собственника - Я собственник, НЕ АГЕНТ. Квартира требует КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, не тратьте наше и своё время если Вы не готовы к этому или собираетесь просить на этом основании скидку и торговаться ... ЦЕНА БЕЗ ТОРГА !!!!!!!!!!!!!!! Не нужно переспрашивать описанное и предлагать свои цены и просить скидку, если Вы умеете читать и не слепой )) ВНИМАНИЕ: Чистейшие документы (развод по Верховному суду и более 4-х лет назад). Квартира продаётся СТРОГО по официальной консульской (это не какой-то там нотариус, а консул России в Сербии) доверенности от Сына (который живёт в Сербии более 7 лет) на Мать, которая живёт всю жизнь в Москве! Двухкомнатная квартира ровно 60 м<sup>2</sup> в великолепном генеральском доме на идеальном этаже и на идеальной локации. Две отдельные комнаты по 21,5 м<sup>2</sup> + лоджия с окнами во двор. Кухня и вторая спальня имеют окна на улицу. В доме всего 2 квартиры на этаже. Новые лифты и весь дом после кап. ремонта буквально 3 года как тому назад. Парковка бесплатная во дворе под шлагбаум.





Move.ru - вся недвижимость России